

| 物件種別<br>地域     | 物件名<br>所在地                                                                                                              | 交通 1<br>交通 2                                                 | 価格<br>構造・地上階数                                               | 建物(専有) 面積<br>間取り                               | 総戸数<br>引渡時期 (予定)                                                         |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 関東             |                                                                                                                         |                                                              |                                                             |                                                |                                                                          |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 西新宿</b>                 | 東京メトロ丸ノ内線「西新宿」駅徒歩5分                                          | 未定                                                          | 31.02㎡～93.09㎡                                  | 71戸<br>(販売戸数54戸、地権者住戸17戸)                                                |
|                |                                                                                                                         | 東京都新宿区西新宿八丁目144-2 (地番)                                       | JR各線「新宿」駅徒歩13分<br>鉄筋コンクリート造地上14階建て                          | 1LDK～3LDK                                      | 2027年11月下旬 (予定)                                                          |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia Tower 浅草橋</b>           | 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩5分<br>(A6出口まで約340m/始発から22:00まで利用可能、A4出口まで約380m) | 未定                                                          | 33.15㎡～104.30㎡<br>(一部専有トランクルーム面積1.22㎡含む)       | 267戸<br>(販売戸数149戸、地権者住戸118戸)                                             |
|                |                                                                                                                         | 東京都台東区柳橋二丁目4番2 (地番)                                          | JR総武・中央緩行線「浅草橋」駅徒歩6分<br>鉄筋コンクリート造地上34階 地下1階建て (一部鉄骨造)       | 1K～3LDK                                        | 2027年8月下旬 (予定)                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 方南町</b>                 | 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅徒歩5分                                          | 未定                                                          | 43.50㎡～88.94㎡                                  | 179戸 (一般販売138戸、提携企業優先販売3戸、募集対象外住戸38戸)                                    |
|                |                                                                                                                         | 東京都中野区南台五丁目65番1号他 (地番)                                       | 鉄筋コンクリート造地上11階 地下1階建て                                       | 1LDK～4LDK                                      | 2028年4月下旬 (予定)                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 町屋</b>                  | 東京メトロ千代田線「町屋」駅徒歩5分                                           | 未定                                                          | 53.31㎡～82.31㎡                                  | 40戸 ((販売戸数30戸、提携企業優先販売1戸、地権者住戸6戸、募集対象外住戸3戸)、他事務所1区画)                     |
|                |                                                                                                                         | 東京都荒川区町屋二丁目291-1 (地番)                                        | 京成本線「町屋」駅徒歩6分<br>鉄筋コンクリート造地上8階建て                            | 2LDK～4LDK                                      | 2027年7月上旬 (予定)                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>VIEQU HOUSE 深沢</b>              | 東急東横線「自由が丘」駅徒歩24分                                            | 未定                                                          | 60.40㎡～145.04㎡                                 | 41戸 (一般分譲35戸、提携企業優先住戸1戸、募集対象外5戸)                                         |
|                |                                                                                                                         | 東京都世田谷区深沢2丁目45-1 (地番)                                        | 東急田園都市線「駒沢大学」駅徒歩22分<br>鉄筋コンクリート造地上3階建て                      | 2LDK・3LDK                                      | 2027年3月下旬 (予定)                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 早稲田鶴巻町</b>             | 東京メトロ東西線「早稲田」駅徒歩9分 (1番出口/利用可能時間6:00～終電、10分:エレベーター口)          | 未定                                                          | 35.04㎡～73.71㎡<br>(一部専有トランクルーム面積0.97㎡含む)        | 30戸 (販売戸数23戸、地権者住戸7戸)                                                    |
|                |                                                                                                                         | 東京都新宿区早稲田鶴巻町566-1 (地番)                                       | 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅徒歩6分<br>鉄筋コンクリート造地上10階 地下1階建て               | 1LDK・3LDK                                      | 2026年3月中旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 八王子 River Terrace</b> | 京王線「京王八王子」駅徒歩10分                                             | 4,648万円～6,288万円                                             | 57.36㎡～70.15㎡                                  | 146戸 (一般販売戸数144戸、提携企業優先住戸2戸)                                             |
