小田急不動産
odakyu

分 譲 物 件 情 報 一 覧 表

社　名	小田急不動産（株）	提携法人担　当	販売管理グループ 松本・鈴木
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	TEL	0120-040-065

LEAFIA

2026/10/26 現在の販売状況

物件種別	所在地（地番）	交通	物　件　名 （販売ｾﾝﾀｰ連絡先）	面　積	間取り	価額（万円）	総戸数 販売戸数	構造・規模	完成時期 入居時期	販売ｽｹｼﾞｭｰﾙ
マンション	東京都世田谷区宮坂3丁目2141番35（地番）	小田急小田原線　経堂駅　徒歩6分／東急世田谷線　山下駅　徒歩7分	リーフィアレジデンス経堂 Tel.0120-118-190	専有面積：70.38㎡～76.38㎡	3LDK	16,448～16,668	120 3	RC造一部S造 地下1階地上10階建	2028.5中旬予定 2028.7下旬予定	先着順申込受付中 物件エントリー受付中！
マンション【予告】	神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番）	小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分／小田急小田原線・JR線　厚木駅 徒歩13分	リーフィアレジデンス海老名ﾌﾞﾗｲﾄｶﾞｰﾃﾞﾝ第3期 Tel.0120-039-230	専有面積：60.13㎡～75.52㎡	2LDK・3LDK	5,400台～7,700台	145 未定	鉄筋コンクリート造地上10階建	2026.10下旬予定 2027.1中旬予定	11月中旬販売開始予定 10/31(土)より建物内モデルルーム公開予定
マンション	神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番）	小田急小田原線・小田急江ノ島線　相模大野駅　徒歩11分／JR横浜線　町田駅　徒歩18分	リーフィアレジデンス相模大野ｽﾀｲﾙｽｲｰﾄ Tel.0120-120-875	専有面積：65.42㎡～72.54㎡	3LDK	4,998～6,238	52 3	鉄筋コンクリート造地上6階建	2025.9竣工済 即入居可	先着順申込受付中 全住戸見学会開催中
マンション	神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1(地番)	小田急多摩線　栗平駅　徒歩9分・黒川駅　徒歩8分／京王相模原線　若葉台駅　徒歩19分	リーフィアレジデンス栗平テラス Tel.0120-433-780	専有面積：61.70㎡～80.94㎡	3LDK・4LDK	4,778～7,228	127 14	鉄筋コンクリート造地上7階建	2026.10下旬予定 2026.12中旬予定	先着順申込受付中 来場予約受付中！
マンション	神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番）	小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線　海老名駅　徒歩4分	リーフィアタワー海老名ｸﾛﾉｽｺｰﾄ Tel.0120-247-950	専有面積：62.35㎡～100.66㎡	2LDK～4LDK	7,328～13,258	304 24	鉄筋コンクリート造地上31階建	2026.10下旬予定 2027.3下旬予定	先着順申込受付中 来場予約受付中！
戸建	東京都狛江市岩戸北四丁目1351番25(地番)他	小田急小田原線　喜多見駅　徒歩4分	リーフィア喜多見ゲートテラス Tel.0120-479-239	土地：120.01㎡ 建物：99.51㎡	4LDK	14,099	6 1	木造2・3階建(在来工法)	2026.4竣工済 即入居可（売買代金受領後）	最終1邸先着順申込受付中！10/24(土)～12/20(日)購入検討キャンペーン実施中!!
戸建【予告】	東京都町田市本町田1514番5(地番)他	小田急小田原線　町田駅 バス7分、 徒歩10分	リーフィア町田HINATAテラス第1期2次 Tel.0120-542-349	土地：140.05㎡～156.38㎡ 建物：100.41㎡～108.26㎡	4LDK	5,600台～5,900台	6 未定	木造2階建（2×4工法）	2026.7・9竣工済 2027.1下旬予定	10月下旬販売開始予定 全住戸見学可、予約受付中

物件種別	所在地（地番）	交通	物　件　名 （販売ｾﾝﾀｰ連絡先）	面　積	価額（万円）	総区画数 販売区画数	建ぺい率/容積率	引渡時期	販売ｽｹｼﾞｭｰﾙ
土地	神奈川県足柄上郡開成町みなみ3丁目2番[A]33、[B]32(地番)	小田急小田原線　開成駅　徒歩12分	開成土地建築条件付売地 Tel.0120-040-065	土地：245.14㎡・245.55㎡	3,400	2 2	60%/200%	相談	先着順申込受付中

◇この帯情報は、2026/10/26 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。　◇販売価額には消費税相当額が含まれております。
◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。　◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。
◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。　◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。