



分譲物件情報一覧表



2025/10/28 現在の販売状況

社名	小田急不動産（株）	提携法人 担当	販売管理グループ 渡邊・川上・鈴木
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	TEL	0120-040-065

物件 種別	所在地（地番）	交通	物件名 (販売方式・連絡先)	面 積	間取り	価額(万円)	総戸数 販売戸数	構造・ 規模	完成時期 入居時期	販売スケジュール
マンション 【予告】	神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番）	小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分	リーフィアレジデンス 海老名ブライトガーデン 第1期1次 TEL0120-039-230	専有面積：60.13㎡ ～75.52㎡	2LDK・3LDK	4,500台～6,500台	145 8	鉄筋コンクリート 造地上10階建	2026.10下旬予定 2027.1月中旬予定	11月中旬販売開始予定 モデルルーム案内会、来場予約受付開始！
マンション 【予告】	神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番）	小田急小田原線・小田急江ノ島線 相模大野駅 徒歩11分	リーフィアレジデンス 相模大野スタイルスイート第1期 TEL0120-120-875	専有面積：53.18㎡ ～86.75㎡	2LDK、2LDK+S、3LDK、4LDK	未定	52 未定	鉄筋コンクリート 造地上6階建	2025.9下旬予定 2026.3下旬予定	12月上旬販売開始予定 建物内モデルルーム案内会予約、物件エントリー受付中！
マンション	神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1（地番）	小田急多摩線 栗平駅 徒歩9分・黒川駅 徒歩8分／京王相模原線 若葉台駅 徒歩19分	リーフィアレジデンス 栗平テラス TEL0120-433-780	専有面積：64.35㎡ ～80.94㎡	3LDK・4LDK	4,698～6,818	127 11	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2026.9下旬予定 2026.12月上旬予定	先着順申込受付中 モデルルーム来場予約、物件エントリー受付中！
マンション	神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番）	小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線 海老名駅 徒歩4分	リーフィアタワー 海老名クロノスコート 第1期2次 TEL0120-247-950	専有面積：68.18㎡ ・70.34㎡	3LDK	6,488・7,618	304 2	鉄筋コンクリート 造地上31階建	2026.10下旬予定 2027.1下旬予定	先着順申込受付中 モデルルーム案内会 来場予約受付中！
マンション	東京都八王子市打越町2013番3（地番）	京王線 北野駅 徒歩4分／JR中央線 八王子駅 バス約10分、徒歩3分	リーフィアレジデンス 八王子北野 TEL0120-655-458	専有面積：56.99㎡ ～68.49㎡	2LDK・3LDK	4,538～5,528	48 11	鉄筋コンクリート 造地上12階・地下1階建	2024.10竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中、モデルルーム家具付き販売、販売全住戸ご見学可能、来場予約受付中！
マンション	東京都調布市小島町2丁目29番1他（地番）	京王線 調布駅 徒歩5分	リーフィアレジデンス 調布小島町 TEL0120-287-220	専有面積：55.46㎡ ～76.93㎡	1～2LDK、2LDK+S	7,608～12,408	50 3	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2024.6竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 モデルルーム公開中【予約制】 限定2邸モデルルーム家具付き販売
マンション	神奈川県相模原市中央区東瀬野辺4丁目2209番488（地番）	JR横浜線 古淵駅 徒歩7分	リーフィアレジデンス 古淵 TEL0120-001-681	専有面積：69.22㎡ ～71.20㎡	3LDK	5,238～5,868	34 3	鉄筋コンクリート 造地上5階建	2024.7竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中、モデルルーム家具付き販売、来場予約受付中！
マンション	東京都練馬区中村南3丁目3-1（地番）	西武池袋・豊島線 中村橋駅 徒歩13分／西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分／JR中央線 阿佐ヶ谷駅 バス14分、徒歩4分／都営大江戸線 練馬駅 バス9分、徒歩4分	リーフィアレジデンス 練馬中村橋 TEL0120-246-245	専有面積：67.20㎡	3LDK	8,258	67 1	鉄筋コンクリート 造地上6階建	2024.7竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 棟内案内会開催、来場予約受付中！
戸建 【予告】	東京都狛江市和泉本町3丁目993番281（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩16分	リーフィア狛江 和泉本町三丁目 第1期 TEL0120-479-239	土地：111.50㎡ 建物：89.16㎡・89.18㎡	3LDK・4LDK	未定	5 未定	木造2階建 (2×4工法)	2025.10下旬予定 2026.1下旬予定	11月上旬販売開始予定 10/25モデルホームグランオープン！ 来場予約受付中
戸建 【予告】	東京都狛江市和泉本町2丁目1362番4（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩12～13分・喜多見駅 徒歩13分	リーフィア狛江 和泉本町二丁目 第1期3次 TEL0120-479-239	土地：108.01㎡・110.02㎡ 建物：86.04㎡・89.63㎡	3LDK	未定	9 2	木造2階建 (2×4工法)	2025.5竣工 即入居可（売買代金受領後）	10月下旬販売開始予定 モデルホーム公開中！ 来場予約受付中！
戸建	東京都世田谷区喜多見9丁目2060番3（地番）他	小田急小田原線 喜多見駅 徒歩4分・成城学園前駅 徒歩16分	ザ・リーフィア 世田谷喜多見 TEL0120-249-798	土地：133.57㎡ 建物：116.28㎡	3LDK+S	18,848	3 1	木造2階建 (2×4工法)	2025.2竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 最終1邸来場予約受付中！

◇この帯情報は、2025/10/28 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。

◇販売価額には消費税相当額が含まれております。

◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。 ◇建築条件付宅地分譲の対象は土地のみとなります。

◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。

◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。