



丸紅グループ社員・OBの皆様のための「住まいの情報誌」

住まいのコンシェルジュ magazine

2025.6.夏
特別号

サービスのご利用方法、提携企業からのオススメ情報など、
皆さまのお役に立つ情報を掲載しています。

買 いたい！

売 り たい！

リフォームしたい！

WEBサイト

「住まいのコンシェルジュ」
のご利用方法は
裏表紙をご覧ください。



写真提供 旭化成ホームズ株式会社

丸紅不動産流通株式会社



ご注意ください！

住居に関するサービスカウンターに行く前に

最初に

コンシェルジュサービス

「紹介カード」の

発行依頼を

しないと割引が

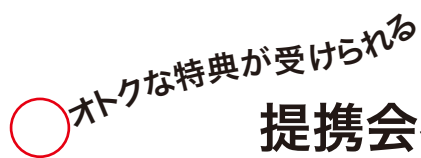
受けられません！

ご利用方法は最終ページをご覧ください。

- ★新築マンションを購入したい！
- ★注文住宅で家を建てたい！
- ★自宅を売りたい！
- ★自宅をリフォームしたい！
- ★登記に関して相談したい！
- ★一人暮らしの親が心配
- ★面倒な家事はプロにお任せしたい！

住まいのコンシェルジュは
丸紅グループ社員・OBの皆様のために
住まいに関する「お得」をご提供します！

皆様一人ひとりのご希望に合わせた提携企業を弊社がご紹介いたします。
また、ご紹介先の提携企業より各種割引特典を提供させていただきます。



提携会社&サービス内容一覧

OB 定年退職者サービス対応企業
社 丸紅社友会サービス対応企業
NEW! 新規提携企業

新築物件購入/マンション

丸紅(株)	分譲価格の 1% 割引	社	(株)フージャースケアデザイン	分譲価格の 0.5% 割引	OB
丸紅都市開発(株)	分譲価格の 1% 割引	社	中央日本土地建物(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
三井不動産レジデンシャル(株)	分譲価格の 0.5~1% 割引 または 5万円 割引		三菱地所レジデンス(株)	分譲価格の 0.5% 割引	
積水ハウス(株)	分譲価格の 1% 割引		住友不動産販売(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※住友不動産販売の販売する物件で売主の承諾を得たもの	OB
(株)サンウッド	分譲価格の 1% 割引	OB	パナソニック ホームズ(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
京急不動産(株)	分譲価格の 1% 割引 ※限度60万円まで	OB	六吹興産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
(株)日本エスコン	分譲価格の 1% 割引	OB	JR西日本プロパティーズ(株)	分譲価格の 0.5% 割引	
三交不動産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	NTT都市開発(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
サンヨーホームズ(株)	分譲価格の 1% 割引 ※中古マンション含	OB	(株)長谷工コーポレーション	分譲価格の 0.5% 割引 ※特典内容は物件により異なります。	OB
(株)タカラレーベン	分譲価格の 1% 割引		近鉄不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※首都圏物件のみ対象	OB
大阪ガス都市開発(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	東急ライフィア(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
TC神鋼不動産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	相鉄不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
和田興産(株)	分譲価格の 1% 割引	OB	小田急不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
大和ハウス工業(株)	分譲価格の 0.5% 割引		阪急阪神不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引 ※首都圏物件のみ対象	OB
大成有楽不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		(株)コスモスイニシア	20万円相当 のインテリア・オプション	OB
東急不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		興和地所(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
伊藤忠ハウジング(株)	分譲価格の 0.5% 割引、または 5万円 キャッシュバック		明和地所(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
住友不動産(株)	分譲価格の 0.5% 割引		(株)大京	リフォームデザイン発行の 20万円相当 チケット	OB
東京建物(株)	分譲価格の 0.5% 割引		自由住宅(株)	分譲価格の 0.5% 割引	OB
(株)フージャースコーポレーション	分譲価格の 0.5% 割引	OB	東急リパブル(株)	分譲価格の 0.5% 割引	

