



分譲物件情報一覧表



| | | | |
|--------|-----------------------------|------------|-------------------|
| 社名 | 小田急不動産（株） | 提携法人 担当 | 販売管理グループ 渡邊・川上・鈴木 |
| E-mail | tie-up@odakyu-fudosan.co.jp | TEL | 0120-040-065 |

2025/12/18 現在の販売状況

| 物件 種別 | 所在地（地番） | 交通 | 物件名 （販売セグメント） | 面 積 | 間取り | 価額（万円） | 総戸数 販売戸数 | 構造・ 規模 | 完成時期 入居時期 | 販売スケジュール |
|--------------------|-----------------------------|--|---|---|--------------------------|----------------|-------------|--------------------------------------|--|---|
| マンション 【予告】 | 神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番） | 小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分 | リーフィアレジデンス 海老名ブライトガーデン 第1期3次 Tel0120-039-230 | 専有面積：63.41㎡ ～73.16㎡ | 3LDK | 未定 | 145 4 | 鉄筋コン クリート 造地上10 階建 | 2026.10下旬予定 2027.1月中旬予定 | 2026年1月上旬販売予定 モデルルーム案内会、来 場予約受付開始！ |
| マンション | 神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番） | 小田急小田原線・小田急江ノ島線 相模大野駅 徒歩11分 | リーフィアレジデンス 相模大野スタイルスイート第1期 Tel0120-120-875 | 専有面積：54.90㎡ ～86.75㎡ | 2LDK、 3LDK、 4LDK | 4,428～8,658 | 52 8 | 鉄筋コン クリート 造地上6階 建 | 2025.9下旬竣工 2026.3下旬予定 | 先着順申込受付中 建物内モデルルーム案内 会開催、来場予約受付 中！ |
| マンション | 神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1（地番） | 小田急多摩線 栗平駅 徒歩9分・黒川駅 徒歩8分／京王相模原線 若葉台駅 徒歩19分 | リーフィアレジデンス 栗平テラス Tel0120-433-780 | 専有面積：64.35㎡ ～80.94㎡ | 3LDK・ 4LDK | 4,698～6,818 | 127 11 | 鉄筋コン クリート 造地上7階 建 | 2026.9下旬予定 2026.12月上旬予定 | 先着順申込受付中 モデルルーム来場予約、 物件エントリー受付中！ |
| マンション 【予告】 | 神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番） | 小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線 海老名駅 徒歩4分 | リーフィアタワー 海老名クロノスコート 第2期 Tel0120-247-950 | 専有面積：54.61㎡ ～100.66㎡ | 2LDK～4 LDK | 5,000台～12,400台 | 304 10 | 鉄筋コン クリート 造地上31 階建 | 2026.10下旬予定 2027.1月下旬予定 | 2026年2月下旬販売予定 1/10～第2期ご案内開始！ モデルルーム案内会、来 場予約受付中！ |
| マンション | 東京都八王子市打越町2013番3（地番） | 京王線 北野駅 徒歩4分／JR中央線 八王子駅 バス約10分、徒歩3分 | リーフィアレジデンス 八王子北野 Tel0120-655-458 | 専有面積：56.99㎡ ～68.49㎡ | 2LDK・ 3LDK | 4,488～5,528 | 48 10 | 鉄筋コン クリート 造地上12 階・地下1 階建 | 2024.10竣工 2026.2下旬予定 | 先着順申込受付中、家具 付モデルルーム販売、販 売全住戸ご見学可能、来 場予約受付中！ |
| マンション | 東京都調布市小島町2丁目29番1他（地番） | 京王線 調布駅 徒歩4分 | リーフィアレジデンス 調布小島町 Tel0120-287-220 | 専有面積：76.93㎡ | 2LDK+S | 12,408 | 50 1 | 鉄筋コン クリート 造地上7 階建 | 2024.6竣工 即入居可（売買代 金受領後） | 先着順申込受付中 最終1邸モデルルーム住戸 家具付き販売 |
| 戸建 【予告】 NEW！ | 東京都狛江市市岩戸北四丁目1351番25（地番）他 | 小田急小田原線 喜多見駅 徒歩4分 | リーフィア喜多見 ゲートテラス 第1期 Tel0120-479-239 | 土地：101.01㎡～ 125.85㎡ 建物：96.67㎡～ 139.19㎡ | 3LDK、 3LDK+ S、4LDK | 未定 | 6 未定 | 木造2・3 階建（在来 工法） | 2025.12・2026.2 下旬竣工予定 2026.3・6下旬予 定 | 2026年1月下旬販売開始予 定、プロジェクトエント リ～受付開始！ |
| 戸建 【予告】 | 東京都狛江市和泉本町3丁目993番281（地番）他 | 小田急小田原線 狛江駅 徒歩16分 | リーフィア狛江 和泉本町三丁目 第2期 Tel0120-479-239 | 土地：111.50㎡ 建物：89.16㎡・ 89.18㎡ | 3LDK・ 4LDK | 未定 | 5 2 | 木造2階建 （2×4工 法） | 2025.8・9月下旬 竣工 即入居可（売買代 金受領後） | 2026年1月中旬販売開始予 定、モデルホーム公開 中、来場予約受付中！ |
| 戸建 | 東京都狛江市和泉本町2丁目1362番4（地番）他 | 小田急小田原線 狛江駅 徒歩12～13分・喜多見駅 徒歩13分 | リーフィア狛江 和泉本町二丁目 Tel0120-479-239 | 土地：108.02㎡ 建物：86.34㎡ | 3LDK | 8,098 | 9 1 | 木造2階建 （2×4工 法） | 2025.4・5竣工 即入居可（売買代 金受領後） | 先着順申込受付中 |
| 戸建 | 東京都世田谷区喜多見9丁目2060番3（地番）他 | 小田急小田原線 喜多見駅 徒歩4分・成城学園前駅 徒歩16分 | ザ・リーフィア 世田谷喜多見 Tel0120-249-798 | 土地：133.57㎡ 建物：116.28㎡ | 3LDK+S | 18,848 | 3 1 | 木造2階建 （2×4工 法） | 2025.2竣工 即入居可（売買代 金受領後） | 先着順申込受付中 最終1邸来場予約受付中！ |

◇この帯情報は、2025/12/18 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。◇販売価額には消費税相当額が含まれております。
◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。
◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。