



丸紅グループ社員・OBの皆様のための「住まいの情報誌」

# 住まいのコンシェルジュ Magazine

2026.3.春  
特別号

サービスのご利用方法、提携企業からのオススメ情報など、  
皆さまのお役に立つ情報を掲載しています。

## WEBサイト

【住まいのコンシェルジュ】  
のご利用方法は  
裏表紙をご覧ください。



買いたい！

売りたい！

リフォームしたい！

写真提供：住友不動産株式会社

丸紅不動産流通株式会社



私たちのつくるものに、ひとつとして、同じ家はない。住まう人の幸せを思い描き、その喜びが、次代まで輝き続けるために。私たちは、挑戦する。一人ひとりの個性でつくる、本物のプレステージへ。

**レ・ジェイド海老名**  
Le JADE

小田急小田原線・相鉄本線・JR相模線  
「海老名」駅東口徒歩**8分** (約630m)  
[ 小田急小田原線・相鉄本線始発利用可能 ]

「イオン海老名店」 徒歩 <b>2分</b> (約90m) 「ViNAWALK」 徒歩 <b>5分</b> (約330m・ViNAWALK 5番館)	豊かな未来を育む <b>新街区 整理事業 エリア</b> <sup>※2</sup>	3棟構成のビッグスケール 全 <b>236</b> 邸の 大規模 レジデンス
--	---	---

お電話でのお問い合わせ  
**0120-333-236**  
営業時間 / 1000~1800(火・水・木休) ※祝日も除く

公式ホームページ 



**レ・ジェイド横濱桜木町**  
Le JADE

横浜市中区アドレス  
全邸リバービュー **13年ぶりの誕生**<sup>※3</sup>

1LDK~3LDK 37.09㎡~65.71㎡

「横浜」駅へ 直通 <b>4分</b> 京急本線「日ノ出町」駅より	「桜木町」駅 徒歩 <b>11分</b> 横浜市営地下鉄ブルーライン 「桜木町」駅徒歩11分 JR京浜東北・根岸線 「桜木町」駅徒歩13分	「関内」駅 徒歩 <b>12分</b> 横浜市営地下鉄ブルーライン 「関内」駅徒歩12分 JR京浜東北・根岸線 「関内」駅徒歩13分
---	--	---

お電話でのお問い合わせ  
**0120-876-056**  
営業時間 / 1000~1800(火・水・木休) ※祝日も除く

公式ホームページ 



最新情報は各物件公式ホームページをご確認ください

(事業主・売主) 株式会社エスコン 国土交通大臣免許(第)6034号 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラプレステージタワー20F

※1「えびな未来区」は、海老名市役所周辺地区における新たな土地区画整理事業や開発行為等と、レ・ジェイド海老名が誕生する新しい街のイメージを表現したコンセプトです。※2土地区画整理事業【A地区】事業期間：令和6年度~令和9年度(予定)※開発行為(大規模開発)【B~D地区】事業期間：令和6年度以降順次(予定)出典：海老名市「海老名市役所周辺地区まちづくり基本方針」掲載の事業期間に各地区における事業用地的開発予定期間を示すもので建物や施設の完成・使用時期を示すものではありません。※3 京急本線「日ノ出町」駅徒歩5分※4 横浜市中区に供給された新築分譲マンションで全部がリバービューの物件は13年ぶりとなります。出典：Realnetマンションサマリ調べ / 2000年1月~2025年6月発売までの調査・補綴に基づくマンションアークの範囲内(投資、コアタイプハウス、タウンハウス除く)※表示の徒歩分は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。※掲載の完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、建物の形状、仕様、色調、外構、植栽等は行政官庁の指導、竣工上の都合または改良のため、一部変更が生ずる場合があります。共用廊下やバルコニーの色合いは、計画段階のものであり、竣工時には変更となる可能性があります。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線・ガードレール・植栽等は、一部省略または省略しております。掲載につきましては特定の季節の状況表現したものでなく、竣工時には完成予想図程度には成長してまいります。また、季節ごとに咲く花々を同時に描いております。予めご了承ください。周辺の環境は2024年10月(レ・ジェイド海老名)、2025年5月(レ・ジェイド横濱桜木町)現在に撮影したものを基にCG処理を施しております。将来変わる可能性があります。眺望は将来にわたって保証されるものではありません。※掲載の情報は2026年2月現在のもの、今後内容が変わる場合がございます。