新築物件購入／建売住宅・注文住宅

積水ハウス(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引		三交不動産(株)	建売住宅:販売価格の 1% 割引	OB
住友不動産ハウジング(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	(株)日本エスコン	建売住宅:販売価格の 1% 割引	OB
大成建設ハウジング(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	京急不動産(株)	建売住宅:建物本体価格の 1% 割引 ※限度60万円まで	OB
大和ハウス工業(株)	建売住宅:建物本体価格の 3% 割引 注文住宅:建物本体価格の 3% 割引		(株)長谷工コーポレーション	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
ミサワホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	三菱地所レジデンス(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	
三菱地所ホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	穴吹興産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
ハynes管理(株)	注文住宅:請負金額の 3% 割引	OB	東急ライフア(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引 ※特典内容は物件により異なります。	OB
兼六ホーム(株)	建売住宅:販売工事価格の 1% 割引	OB	小田急不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
兼六土地建物(株)	注文住宅:請負工事金額の 3% 割引	OB	相鉄不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
(株)ヤマダホームズ	建売住宅:販売価格の 1% 割引 注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	(株)フージャースアベニュー	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
(株)細田工務店	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	近鉄不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引 ※首都圏物件のみ対象	OB
(株)スウェーデンハウス	建売住宅:販売価格の 1% 割引 注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	興和地所(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
サンヨーホームズ(株)	注文住宅:建物本体価格の 3% 割引 中古建売:販売価格の 1% 割引	OB	東急不動産(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引	OB
(株)AQ Group	注文建売:販売価格の 3% 割引 建売住宅:販売価格の 1% 割引	OB	三井不動産レジデンシャル(株)	建売住宅:販売価格の 0.5%~1% 割引 または 5万円 割引	
住友林業(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引 注文住宅:建物本体価格の 3% 割引	OB	(株)コスモスイニシア	20万円 相当の インテリア・オプション	OB
パナソニック ホームズ(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引 注文住宅:建物本体価格の 3% 割引		スターツホーム(株)	注文住宅:請負工事契約代金の 3% 割引	
(株)一条工務店	注文住宅:建物本体工事価格の 2% 割引 ※適用除外物件がございます。	OB	自由住宅(株)	建売住宅:販売価格の 0.5% 割引 注文住宅:請負工事金額の 5% 割引	OB
旭化成ホームズ(株)	注文住宅:建物本体価格の 2% 割引	OB			
三井ホーム(株)	注文住宅:建物本体価格の 2% 割引				

物件・サービスごとに割引内容が異なる場合がございますので「住まいのコンシェルジュ」サイトで確認いただくか、コンシェルジュサービスへお問い合わせください。

不動産売買・賃貸(仲介)相談

ハynes管理(株)	売買:仲介手数料の 25% 割引 賃貸:賃貸手数料の 25% 割引	OB	(株)ミブコーポレーション	仲介手数料の 20% 割引	OB
自由住宅(株)	仲介手数料の 25% 割引	OB	京急不動産(株)	売買:仲介手数料の 15% 割引 賃貸:仲介手数料の 10% 割引	OB
みずほ不動産販売(株)	仲介手数料の 25% 割引	OB	東京建物不動産販売(株)	仲介手数料の 20% 割引	OB
兼六不動産(株)	仲介手数料の 25% 割引	OB	大和ハウス工業(株)	仲介手数料の 10% 割引	
明和地所(株)	売買:仲介手数料の 25% 割引 賃貸:仲介手数料の 25% 割引	OB	東急リバブル(株)	売買:仲介手数料の 10% 割引 賃貸:仲介手数料の 10% 割引	
パナソニックホームズ不動産(株)	売買:成約手数料の 25% 割引	OB	小田急不動産(株)	仲介手数料の 10% 割引	OB
サンヨーホームズ(株)	仲介手数料の 20% 割引	OB	相鉄不動産販売(株)	仲介手数料の 20% 割引	OB
三菱UFJ不動産販売(株)	仲介手数料の 20% 割引	OB	住友不動産ステップ(株)	売買:仲介手数料の 5% 割引 賃貸:仲介手数料の 5% 割引	OB
(株)大京穴吹不動産	売買:仲介手数料の 20% 割引 賃貸:成約手数料の 20% 割引		三井不動産リアルティ(株) (三井のリハウス)	5万円 もしくは仲介手数料(税抜)の 10%のうち、いずれか低い金額を キャッシュバック	OB
朝日住宅(株)	売却:仲介手数料の 20% 割引 購入:仲介手数料の 15% 割引	OB	住友不動産(株)	月額賃料の 0.5ヵ月分 フリーレント貸与	OB
ミサワホーム(株)	仲介手数料の 10% 割引	OB	スターツビタットハウス(株)	売買:仲介手数料の 10% 割引 賃貸:仲介手数料の 20% 割引	
(株)長谷工リアルエステート	売買:仲介手数料の 10% 割引	OB			

リフォーム

※ 割引適用には最低見積価格の条件がございます。詳細はお問い合わせください。

ハynes管理(株)	請負工事金額の 5% 割引	OB	大成建設ハウジング(株)	見積価格の 5% 割引	OB
東京ガスリノベーション(株)	請負工事金額の 5% 割引	OB	パナソニックリフォーム(株)	見積価格の 3% 割引	OB
兼六土地建物(株)	請負工事価格の 5% 割引	OB	(株)細田工務店	見積価格の 3% 割引	OB
住友不動産ハウジング(株)	請負工事金額の 3% 割引	OB	ミサワリフォーム(株)	見積価格の 3% 割引	OB
(株)東急Re・デザイン	見積価格の 3% 割引 ※	OB	三菱地所ホーム(株)	見積価格の 3% 割引	OB
積水ハウス(株)	見積価格の 3% 割引		京急不動産(株)	請負工事金額の 3% 割引	OB
大和ハウス工業(株)	見積価格の 3% 割引 ※		サンヨーホームズ(株)	見積価格の 3% 割引	OB
(株)ヤマダホームズ	見積価格の 3% 割引	OB	(株)大京リフォーム・デザイン	請負工事金額の 3% 割引	OB
住友林業(株)	見積価格の 3% 割引		明和地所(株)	見積価格の 3% 割引	OB
朝日住宅(株)	見積価格の 3% 割引		(株)AQ Group	請負工事金額の 3% 割引	OB
(株)長谷工リフォーム	請負工事金額の 3% 割引	OB	自由住宅(株)	請負工事金額の 5% 割引	OB
三和建創(株)	見積価格の 5% 割引				

