

分譲物件情報一覧表



社 名	小田急不動産（株）	提携法人 担 当	販売管理グループ 渡邊・川上・鈴木
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	TEL	0120-040-065

2025/6/26 現在の販売状況

物件 種別	所在地（地番）	交通	物 件 名 (販売方式・連絡先)	面 積	間取り	価格(万円)	総戸数 販売戸数	構造・ 規模	完成時期 入居時期	販売スケジュール	優待 割引
マンション 【予告】	神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番）	小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分	(仮称)リーフィアレジデンス海老名 第1期 TEL0120-247-950	専有面積：60.13㎡ ～75.52㎡	2LDK・3LDK	未定	145 未定	鉄筋コンクリート 造地上10階建	2026.10月下旬予定 2027.1月中旬予定	11月上旬販売開始予定 9月モデルルーム案内会開催予定、物件エントリー受付中！	0.5% 割引
マンション 【予告】	神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番）	小田急小田原線・小田急江ノ島線 相模大野駅 徒歩11分	(仮称)相模大野2丁目マンション計画 第1期 TEL0120-09-8656	専有面積：53.18㎡ ～86.75㎡	2LDK、2LDK+S、3LDK、4LDK	未定	52 未定	鉄筋コンクリート 造地上6階建	2025.9月下旬予定 2026.3月下旬予定	12月上旬販売開始予定 物件エントリー受付開始！	0.5% 割引
マンション	神奈川県川崎市麻生区栗木2丁目7番1（地番）	小田急多摩線 栗平駅 徒歩9分・黒川駅 徒歩8分	リーフィアレジデンス栗平テラス 第1期1次 TEL0120-433-780	専有面積：61.70㎡ ～80.94㎡	3LDK・4LDK	4,418～6,818	127 26	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2026.9月下旬予定 2026.12月上旬予定	登録受付：6/21(土)～6/29(日) モデルルーム案内会開催中！エントリー受付中！	0.5% 割引
マンション 【予告】	神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番）	小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線 海老名駅 徒歩4分	リーフィアタワー海老名クロノスコート 第1期2次 TEL0120-247-950	専有面積：54.61㎡ ～118.91㎡	2LDK～4LDK	未定	304 未定	鉄筋コンクリート 造地上31階建	2026.10月下旬予定 2027.1月下旬予定	7月中旬販売開始予定、モデルルーム案内会来場予約受付中！	0.5% 割引
マンション	東京都八王子市打越町2013番3（地番）	京王線 北野駅 徒歩4分／JR中央線 八王子駅 バス約10分、徒歩3分	リーフィアレジデンス八王子北野 TEL0120-655-458	専有面積：56.99㎡ ～68.49㎡	2LDK・3LDK	4,488～5,528	48 15	鉄筋コンクリート 造地上12階・地下1階建	2024.10竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 限定2戸モデルルーム家具付き販売 販売全住戸ご見学可能 来場予約受付中！	0.5% 割引
マンション	東京都調布市小島町2丁目29番1他（地番）	京王線 調布駅 徒歩5分	リーフィアレジデンス調布小島町 TEL0120-287-220	専有面積：55.46㎡ ～86.32㎡	1～3LDK、2LDK+S	7,608～15,728	50 6	鉄筋コンクリート 造地上7階建	2024.6竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 建物内モデルルーム公開中【予約制】	0.5% 割引
マンション	神奈川県相模原市中央区東瀬野辺4丁目2209番488（地番）	JR横浜線 古淵駅 徒歩7分	リーフィアレジデンス古淵 TEL0120-001-681	専有面積：57.55㎡ ～78.68㎡	2LDK・3LDK	3,998～6,938	34 13	鉄筋コンクリート 造地上5階建	2024.7竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中、限定1邸家具付きモデルルームプラン販売開始	0.5% 割引
マンション	東京都練馬区中村南3丁目3-1（地番）	西武池袋線・豊島線 中村橋駅 徒歩13分／西武鉄宿線 笠ノ宮駅 徒歩11分／JR中央線 阿佐ヶ谷駅 バス11分、徒歩4分／都営大江戸線 練馬駅 バス11分、徒歩4分	リーフィアレジデンス練馬中村橋 TEL0120-246-245	専有面積：67.20㎡ ～75.04㎡	2LDK+S、3LDK	7,518～9,388	67 19	鉄筋コンクリート 造地上6階建	2024.7竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 棟内案内会開催中【予約制】	0.5% 割引
戸建 【予告】	東京都狛江市和泉本町二丁目1362番4（地番）他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩12～13分・喜多見駅 徒歩13分	リーフィア狛江和泉本町二丁目 第1期 TEL0120-479-239	土地：108.01㎡～110.42㎡ 建物：86.04㎡～89.63㎡	3LDK	未定	9 未定	木造2階建（2×4工法）	2025.5竣工 2025.10月上旬予定	7月中旬販売開始予定 物件エントリー受付開始！	0.5% 割引
戸建 【予告】	東京都世田谷区喜多見9丁目2060番3（地番）他	小田急小田原線 喜多見駅 徒歩3～4分・成城学園前駅 徒歩15～16分	ザ・リーフィア世田谷喜多見 第1期 TEL0120-249-798	土地：133.57㎡～147.25㎡ 建物：111.27㎡～119.26㎡	3LDK	未定	3 未定	木造2階建（2×4工法）	2025.2竣工 即入居可（売買代金受領後）	6月下旬販売開始予定 エントリー者様限定優先案内会予約受付中！	0.5% 割引
戸建	東京都町田市木曽東4丁目1867番15他（地番）	小田急小田原線 町田駅 バス12分、徒歩3分／JR横浜線 古淵駅 徒歩18分	リーフィア町田木曽 TEL0120-425-923	土地：115.07㎡ 建物：105.55㎡	4LDK	5,588	10 1	木造2階建（2×4工法）	2024.8竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 モデルホーム案内会開催、来場予約受付中！	0.5% 割引
戸建	神奈川県川崎市麻生区千代ヶ丘2丁目7番20（地番）他	小田急小田原線 新百合ヶ丘駅 バス3分、徒歩3～4分または徒歩17～18分／百合ヶ丘駅 徒歩10～11分	リーフィア新百合ヶ丘グレイスコート 第1期 TEL0120-539-045	土地：106.81㎡～108.50㎡ 建物：88.79㎡～98.88㎡	3LDK・4LDK	5,988～7,428	15 3	木造2階建（2×4工法）	2024.6・7・8竣工 即入居可（売買代金受領後）	先着順申込受付中 販売全戸内覧可【予約制】	0.5% 割引

◇この帯情報、2025/6/26 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。
 ◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。 ◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。
 ◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。 ◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。