重ねる時を、  
こころ豊かに。



四季が巡るたび、樹々が彩り豊かな葉を広げるように。  
そこに住む時間を積み重ねていくほど、  
より上質で、心地よい日々が紡がれ、  
陽だまりのような優しい気持ちが芽生えてゆく。  
これからの豊かさに寄り添う住まい、リーフィア。



小田急不動産の分譲住宅  
リーフィア



＜提携物件の最新情報はHPIにて公開しています＞

<https://www.odakyu-leafia.jp/alliance/index.html>



■小田急不動産の分譲マンション・戸建情報

リーフィアレジデンス  
海老名ブライトガーデン



リーフィアレジデンス  
相模大野スタイルスイート



リーフィアレジデンス  
栗平テラス



リーフィア喜多見  
ゲートテラス



外観予想CG／地図を基に描き起こした周辺環境に計画段階の図面を描き起こした建物完成予想図をCG合成・加工したもので、実際とは異なります。植栽は計画段階のものであり、変更となる場合がございます。また、入居時を想定して描かれたものではございません。葉の色合いや枝ぶり、樹形は想定であり、竣工時には完成CG程度には成長してません。

**提携割引 販売価額より0.5%割引**

【法人提携についてのお問い合わせ先】 販売管理グループ提携法人担当  
TEL: 0120-040-065 E-mail: tie-up@odakyu-fudosan.co.jp  
営業時間: 10:00~17:00 定休日: 土・日・祝日

⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。

BAUS

パウス新狭山

提携特典 **0.5%OFF** 販売価格(税抜)より

※諸手続き後

# 建物完成/即入居可

実際のお部屋がご覧いただけます



新築マンション

埼玉県

「所沢」駅まで15分  
「新狭山」徒歩5分

全区画  
平置き駐車場  
全206邸・充実の共用施設

利便性と緑の豊かさが  
享受できる周辺環境

全戸南東・南西向き  
4LDK 80㎡超

予定販売価格

月々支払

頭金

ボーナス払い

3LDK 3,300万円台~ 8万円台~ 0円 0円

## 【予約制】建物内モデルルームご案内中!

【パウス新狭山:全体概要】●物件名称/パウス新狭山●所在地/埼玉県狭山市新狭山二丁目4番3(地番)●交通/西武新宿線「新狭山駅」駅徒歩5分●総戸数/206戸●敷地面積/7,325.42㎡●建築面積/2,228.30㎡●建築延床面積/15,719.46㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造 地上11階建●用途地域/第一種中高層住居専用地域 第一種住居地域●建築確認番号/第TBTC23000559号(2024年1月31日付)、第TBTC24000377号(2024年10月7日付)、第TBTC25000437号(2025年9月24日付)●駐車場/全区画平置き159台(身障者駐車場1台を含む)[月額使用料:8,000円~11,000円(身障者用駐車場12,000円)]●自転車置場/2段ラック式412台(上段ラック式183台・下部スライドラック式204台・下部ラック式25台)[月額使用料:100円~400円]●16台(バイク6台、ミニバイク10台)[月額使用料:2,000円・3,000円]●インターネット利用料/[月額使用料:770円]●敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物専有部分/区分所有権、共用部分/専有面積割合による所有権の共有●管理形態/中央日土地レジデンシャルサービス株式会社、株式会社長谷工コミュニティ●管理員の勤務形態/通勤管理●売主/中央日本土地建物株式会社(売主)〒100-0013 東京都千代田区霞が関一丁目4番1号 日土地ビル 国土交通大臣(16)125号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●売主/近鉄不動産株式会社 首都圏事業本部〒104-0031 東京都中央区京橋三丁目7番5号近鉄京橋スクエア 国土交通大臣免許(11)第3123号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)日本不動産鑑定士協会連合会会員●販売提携(代理)/株式会社長谷工アーベスト〒105-8545 東京都港区芝二丁目6番1号 国土交通大臣(11)第3175号、(一社)不動産協会会員、(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟●設計・施工・監理/株式会社長谷工コーポレーション●管理会社/中央日土地レジデンシャルサービス株式会社、株式会社長谷工コミュニティ

