



分譲物件情報一覧表



社名	小田急不動産（株）	提携法人 担当	販売管理グループ 松本・鈴木
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	TEL	0120-040-065

2026/6/25 現在の販売状況

物件 種別	所在地（地番）	交通	物件名 （販売時期・連絡先）	面 積	間取り	価額（万円）	総戸数 販売戸数	構造・ 規模	完成時期 入居時期	販売スケジュール
マンション 【予告】	東京都世田谷区宮坂三丁目2141番35（地番）	小田急小田原線 経堂駅 徒歩6分／ 東急世田谷線 山下駅 徒歩7分	リーフィアレジデンス 経堂 第1期 TEL0120-118-190	専有面積：53.87㎡ ～76.38㎡	2LDK・ 3LDK	未定	120 未定	RC造一部S 造 地下1 階地上10 階建	2028.5中旬予定 2028.7下旬予定	9月下旬販売開始予定 物件エントリー受付中！
マンション	神奈川県海老名市中央4丁目1361番他（地番）	小田急小田原線・相模鉄道本線 海老名駅 徒歩10分／相模線 海老名駅 徒歩13分	リーフィアレジデンス 海老名ブライ ガーデン TEL0120-039-230	専有面積：60.13㎡ ～75.52㎡	2LDK・ 3LDK	4,798～6,538	145 10	鉄筋コン クリート 造地上10 階建	2026.10下旬予定 2027.1中旬予定	先着順申込受付中 モデルルーム案内会・オ ンライン案内会ご予約受 付中！
マンション	神奈川県相模原市南区相模大野2丁目3356-1（地番）	小田急小田原線・小田急江ノ島線 相模大野駅 徒歩11分	リーフィアレジデンス 相模大野 スタイルスイ ート TEL0120-120-875	専有面積：56.05㎡ ～72.54㎡	2LDK・ 3LDK	5,458～7,108	52 8	鉄筋コン クリート 造地上6階 建	2025.9竣工済 即入居可	先着順申込受付中 建物内モデルルーム案内 会開催、来場予約受付中 ！
マンション	神奈川県川崎市麻生区栗木台2丁目7番1（地番）	小田急多摩線 栗平駅 徒歩9分・黒川駅 徒歩8分／京王相模原線 若葉台駅 徒歩19分	リーフィアレジデンス 栗平テラス TEL0120-433-780	専有面積：61.70㎡ ～80.94㎡	3LDK・ 4LDK	4,698～6,618	127 12	鉄筋コン クリート 造地上7階 建	2026.9下旬予定 2026.12月上旬予定	先着順申込受付中 来場予約受付中！
マンション	神奈川県海老名市めぐみ町512番13（地番）	小田急小田原線／相模鉄道本線／相模線 海老名駅 徒歩4分	リーフィアタワー 海老名クロノスコ ート TEL0120-247-950	専有面積：68.31㎡ ～120.74㎡	3LDK・ 4LDK	7,538～24,000	304 13	鉄筋コン クリート 造地上31 階建	2026.10下旬予定 2027.3下旬予定	先着順申込受付中 来場予約受付中！
マンション	東京都八王子市打越町2013番3（地番）	京王線 北野駅 徒歩4分／JR中央線 八王子駅 バス約10分、徒歩3分／JR横浜線 片倉駅 徒歩15分	リーフィアレジデンス 八王子北野 TEL0120-655-458	専有面積：63.89㎡	3LDK	4,968	48 1	鉄筋コン クリート 造 地上12 階・地下1 階建	2024.10竣工済 即入居可（売買代 金受領後）	最終1邸家具付モデルル ーム販売住所、先着順申 込受付中！
戸建 【予告】	東京都狛江市岩戸北四丁目1351番25（地番） 他	小田急小田原線 喜多見駅 徒歩4分	リーフィア喜多見 ゲートテラス 第2期3次 TEL0120-479-239	土地：115.17㎡～ 125.85㎡ 建物：96.67㎡～ 107.68㎡	4LDK	未定	6 未定	木造2・3 階建（在来 工法）	2026.2・4竣工 済、 即入居可（売買代 金受領後）	6月下旬販売開始予定 現地案内会開催中！ 販売全戸見学可！

物件 種別	所在地（地番）	交通	物件名 （販売時期・連絡先）	面 積	価額（万円）	総区画数 販売区画数	建ぺい率/ 容積率	引渡時期	販売スケジュール
土地	神奈川県足柄上郡開成町みなみ3丁目2番[A]33、[B]32（地番）	小田急小田原線 開成駅 徒歩12分	開成土地 建築条件付売地 TEL0120-040-065	土地：245.14㎡・245.55㎡	3,400	2 2	60%/200%	相談	先着順申込受付中

◇この帯情報は、2026/6/25 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。◇販売価額には消費税相当額が含まれております。
◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。
◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください。◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。