|                |                                                                                                                         | 東京都八王子市大和田町6丁目701番28他(地番)                                    | JR中央本線「八王子」駅徒歩15分<br>鉄筋コンクリート造地上10階建て                       | 2LDK～3LDK                                      | 2027年5月下旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia Tower 乃木坂</b>         | 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅地下鉄連絡出入口徒歩1分                                  | 未定                                                          | 65.32㎡～124.63㎡<br>(※1 専有トランクルーム等0.57㎡～2.49㎡含む) | 102戸 (一般販売37戸、募集対象外住戸65戸)、他事務所1区画 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるので、総戸数が変更となる場合があります。 |
|                |                                                                                                                         | 東京都港区南青山一丁目49番1他 (地番)                                        | 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線「六本木」駅7番出入口徒歩7分<br>鉄筋コンクリート造地上27階 地下1階建て | 2LDK・3LDK                                      | 2029年1月下旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 文京西片</b>              | 東京メトロ南北線「東大前」駅徒歩3分                                           | 15,390万円～25,990万円                                           | 55.99㎡・71.77㎡                                  | 18戸 (販売戸数17戸、提携企業優先販売1戸)                                                 |
|                |                                                                                                                         | 東京都文京区西片二丁目27-4 (地番)                                         | 都営三田線「白山」駅徒歩11分<br>鉄筋コンクリート造地上10階建て                         | 2LDK・3LDK                                      | 2026年5月下旬(予定)<br>※201号室、202号室、701号室は2026年8月下旬引渡予定                        |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 世田谷上北沢</b>            | 京王線「八幡山」駅徒歩5分                                                | 10,090万円～13,390万円                                           | 57㎡～75.03㎡                                     | 86戸                                                                      |
|                |                                                                                                                         | 東京都世田谷区上北沢5丁目1238番1 (地番)                                     | 鉄筋コンクリート造地上5階建て                                             | 2LDK・3LDK                                      | 2026年9月中旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 曳舟</b>                | 東武スカイツリーライン 亀戸線「曳舟」駅徒歩4分                                     | 未定                                                          | 34.22㎡・70.12㎡                                  | 99戸 ((販売戸数73戸、提携企業優先住戸1戸、地権者住戸25戸)他町会会館1区画)                              |
|                |                                                                                                                         | 東京都墨田区東向島二丁目 200番 (地番)                                       | 京成押上線「京成曳舟」駅徒歩7分<br>鉄筋コンクリート造地上10階建て                        | 1LDK・3LDK                                      | 2027年2月中旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 立川</b>                | JR中央本線「立川」駅徒歩5分                                              | 6,640万円～11,490万円                                            | 54.60㎡～81.90㎡                                  | 117戸 (一般分譲115戸、提携企業優先住戸2戸)                                               |
|                |                                                                                                                         | 東京都立川市曙町二丁目201番3 (地番)                                        | JR南武線「立川」駅徒歩5分<br>鉄筋コンクリート造地上17階建て                          | 2LDK～3LDK                                      | 2027年11月下旬(予定)                                                           |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 三鷹禅林寺通り</b>           | JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩7分                                            | 9,890万円～11,200万円                                            | 70.03㎡・71.62㎡                                  | 24戸 ((販売戸数16戸、提携企業優先販売2戸、募集対象外住戸6戸)、他店舗1区画)                              |
|                |                                                                                                                         | 東京都三鷹市下連雀三丁目298番51号 (地番)                                     | 鉄筋コンクリート造地上10階建て                                            | 2LDK+S・3LDK                                    | 2026年7月下旬(予定)                                                            |
| 新築マンション<br>東京都 | <br><b>Brillia 深沢八丁目</b>             | 東急田園都市線「桜新町」駅徒歩9分                                            | 12,398万円                                                    | 63.88㎡                                         | 38戸 (一般分譲販売戸数37戸、提携企業優先住戸1戸)                                             |
|                |                                                                                                                         | 東京都世田谷区深沢八丁目70-18 (地番)                                       | 鉄筋コンクリート造地上3階建て                                             | 2LDK                                           | 即引渡可※諸手続き後                                                               |