【※1 返済例/Etタイプ[105号室]3,398万円の場合】●変動金利/年利0.595%、35年返済●頭金0円●ボーナス返済0円●毎月返済(年12回)/89,641円(元本3,398万円)※この返済例は、2025年9月2日現在の融資条件で作成しております。金融情勢の変化ならびに金融機関により、融資条件に変更が生じる場合があります。また、端数処理の関係で上記返済額に多少の相違がありますので、予めご了承下さい。■提携住宅ローンのご案内●提携金融機関/埼玉りそな銀行●融資限度額/100万円以上3億円以内(1万円単位)●申込資格・条件/借入時満20歳以上満70歳未満、最終返済時満80歳未満の方●販売価格に対する融資限度額の割合/100%●返済期間/1年以上35年以内(1年単位)●利率/0.595%(変動金利、優遇金利(全期間-2.28%優遇)適用後)●ローン事務手数料/110,000円(税込)●融資手数料/借入金額の2.20%に相当する金額(税込)※提携ローンは、一定要件該当者が対象です。金利は年2回見直しされます。※適用金利は、融資実行時のものとなり、表示されている金利・返済額と異なる場合があります。※上記概要は、2026年3月2日現在の情報で作成しております。



予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約及び予約のお申込は一切できません。また申込順位の確保に関する措置は講じられません。(販売予定時期/2026年4月下旬)

[売主]

中央日本土地建物  
Chuo Nittochi

[売主]

人と街の可能性を拓く。  
近鉄不動産

[販売提携(代理)]

長谷工 アーベスト  
HASUGO

お問い合わせは「パウス新狭山」マンションギャラリー

0120-206-114

営業時間/10:00~18:00 休休日/水・木曜(祝日除く)

資料請求は  
こちら



提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。



The Parkhouse

## 一生ものに、住む。ザ・パークハウス

「一生もの」。それは、ザ・パークハウスを通じて、私たちがお客様にご提供したい価値。  
 どんな時でも安心を感じ、上質な暮らしを楽しみながら、住むほどに誇りと喜びが深まっていく。  
 私たちはそんな住まいをめざし、用地選定から入居後のサービスに至るまで、  
 こだわりをもって、マンションづくりに向き合っています。  
 ザ・パークハウスに住むことは、一生ものに住むこと。すべてのお客様に、そう思っていただくために。

**初回面談時まで専用サイトからの「紹介カード」発行がない場合、提携割引(0.5%)対象外となります。\***

三菱地所レジデンス専用サイトでは、**新着情報や物件サイト閲覧、「紹介カード」の即時発行**ができます。

※1: 分譲特典条件。賃貸の提携特典(5万円キャッシュバック)適用には、申込時までの「紹介カード」発行が必要です。

【分譲】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/osaka/marubeni/>

【賃貸】専用サイト:<https://teikei.mec-r.com/asset/marubeni/>

専用サイト



各物件公式サイトは上記専用サイトよりご覧いただけます▼▼



ザ・パークハウス 京都聖護院

鴨川と東山の間。哲学の道や平安神宮も身近に。  
 東山・大文字を望む、静穏の「聖護院」。  
 「モデルルーム案内会」来場予約受付中

■京阪「神宮丸太町」駅徒歩10分



ザ・パークハウス 大阪上本町タワー

文教エリア・上町台地のパークフロントに誕生。  
 地上42階建・天王寺区最高層タワー始動。\*2  
 エントリー受付中

■近鉄「大阪上本町」駅徒歩8分  
 ■Osaka Metro谷町線「谷町九丁目」駅徒歩9分



トモニアルシティ ノース・サウス

御堂筋線「駅近」最大級の街。\*3  
 先着順住戸価格 70.33㎡・3LDK・4,439万円～  
 2タイプモデルルーム公開中(予約優先制)

■Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅  
 徒歩5分(ノース) 徒歩7分(サウス) \*4

