



## 大成有楽不動産の 新築分譲マンションのご案内

提携特典0.5%割引

提携特典を受けるには紹介カードが必要です。

2025.12月号

◎社員特典を受けていただく為に次の項目を厳守願います。

\* 現地でアンケートをご記入の際は、アンケートの認知経路欄の「勤務先」に〇をつけて下さい。

\* ご来場の前までに、提携協定窓口会社にご連絡の上、「お客様紹介カード」を発行して頂き、現地販売員に提出して下さい。

No.	地域	種別	物件名	特典	所在地	交通	専有面積(m <sup>2</sup> )	販売価格(万円)	販売戸数	販売時期(予定)	問合せ先
							間取り	最多価格帯(万円)	総戸数	入居時期(予定)	
1	東京都	マンション	オーベル三鷹	0.5%割引	東京都三鷹市下連雀4丁目242番29(地番)	JR中央線「三鷹」駅徒歩11分 JR中央・総武線「三鷹」駅徒歩11分	62.77~64.53	8,700万円台~10,000万円台	5	最終期 2026年1月下旬	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							2LDK+S~3LDK	—	40 (販売対象住戸33戸)	2026年5月末	
2	東京都	マンション	オーベルアーバンツ 秋葉原	0.5%割引	東京都台東区浅草橋4丁目2-1他(地番)	JR山手線・京浜東北線・総武線「秋葉原」駅徒歩6分 東京メトロ日比谷線「秋葉原」駅徒歩6分 JR総武線「浅草橋」駅徒歩5分 都営浅草線「浅草橋」駅徒歩7分 都営新宿線「岩本町」駅徒歩8分	52.92~65.52 (戸別宅配ロッカ面積0.37m <sup>2</sup> ~0.45m <sup>2</sup> 含む)	12,600万円~16,590万円	3	先着順受付中	オーベルゲストサロン 0120-076-087
							2LDK+3LDK	—	85戸 (販売対象住戸71戸) 別途店舗・事務所1区画	2026年5月下旬	
3	神奈川県	マンション	オーベルグランディオ 川崎久地ヒルズ	0.5%割引	神奈川県川崎市高津区下作延五丁目1593番3他(地番)	JR南武線「久地」駅まで徒歩7分	66.15~75.60	4,898万円~6,048万円 (前払地代を含む)	24	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-006-231
							2LDK+S (納戸)~4LDK	5,800万円台 (6戸)※100万円単位	231	2026年3月下旬	
4	埼玉県	マンション	オーベル大宮 プレイス	0.5%割引	埼玉県さいたま市大宮区三橋一丁目710-1(地番)	JR「大宮」駅徒歩22分 【バス利用の場合】 「三橋一丁目」バス停まで徒歩2分 「三橋一丁目」バス停より「大宮駅西口」バス停までバス約8分	63.48~72.67	3,980万円~5,180万円	8	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-706-062
							1LDK+2S~3LDK	—	62	即入居可 ※諸手続き終了後	
5	千葉県	マンション	オーベル新松戸 レジデンス	0.5%割引	千葉県松戸市新松戸北二丁目15番4(地番)	JR常磐線・武蔵野線「新松戸」駅徒歩14分 JR武蔵野線・つくばエクスプレス「南流山」駅徒歩19分 流鉄流山線「小金城趾」駅徒歩9分	67.31~71.39	4,040万円~4,990万円	11	先着順受付中	マンションギャラリー 0120-565-094
							3LDK	4,900万円台 (4戸)※100万円単位	94	即入居可 ※諸手続き完了後	

※物件によっては価格、最多価格帯、販売時期等は予定です。

※先着順申込受付中の物件については、申込済の場合もございます。予め御了承下さい。

※即入居可の物件につきましては、諸手続き完了後となります。

大成有楽不動産株式会社 不動産事業統括本部 企画管理部

担当：國分 靖記 TEL03-3567-9444

<https://www.ober.jp/telkei/>