



丸紅グループ社員・OBの皆様のための「住まいの情報誌」
住まいのコンシェルジュ
magazine

2025.12.冬
特別号

サービスのご利用方法、提携企業からのオススメ情報など、
皆さまのお役に立つ情報を掲載しています。

買いたい！
売りたい！
リフォームしたい！



WEBサイト
[住まいのコンシェルジュ]
のご利用方法は
裏表紙をご覧ください。



写真提供:株式会社リエイ(リエイの快護)

丸紅不動産流通株式会社



ご注意ください！

住居に関するサービスカウンターに行く前に

最初に

コンシェルジュサービス

「紹介カード」の

発行依頼を

しないと割引が

受けられません！

ご利用方法は最終ページをご覧ください。

★新築マンションを購入したい！

★注文住宅で家を建てたい！

★自宅を売りたい！

★自宅をリフォームしたい！

★登記に関して相談したい！

★一人暮らしの親が心配

★面倒な家事はプロにお任せしたい！

住まいのコンシェルジュは
丸紅グループ社員・OBの皆様のために
住まいに関する「お得」をご提供します！

皆様一人ひとりのご希望に合わせた提携企業を弊社がご紹介いたします。
また、ご紹介先の提携企業より各種割引特典を提供させていただきます。

○ オトクな特典が受けられる
提携会社&サービス内容一覧

OB 定年退職者サービス対応企業
社 丸紅社友会サービス対応企業
NEW! 新規提携企業

新築物件購入／マンション

丸紅(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	(株)フージャースケアデザイン	分譲価格の 0.5% 割引	OB
丸紅都市開発(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	中央日本土地建物(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
三井不動産レジデンシャル(株)	分譲価格の 0.5～1% 割引 または 5万円 割引		三菱地所レジデンス(株)	分譲価格の 0.5% 割引	
積水ハウス(株)	分譲価格の 1% 割引		住友不動産ステップ(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※住友不動産ステップの販売する 物件で売主の承諾を得たもの	OB
(株)サンウッド	分譲価格の 1% 割引	OB	パナソニック ホームズ(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
京急不動産(株)	分譲価格の 1% 割引 ※限度60万円まで	OB	穴吹興産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
(株)エスコン	分譲価格の 1% 割引	OB	JR西日本プロパティーズ(株)	分譲価格の 0.5% 割引	
三交不動産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	NTT都市開発(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
サンヨーホームズ(株)	分譲価格の 1% 割引 ※中古マンション含	OB	(株)長谷工コーポレーション	分譲価格の 0.5% 割引 ※特典内容は物件により異なります。	OB
(株)タカラーレベン	分譲価格の 1% 割引		近鉄不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※首都圏物件のみ対象	OB
大阪ガス都市開発(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	東急ライフィア(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
TC神鋼不動産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	相鉄不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
和田興産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	小田急不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
大和ハウス工業(株)	分譲価格の 0.5% 割引		阪急阪神不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※首都圏物件のみ対象	OB
大成有楽不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		(株)コスモスイニシア	20万円相当 のインテリア・オプション	OB
東急不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		興和地所(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
伊藤忠ハウジング(株)	分譲価格の 0.5% 割引、または 5万円 キャッシュバック		明和地所(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
住友不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		(株)大京	リフォームデザイン発行の 20万円相当 チケット	OB
東京建物(株)	分譲価格の 0.5% 割引		自由住宅(株)	分譲価格の 0.5% 割引	
(株)フージャースコーポレーション	分譲価格の 0.5% 割引	OB	東急リバブル(株)	分譲価格の 0.5% 割引	