初回ご来場時に  
「紹介カード」をお持ちください。

# 東京建物の新築物件情報

提携特典

をご利用  
いただけます

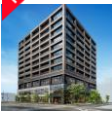
vol.153

掲載の物件情報は2025年12月22日現在のものとなります

- ゲストサロンにご来場の際、アンケート中の広告媒体の設問には「勤務先等」の項目に☑チェックマークをお付けください。
- 初回ご来場時までに窓口発行の「紹介カード」をご提出下さい。
- ご提出いただけない場合、特典は受けられませんのでご注意ください。
- 初回来場後に紹介カードご提出いただいても提携特典は受けられません。

| 物件種別<br>地域     | 物件名<br>所在地                                                                                                                             | 交通 1<br>交通 2                                                                                                                                    | 価格<br>構造・地上階数                                                            | 建物(専有) 面積<br>間取り                                           | 総戸数<br>引渡時期 (予定)                                                      |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 新築マンション<br>東京都 |  <b>リビオシティ文京小石川</b><br>東京都文京区小石川4丁目70番17 (地番)         | 東京メトロ丸ノ内線・南北線<br>「後楽園」駅徒歩12分<br>サブエントランスより／8番出口まで<br>都営大江戸線・三田線<br>「春日」駅徒歩11分<br>サブエントランスより／A5出口まで<br>JR総武線快速・総武本線・<br>内房線・外房線・成田線<br>「千葉」駅徒歩4分 | 6,190万円～16,390万円<br><br>鉄筋コンクリート造地上10階建て<br>※A棟：地上10階建て、<br>B棟～E棟：地上7階建て | 35.89㎡～72.53㎡<br><br>1LDK～3LDK                             | 522戸(他店舗1区画)<br><br>2027年2月下旬(予定)<br>※2026年以降のご契約は2027年4月上旬引渡予定となります。 |
| 新築マンション<br>千葉県 |  <b>Brillia Tower 千葉</b><br>千葉県千葉市中央区富士見二丁目6番1号他 (地番) | 京成千葉線「京成千葉」駅徒歩4分                                                                                                                                | 4,198万円～11,498万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上23階地下1階建て                         | 33.99㎡～96.05㎡<br>(トランクルーム面積0.42㎡～1.35㎡含む)<br><br>1LDK～4LDK | 491戸(販売戸数481戸、募集対象外10戸、他店舗7区画、保育所1区画)<br><br>2026年12月中旬(予定)           |

## 関西

|                |                                                                                                                                                        |                                                                          |                                                                                                                |                                                             |                                                                                                                                |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>箕面マークス ザレジデンス</b><br>大阪府箕面市箕面6丁目1番 (地番)                           | 阪急箕面線「箕面」駅徒歩3分                                                           | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上11階 地下1階建て                                                                            | 64.09㎡～141.70㎡<br>(トランクルーム面積1.20㎡～6.35㎡含む)<br><br>2LDK～3LDK | 109戸 (販売戸数100戸、地権者住戸2戸、募集対象外住戸7戸)他、公共/商業施設1区画、店舗等6区画※一部住戸にて住戸連結の可能性があるため、総戸数が変更となる場合があります。<br><br>2028年2月下旬 (予定)               |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 夙川松園町</b><br>兵庫県西宮市松園町125番 (地番)                           | 阪急神戸線「夙川」駅徒歩7分<br><br>JR東海道本線・JR神戸線<br>「さくら夙川」駅徒歩14分                     | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上5階 地下1階建て                                                                                 | 81.40㎡～126.41㎡<br>(宅記BOX面積0.43㎡～0.92㎡含む)<br><br>2LDK・3LDK   | 26戸(販売戸数21戸、地権者住戸5戸)<br><br>2027年6月下旬 (予定)                                                                                     |
| 新築マンション<br>京都府 |  <b>Brillia 京都北山<br/>The Residence</b><br>京都府京都市北区上賀茂桜井町103-1 (地番)    | 地下鉄烏丸線「北山」駅徒歩3分                                                          | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上5階 地下1階建て                                                                                 | 50.16㎡～179.22㎡<br><br>1LDK～3LDK                             | 40戸(販売戸数37戸・募集対象外住戸3戸)<br><br>2027年8月中旬 (予定)                                                                                   |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 北浜</b><br>大阪府大阪市中央区今橋1丁目9番1 (地番)                   | OsakaMetro堺筋線「北浜」駅徒歩2分(3番出入口)<br><br>OsakaMetro御堂筋線<br>「淀屋橋」駅徒歩8分(8番出入口) | 未定<br><br>鉄筋コンクリート造地上31階建て 一部鉄骨造                                                                               | 40.06㎡～156.27㎡<br><br>1LDK～3LDK                             | 142戸 (販売戸数121戸、募集対象外住戸21戸 ※一部住戸にて住戸連結の可能性があるので、総戸数が変更となる場合があります。)<br><br>2029年3月上旬 (予定)                                        |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 堂島</b><br>大阪市北区堂島二丁目17番5 (地番)                     | JR「大阪」駅徒歩11分<br><br>OsakaMetro四つ橋線<br>「西梅田」駅徒歩6分                         | 21,000万円<br><br>鉄筋コンクリート造鉄骨造<br>地上49階建地下1階建                                                                    | 90.50㎡<br><br>3LDK                                          | 457戸 (一般分譲住戸：410戸、募集対象外住戸：47戸) 住宅フロア：4階～27階、38階～49階、ホテルフロア：28階～37階)<br>即引渡可※諸手続き後※一部住戸は、2026年3月下旬引渡予定です。対象住戸につきましては係員へお尋ねください。 |
| 新築マンション<br>大阪府 |  <b>Brillia Tower 箕面船場<br/>TOP OF THE HILL</b><br>箕面市船場東三丁目8番他 (地番) | 「箕面船場阪大前」駅徒歩3分<br><br>北大阪急行南北線<br>「千里中央」駅徒歩20分                           | 32,000万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上30階建て                                                                           | 147.33㎡<br>(トランクルーム面積1.30㎡含む)<br><br>2LDK                   | 397戸 (一般分譲379戸、募集対象外18戸)<br><br>即引渡可※諸手続き後                                                                                     |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 神戸旧居留地</b><br>兵庫県神戸市中央区東町122番1、伊藤町121番2 (地番)            | JR東海道本線 (JR神戸線)<br>「三ノ宮」駅徒歩10分<br><br>神戸市営地下鉄海岸線<br>「三宮・花時計前」駅徒歩8分       | 4,150万円～17,680万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上13階 地下1階建て<br><br>(※)特定会員：提携企業勤務者、日本真珠輸出組合員、及びBrilliaオーナーズクラブ会員の方を指します。 | 38.74㎡～106.08㎡<br>(宅記BOX面積0.50㎡・1.10㎡含む)<br><br>1LDK・3LDK   | 53戸(販売戸数46戸、特定会員優先販売7戸(※)他、事務所・展示場1区画)<br><br>2026年12月中旬(予定)                                                                   |
| 新築マンション<br>兵庫県 |  <b>Brillia 夙川高塚町</b><br>兵庫県西宮市高塚町27番107 (地番)                       | 阪急神戸線「夙川」駅徒歩13分                                                          | 6,980万円～8,790万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上3階 地下1階建て                                                                | 82.30㎡～89.52㎡<br>(トランクルーム面積0.27㎡～0.39㎡含む)<br><br>3LDK・4LDK  | 94戸<br><br>即引渡可※諸手続き後                                                                                                          |