※掲載内容は2026年3月6日時点のものです。最新情報はホームページでご確認ください。

※掲載の各外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。エアコン室外機、給湯器など再現されていない設備機器等があります。周辺道路および建物、電柱、街灯等につきましては簡略化しており、実際とは異なります。また、植栽規程の季節や入居時を想定して描いたものではありません。\*徒歩分数は80mを1分(端数切り上げ)として計算した概算時間です。\*21995年以降に天王寺区内で発売された分譲マンションのうち、地上42階建の本物件が最高層となります。(2025年12月MRC調べ) \*3本マンション(敷地面積24,156.09㎡(売買対象面積))は、1995年以降、Osaka Metro 御堂筋線各駅より徒歩5分圏内にて供給された新築マンションにおいて、敷地面積が「最大」となります。(2025年1月MRC調べ) \*42番出入口まで計測。ノース(N棟)メインエントランスから徒歩5分、サウス(S棟)メインエントランスから徒歩7分。

【売主】



三菱地所レジデンスの賃貸マンション  
 「ザ・パークハビオ」





PREMIST  
札幌環状通東  
STATION SIDE

地下鉄東豊線「環状通東」  
駅隣接、徒歩1分 (約30m)

地下鉄東豊線  
「環状通東」駅  
3番出入口

外観

建物内新モデルルームオープン! CTYPE 1LDK 販売価格 (税込) 2,960万円~

ONE×COMMONS 都心を身近に。暮らしを多彩に。  
南面住戸100% 全121戸中、南西向き住戸79戸(約65%)  
南東向き住戸42戸(約35%)

◎販売価格(税込)/2,960万円~6,200万円 ◎最多販売価格帯/3,900万円台(2戸)



CTYPE 1LDK リビング・ダイニング・キッチン

地下鉄東豊線「さっぽろ」駅3駅(乗車6分) / 多彩な共用施設を完備  
大規模全121邸  
丘珠空港へ車で約13分 / 新千歳空港へバス乗車約49分 / 伏古I.C.へ車で約10分  
(約4.1km) (環状通東バスターミナル発) (約3.0km)

※地下鉄「さっぽろ」駅へ6分:「環状通東」駅より地下鉄東豊線利用(7:48発)※「新千歳空港」へバス乗車約49分:徒歩2分の環状通東バスターミナルから新千歳空港直行バス利用(7:56発)※所要時間は朝の通勤時のものであり時間帯により異なります。※掲載の写真は建物内モデルルーム(1303号室、今回販売対象外)を撮影したものです。同一仕様のCタイプを販売中です。家具・家電・調度品等は販売価格に含まれません。※308号室は2025年12月より、610号室は2025年9月より建物内モデルルームとして使用しています。



※1出典:JR北海道ホームページ(2025年3月現在)北海道新幹線の開業は概ね2038年度末の見込みですが、今後開業が遅れる場合がございます。※2出典:札幌市ホームページ内「第2次都心まちづくり計画」における「都心のターゲット・エリア」より抜粋

提携割引 販売価格(税込)より0.5%割引 提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時に「紹介カード」をご持参いただくことが条件となりますのでご注意ください。

大和ハウス工業 (販売主) ソフトライフ (販売代理) お問い合わせは「プレミスト札幌環状通東ステーションサイド」現地販売事務所 0120-601-810 ダイワ 環状通東 営業時間/10:00~18:00(火・水・木曜日定休) 公式サイトはこちらから>>>





完成予想図

## 安心のアフターサービス 住友不動産の分譲マンション

[住友不動産の分譲マンション]



まず、街の「象徴」を創ることを目指す。ここから私たちのマンションづくりがスタートします。時を経て住友不動産マンションを舞台に、お住まいになられる方々の人生が美しい「光景」に包まれることを、私たちは願います。それが、私たちの思い描く「光景となる象徴」です。

全国に多数の割引特典対象物件がございます。  
(一部割引対象外、割引特典が異なる物件があります。)

## 住友不動産の 分譲マンション

パンフレット価格の

**0.5%割引**



※写真はイメージです。

## 理想の住まいを実現する住友不動産の 注文住宅

[住友不動産の注文住宅]



- 1 グッドデザイン 数々のグッドデザイン賞に選ばれた高いデザイン性
- 2 高品質 すべてのにおいてハイグレードを追求した室内空間
- 3 高性能 快適に安心して暮らすための性能を徹底的に追求