新築物件購入／建売住宅・注文住宅

積水ハウス(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	三交不動産(株)	建売住宅:販売価格の 1%割引	OB
住友不動産ハウジング(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	(株)エスコン	建売住宅:販売価格の 1%割引
OB				OB
大成建設ハウジング(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	京急不動産(株)	建売住宅:建物本体価格の 1%割引
				※限度60万円まで
OB				OB
大和ハウス工業(株)	建売住宅:建物本体価格の 3%割引 注文住宅:建物本体価格の 3%割引		(株)長谷工コーポレーション	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
ミサワホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	三菱地所レジデンス(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
三菱地所ホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	穴吹興産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
ハイネス管理(株)	注文住宅:請負金額の 3%割引	OB	東急ライフィア(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
※特典内容は物件により異なります。				
兼六ホーム(株) 兼六土地建物(株)	建売住宅:販売工事価格の 1%割引 注文住宅:請負工事金額の 3%割引	OB OB	小田急不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
(株)ヤマダホームズ	建売住宅:販売価格の 1%割引 注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	相鉄不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
(株)細田工務店	注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	(株)フジヤースアベニュー	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
(株)スウェーデンハウス	建売住宅:販売価格の 1%割引 注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	近鉄不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				※首都圏物件のみ対象
OB				
サンヨーホームズ(株)	注文住宅:建物本体価格の 3%割引 中古建売:販売価格の 1%割引	OB	興和地所(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
(株)AQ Group	注文建売:販売価格の 3%割引 建売住宅:販売価格の 1%割引	OB	東急不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引
				OB
住友林業(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引 注文住宅:建物本体価格の 3%割引	OB	三井不動産レジデンシャル(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%~1%割引 または 5万円割引
パナソニック ホームズ(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引 注文住宅:建物本体価格の 3%割引		(株)コスモスイニシア	20万円相当の インテリア・オプション
				OB
(株)一条工務店	注文住宅:建物本体工事価格の 2%割引 ※適用除外物件がございます。	OB	スタートホーム(株)	注文住宅:請負工事契約代金の 3%割引
旭化成ホームズ(株)	注文住宅:建物本体価格の 2%割引	OB	自由住宅(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%割引 注文住宅:請負工事金額の 5%割引
				OB
三井ホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 2%割引			

物件・サービスごとに割引内容が異なる場合がございますので「住まいのコンシェルジュ」サイトでご確認いただくか、コンシェルジュサービスへお問い合わせください。

不動産売買・賃貸(仲介)相談

ハイネス管理(株)	売買:仲介手数料の 25%割引 賃貸:賃貸手数料の 25%割引	OB	(株)ミブコーポレーション	仲介手数料の 20%割引	OB
自由住宅(株)	仲介手数料の 25%割引	OB	京急不動産(株)	売買:仲介手数料の 15%割引 賃貸:仲介手数料の 10%割引	OB
みずほ不動産販売(株)	仲介手数料の 25%割引	OB	東京建物不動産販売(株)	仲介手数料の 20%割引	OB
兼六不動産(株)	仲介手数料の 25%割引	OB	大和ハウス工業(株)	仲介手数料の 10%割引	
明和地所(株)	売買:仲介手数料の 25%割引 賃貸:仲介手数料の 25%割引	OB	東急リバブル(株)	売買:仲介手数料の 10%割引 賃貸:仲介手数料の 10%割引	
パナソニックホームズ不動産(株)	売買:成約手数料の 25%割引	OB	小田急不動産(株)	仲介手数料の 10%割引	OB
サンヨーホームズ(株)	仲介手数料の 20%割引	OB	相鉄不動産販売(株)	仲介手数料の 20%割引	OB
三菱UFJ不動産販売(株)	仲介手数料の 20%割引	OB	住友不動産ステップ(株)	売買:仲介手数料の 5%割引 賃貸:仲介手数料の 5%割引	OB
(株)大京穴吹不動産	売買:仲介手数料の 20%割引 賃貸:成約手数料の 20%割引		三井不動産リアルティ(株) (三井のリハウス)	5万円もしくは仲介手数料(税抜)の10%のうち、いずれか低い金額をキャッシュバック	OB
朝日住宅(株)	売却:仲介手数料の 20%割引 購入:仲介手数料の 15%割引	OB	住友不動産(株)	月額賃料の 0.5ヶ月分 フリーレント貸与	OB
ミサワホーム(株)	仲介手数料の 10%割引	OB	スタートピタットハウス(株)	売買:仲介手数料の 10%割引 賃貸:仲介手数料の 20%割引	
(株)長谷工リアルエステート	売買:仲介手数料の 10%割引	OB			

リフォーム

※ 割引適用には最低見積価格の条件がございます。詳細はお問い合わせください。

ハイネス管理(株)	請負工事金額の 5%割引	OB	大成建設ハウジング(株)	見積価格の 5%割引	OB
東京ガスリノベーション(株)	請負工事金額の 5%割引	OB	パナソニックリフォーム(株)	見積価格の 3%割引	OB
兼六土地建物(株)	請負工事価格の 5%割引	OB	(株)細田工務店	見積価格の 3%割引	OB
住友不動産ハウジング(株)	請負工事金額の 3%割引	OB	ミサワリフォーム(株)	見積価格の 3%割引	OB
(株)東急Re・デザイン	見積価格の 3%割引 ※	OB	三菱地所ホーム(株)	見積価格の 3%割引	OB
積水ハウス(株)	見積価格の 3%割引		京急不動産(株)	請負工事金額の 3%割引	OB
大和ハウスリフォーム(株)	見積価格の 3%割引 ※		サンヨーホームズ(株)	見積価格の 3%割引	OB
(株)ヤマダホームズ	見積価格の 3%割引	OB	(株)大京リフォーム・デザイン	請負工事金額の 3%割引	OB
住友林業(株)	見積価格の 3%割引		明和地所(株)	見積価格の 3%割引	OB
朝日住宅(株)	見積価格の 3%割引		(株)AQ Group	請負工事金額の 3%割引	OB
(株)長谷工リフォーム	請負工事金額の 3%割引	OB	自由住宅(株)	請負工事金額の 5%割引	OB
三和建創(株)	見積価格の 5%割引				