## その他エリア

|                |                                                                                                                                                         |                                                                               |                                                                               |                                                                 |                                                          |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| 新築マンション<br>愛知県 |  <b>Brillia 名駅二丁目</b><br>愛知県名古屋市中西区名駅2丁目2610 (地番)                    | 地下鉄東山線・桜通線<br>「名古屋」駅(1出入口)徒歩6分<br><br>JR東海道本線・東海道新幹線・関西本線・中央本線「名古屋」駅(桜通口)徒歩9分 | 3098万円 (1戸) ～3608万円 (1戸)<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上13階建て                          | 31.96㎡<br><br>1LDK                                              | 48戸<br><br>即引渡可※諸手続き後                                    |
| 新築マンション<br>長野県 |  <b>Brillia 長野北石堂<br/>ALPHA RESIDENCIA</b><br>長野県長野市北石堂町1429番1他 (地番) | JR北陸新幹線「長野」駅徒歩5分<br><br>信越本線「長野」駅徒歩5分                                         | 3,600万円台～22,000万円台※1,000万単位 (予定) ※100万円単位<br><br>鉄筋コンクリート造、鉄骨造地上15階建て (一部鉄骨造) | 56.75㎡～127.82㎡(15階住戸は専有トランクルーム面積1.32㎡～1.44㎡含む)<br><br>2LDK～4LDK | 267戸 ((販売戸数255戸、募集対象外住戸12戸)、他店舗2区画)<br><br>2027年8月下旬(予定) |
| 新築マンション<br>岡山県 |  <b>Brillia 岡山中山下</b><br>岡山県岡山市北区中山下1丁目11番108 (地番)                   | 山陽本線「岡山」駅徒歩17分 (西側エントランスより)<br><br>岡山電軌東山線「県庁通り」駅徒歩3分 (東側エントランスより)            | 4,398万円～8,598万円<br><br>鉄筋コンクリート造<br>地上19階建て一部鉄骨造                              | 60.36㎡～92.91㎡<br><br>2LDK～4LDK                                  | 194戸 (一般分譲164戸、募集対象外住戸30戸、他店舗1区画)<br><br>2026年3月中旬(予定)   |



東京建物

住宅営業第三部 営業推進グループ  
Email : eisui-g@tatemono.com  
営業時間 9:00 ～ 17:30 (土・日・祝定休)