## 住友不動産の 注文住宅

建物本体価格の

**3%割引**

※新築分譲戸建は別途料率となります。  
※1 住友不動産受賞



After

Before

※写真は当社施工例です。

## 戸建からマンションまで、リノベーションで 住み慣れた家を特別仕様に

[住友不動産のリノベーション]



- 1 追加支払いのない安心の「完全定価制」(当社独自開発システム)
- 2 確かな知識と技術、専属棟梁が施工を統括
- 3 お引渡しまでセールスエンジニアがお客を一貫して担当
- 4 安心の実績を誇る耐震補強工事(戸建)
- 5 光熱費節約にもつながる高断熱リフォーム

※1 お客様のご要望による工事内容変更のない場合に限ります。

## リノベーションなら 新築そっくりさん

見積り金額の

**3%割引**

※特別価格にて販売する商品は、本提携割引の対象外となります。



## 入居後もサポート、 住友不動産の賃貸マンション

[住友不動産の賃貸マンション]



高級賃貸マンションシリーズ「ラ・トゥール」をはじめ、東京・大阪・京都・札幌にて、約6,000戸(2024年9月現在)を管理・運営。快適で健やかな生活をお過ごしいただくため、コンシェルジュサービス、フィットネスルーム、パーティールーム、キッズルーム等を備えた物件もご用意しています。  
※物件により、サービス内容・設備が異なります。

## 住友不動産の 賃貸マンション

[特典]

仲介手数料なし  
礼金なし/更新料なし

※仲介業者を通さず、直接契約された場合に限ります。

**住友不動産グループ**  
営業推進チーム

**0120-862-420**

営業時間：午前9時～午後6時(土・日・祝日は除く)

専用ホームページをご覧ください。

[www.sumitomo-rd.co.jp/teikei4/](http://www.sumitomo-rd.co.jp/teikei4/)



親愛なる人生へ。

**PREDEAR**

その暮らしに、  
つながりつづける。

家族とのつながり、時とのつながり、街とのつながりを感じながら暮らす、毎日のために。  
お客様目線のものづくりを大切に、「手が届く上質」と「機能的な快適さ」をかたちにしました。  
日常に優しく寄り添う住空間であること。かけがえのない日々を讃えながらあしたへ。  
ひとり一人のこれからが、プレディアからはじまります。

1966年、三菱重工グループとして創業した弊社は、2017年2月1日に西日本旅客鉄道株式会社および三菱重工業株式会社の共同出資会社として営業を開始し、2018年7月1日をもって社名を「JR西日本プロパティーズ株式会社」に変更しました。基幹事業である不動産分譲事業・不動産賃貸事業を中心に首都圏、中部、近畿、中国、九州で展開しています。

## JR西日本プロパティーズ株式会社

住宅開発部 事業統括グループ

〒108-0014 東京都港区芝五丁目34番6号 TEL(03)3451-1174

PREDEAR  
物件検索サイト

※特典をご利用する場合には、紹介状が必要となります。  
初回来場時現地担当者にお渡しください。  
※共同事業物件等一部の物件については、特典適用外のものもありますので、事前に販売センターまでお問合せください。



優待特典

提携割引特典

**0.5%OFF**

# 新築、仲介、リフォームは明和地所で

新築マンションブランド「クリオ」を供給するマンション分譲事業と不動産の購入・売却を仲介する不動産売買仲介事業、さらにリフォームで建物のポテンシャルを最大限に引き出すリノベーション事業を展開する明和地所。中でも品質だけでなくサービスやシステムまで評価対象とされるグッドデザイン賞受賞物件を数々リリースするクリオマンションは、お客様の豊かな未来を想像する集合住宅のスタンダードを目指しています。