インテリア

ガーデニング

ONEデザインズ(株)

エアコン:25~50%割引
照明:30%割引
家具等は、別途ご確認ください。

OB

(株)ユニバーサル園芸

見積価格の 東京 5%割引
大阪 15%割引

OB

住友不動産シスコン(株)

エアコン:最大60%割引
照明:最大50%割引
カーテン:最大55%割引

OB

※一部商品、輸入品を除きます。商品により割引率が異なります。詳細はお問い合わせください。

サービス付き高齢者向け住宅

※契約内容で割引が異なります。詳細はお問い合わせください。

NTT都市開発(株)

仲介手数料の50%割引

OB

建物診断

サンヨーホームズ(株)

診断料5%割引

OB

(株)リエイ(有料老人ホーム)

前払家賃の1%割引

OB

(株)長谷エシニアホールディングス 初月家賃の50%割引

OB

(株)東急イーライフデザイン

家賃の1ヶ月相当額割引

OB

登記

税務相談

司法書士法人植田合同事務所

グループ社員価格適用

OB

大野木総合会計事務所

初回相談料無料、グループ社員価格適用

OB

引越

※ 時期により特典内容が異なる場合がございます。

ハウスクリーニング

(株)サカイ引越センター

車両費及び人件費
合計額より20%割引

ハイネス管理(株)

請負価格の10~15%割引

OB

アート引越センター(株)

引越基本料金の
20%~30%割引

OB

(株)ウイズアップ

請負価格の10~15%割引

賃貸物件検索

※「紹介カード」は必要ございません。

(株)ベルス

最大で月額賃料の0.5ヶ月分を
キャッシュバック
賃貸物件を専用サイトよりお探しいただけます。

OB

アパマンショップ

仲介手数料20%割引

OB

住まいのコンシェルジュ(提携割引)ご利用方法

提携割引を利用いただく際は、初回訪問時、またはコンタクト前までに「紹介カード」のご提出が必要です！

※マンションギャラリー・仲介会社の店舗は初回訪問時、住宅展示場・ハウスメーカー・その他の業者はコンタクト前

STEP 1 <インターネット>



まずは問い合わせてみる！

<お電話>



住まいのコンシェルジュサイトへアクセス！提携各社の物件・商品・サービスの詳細がご覧いただけます。

住まいのコンシェルジュへお電話！内容をお伺いし、最適な業者を提案・紹介いたします。

※M-INTRA トップページのスライドバナーからもご利用いただけます。

www.marubenicon.com



0120-139-991

STEP 2



紹介カードの発行を依頼する！

ご希望のサービスが見つかりましたら『紹介カードの発行』ボタンより、必須項目をご入力ください。

「紹介カード」に必要な、お客様の情報をお伺いいたします。

- ①提携企業名 ②紹介物件名(種別)
③氏名・住所 ④勤務先・部署 ⑤E-mail等の連絡先

STEP 3



「紹介カード」が届く！

住まいのコンシェルジュよりメールにて「紹介カード」が届きますので、印刷をしてください

住まいのコンシェルジュよりメール又は郵送にて、「紹介カード」が届きます。メールの場合は、印刷をしてください。



STEP 4



マンションギャラリーや住宅展示場などへ行く！

マンションギャラリー・仲介会社へは初回来訪時に、住宅展示場などハウスメーカー、その他の業者はコンタクト前に販売担当者へ「紹介カード」をお渡しください。引越・リフォーム等をご利用の場合、「紹介カード」発行の提携会社より打ち合わせ日時等の連絡がります。

STEP 5



提携企業と商談開始→ご契約！

ご成約時に特典が受けられます！



こんな場合は、割引が受けられません！

「紹介カード」を提携担当へお渡しにならずに商談されますと、提携割引が適用されない場合がございます。

注意事項

既に提携企業と見積相談・割引等の交渉をされている方は、当サービスをご利用いただけません。