CLIO

明和地所の仲介

tukurite

CLIO STYLE RENOVATION

新築分譲マンション

不動産の仲介

リフォーム・リノベーション

販売価格(税抜)  
**0.5%割引**

売買仲介手数料(税抜)  
**25%割引**

見積金額(税抜)  
**3%割引**

新築分譲マンション

不動産の仲介

リフォーム・リノベーション

明和地所の提携割引について、詳しくはこちらをご覧ください▶



クリオマンション  
横浜&神奈川供給数

**No.1**

※2015年1月1日～2024年12月31日事業主別  
マンション供給数/MRC・MIDS調べ

SUUMO AWARD 2025



購入者が選ぶ  
**SUUMO  
AWARD  
2025**

省エネ部門 **2年連続**

**優秀賞**

分譲マンションデベロッパー  
販売会社の部

※分譲マンションデベロッパー販売会社の部 調査概要、2021年以降に、首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県、茨城県)の新築マンションを契約した方を対象にインターネット調査及び郵送調査したものです。調査対象者7,350人(回答者数3,189人)、調査期間2024年9月5日(木)～2024年11月5日(火)

明和地所が売主の  
中古マンションも割引対象

販売価格(税抜)  
**0.5%割引**

明和地所の仲介webサイトの  
仲介手数料不要物件特集を  
ご覧ください



■お問い合わせは

TEL **0120-227-997**

受付時間/9:00～17:00 定休日/土日・祝

明和地所 提携

検索

**49**  
th  
anniversary

M E I W A

**明和地所**



AQURA HOME



アキュラの技術で実現！  
高耐久・高耐震・大空間を  
完全自由設計で

## 暮らしに寄り添う、アキュラホームの家づくり

家族のライフスタイルに寄り添い、快適さ・機能性・安心を備えた自由設計がつくるオンリーワンの住まい



新規展示場  
続々オープン！  
対応エリアも拡大中！



提携割引

建物本体価格 (税抜)より

3%割引

リフォーム工事 請負金額 (税抜)より

1%割引



AQ Group

法人営業チーム

お問い合わせ

☎ : 048-620-4507

✉ : houjin@aqura.co.jp

詳細・資料請求はこちら▶



# 家族を「守る」。 日常が「続く」。


<b>震災</b> 国の最高等級を超える <b>2倍耐震</b>	<b>火災</b> もらい火に60分以上耐える <b>高防火外壁</b>
<b>水災</b> 水の勝手を許さない <b>耐水害住宅</b>	<b>猛暑 極寒</b> 快適な室内環境を維持する <b>超気密・超断熱</b>
<b>風災</b> 強化ガラス採用、一般的なガラスの7倍以上の強さ <b>トリプル樹脂サッシ</b>	<b>生物劣化</b> 工場一括均一な処理精度 <b>防菌防蟻処理</b>
<b>停電</b> 大容量太陽光発電&蓄電池 <b>電力革命</b>	<b>断水</b> 断水時、貯水タンクになる <b>エコキュート</b>

ハウスメーカー

一条は、あらゆる“災害”に「性能」で応える。

## 日本の住まいは「防災」から「免災」へ 「総合免災住宅」

詳しくは ≡




気候変動によって災害が多様化、激甚化、頻発化し、深刻な被害を受けるが増えています。こうした暮らしの危機に、私たちは、新たな住まいで備えたい。襲ってくる脅威にただ耐えるだけでなく、その後も“災害を免れたかのように暮らせる”こと。「免災」には、そんな想いが込められています。



**第16回キッズデザイン賞を受賞**

災害後も、“災害を免れたかのように”いつもの暮らしが維持できる「総合免災住宅」は、あらゆる災害リスクから子どもを守ることができる高い住宅性能が評価され、キッズデザイン賞を受賞しました。  
(子どもたちの安全・安心に貢献するデザイン部門)



カタログ・リーフレットのご請求




**提携特典** **2%** 注文住宅本体価格の割引致します。


※一部商品タイプおよび分譲地は割引適用外です。

※提携特典をお受けになるには、展示場初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。


家は、性能。  
**一条工務店** **ECO FIRST**

お問い合わせ：業務推進グループ(法人)  
**0120-447-812**  
Mail:houjin@ichijo.co.jp/FAX:053(485)3740


展示場の検索  
ご来場予約



一条工務店の  
分譲地検索



一緒に  
建築地をお探し  
いたします。



本社：〒135-0042 東京都江東区木場5-10-10 / 浜松本社：〒432-8006 静岡県浜松市中央区大久保町1227番6 / 営業時間：9時～17時 (定休日：土・日・祝)

木と生きる幸福

住友林業グループ

はじめまして

丸紅グループの皆さまへ  
住友林業から「新規提携」のお知らせです。  
末永いご愛顧を賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

新築戸建

ハウスメーカー

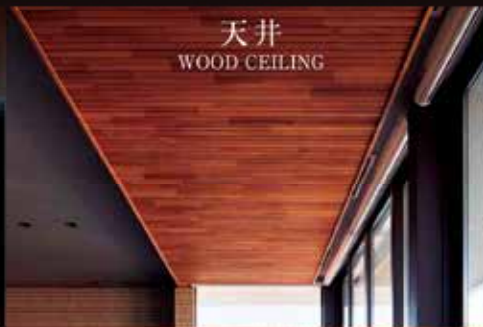
PRIMEWOOD

住友林業のオリジナル部材。

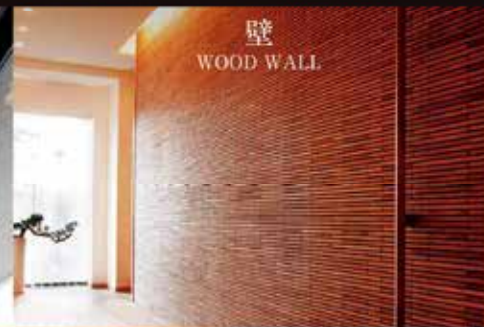
PRIMEWOODとは、住友林業の世界を網羅する調達力と、職人の高い技術力が両立することで可能になる高品質な「木を活かしたオリジナル部材」の総称です。



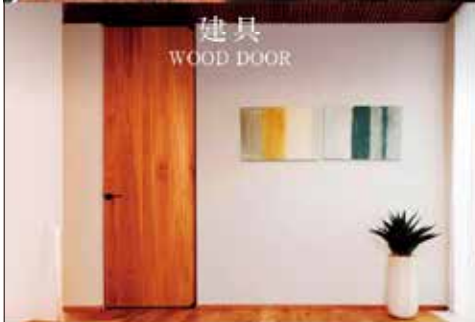
床  
WOOD FLOORING



天井  
WOOD CEILING



壁  
WOOD WALL



建具  
WOOD DOOR



装飾材  
WOOD DECORATION



階段  
WOOD STAIRS

法人提携割引を  
ご用意しております。

新築・建て替えをお考えの方

建物  
本体価格の **3%割引**

分譲住宅をお考えの方

販売価格の **0.5%割引**  
※消費税は除く

※当社の施工エリアに限り、※他の特典との併用はできません。※版にお問い合わせをいただいている場合は対象外となります。  
※新築・建て替えについては、企画商品、分譲住宅は対象外となります。※分譲住宅の土地については、当社所有の持ち分に対しての割引となります。※詳しくは当社担当者までお問い合わせください。

建物本体価格・  
リフォーム見積金額を **3%割引**

建売・分譲  
マンションを **0.5%割引**

★キャンペーン商品は、  
割引対象外とさせていただきます。



人生に、  
最上階という上質を。

多層階住宅 ビューノ  
**Vieuno**

## 都会で上質な暮らしを叶える、 パナソニック ホームズの賃貸併用住宅。

大切な土地だからこそ賃貸併用住宅に建て替えて、より上質な暮らしを。  
パナソニック ホームズは60余年にわたって培ってきた知恵と技術で、  
感動とご満足がつづく暮らしをお届けします。



1 賃貸住戸を組み込むことで、  
家賃収入をローン返済に充当。

自宅だけを建て替えるよりも月々の返済額が軽減できます。

2 一括借上げシステムにより、  
長期安定経営をサポート。

初めての賃貸住宅経営も安心してお任せいただけます。

3 光触媒タイル外壁「キラテック」  
採用で、外観の美しさが持続。

外壁のメンテナンス費用を抑えることができ将来も安心です。

お問い合わせ・ご相談は

**パナソニック ホームズ株式会社**  
法人営業部

〒163-0929 東京都新宿区西新宿2-3-1 新宿モノリス29階

フリーダイヤル **0120-874-548** (くらの) 担当: 倉賀野

ホームページ <https://homes.panasonic.com/teikei/marubeni/>

メール [kuragano.hiroataka@panasonic-homes.com](mailto:kuragano.hiroataka@panasonic-homes.com)