インテリア

ONEデザインズ(株)

エアコン：**25～50%**割引
照明：**30%**割引
家具等は、別途ご確認ください。

OB

住友不動産シスコン(株)

エアコン：最大**60%**割引
照明：最大**50%**割引
カーテン：最大**55%**割引

OB

※一部商品、輸入品を除きます。商品により割引率が異なります。詳細はお問い合わせください。

ガーデニング

(株)ユニバーサル園芸

見積価格の 東京 **5%**割引
大阪 **15%**割引

OB

サービス付き高齢者向け住宅

※契約内容で割引が異なります。詳細はお問い合わせください。

NTT都市開発(株)

仲介手数料の**50%**割引

OB

(株)リエイ(有料老人ホーム)

前払家賃の**1%**割引

OB

(株)長谷工シニアホールディングス

初月家賃の**50%**割引

OB

(株)東急イーライフデザイン

家賃の**1ヵ月相当額**割引

OB

建物診断

サンヨーホームズ(株)

診断料**5%**割引

OB

登 記

司法書士法人植田合同事務所

グループ社員価格適用

OB

税務相談

大野木総合会計事務所

初回相談料無料、グループ社員価格適用

OB

引 越

※ 時期により特典内容が異なる場合がございます。

(株)サカイ引越センター

車両費及び人件費
合計額より**20%**割引

アート引越センター(株)

引越基本料金の
20%～30%割引

OB

ハウスクリーニング

ハynes管理(株)

請負価格の**10～15%**割引

OB

(株)ウィズアップ

請負価格の**10～15%**割引

ミニメイドサービス(株)

各定期サービス利用料金の
30%割引(初回)

OB

賃貸物件検索

※「紹介カード」は必要ございません。

※賃貸の物件検索は「住まいのコンシェルジュサイト」トップページのバナーよりアクセスしてください。

(株)ベルス

最大で**月額賃料の0.5ヵ月分**を
キャッシュバック
賃貸物件を専用サイトよりお探しいただけます。

OB

アパマンショップ

仲介手数料**20%**割引

OB



T A C H I K A W A THE MODERNISM

個性と機能がつくる、新機軸



外観完成予想図

JR中央線・中央特快停車駅ビッグターミナル「立川」駅 徒歩 **7** 分

Access 都心にダイレクトアクセス
「新宿」駅直通 **33** 分^{※1} (24分)
「東京」駅直通 **43** 分^{※2} (39分)

Public 個性と機能の共生を目指した共用施設
リモート&ゲーミングルーム、ホビースペース、
オープンラウンジ、トランクルーム

Ecology 人と環境、未来にやさしい
ZEH-M Oriented
低炭素建築物認定マンション

Public Space それぞれの暮らしをアップデートする共用空間。



オープンラウンジ完成予想図



リモート&ゲーミングルーム/
オープンラウンジ完成予想図

モデルルーム公開中

※掲載の完成予想図は設計図書を基に描きおこしたもので、実際とは多少異なる場合がございます。照明・カーテン・備品等は販売価格に含まれません。植栽は、ご入居時の状況を想定して描かれたものではありません。また、竣工時には完成予想図程度には成長しておらず、形状、位置等は実際とは多少異なる場合があります。共用スペースの家具・植栽等は変更となる場合があります。調度品は含まれません。※1.JR中央線「立川」駅より「新宿」駅へ直通33分(日中平常時24分):JR中央線 通勤特別快速利用(通勤時7:20発、日中平常時10:43発)※2.JR中央線「立川」駅より「東京」駅へ直通43分(日中平常時39分):JR中央線中央特快利用(通勤時6:17発、日中平常時10:52発)※電車所要時間はYahoo!路線情報(2025年3月版)調べ、7:00~9:00に目的駅へ到着する通勤時間帯を表記。()内は日中平常時(11:00~14:00)に目的駅へ到着)。
※徒歩分数表示については80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。



提携割引 販売価格(税込)より **0.5%割引**

提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時に「紹介カード」をご持参いただくことが条件となりますのでご注意ください。

[売主]

大和ハウス工業
Daiwa House

[販売提携(代理)]

住友不動産ステップ

お問い合わせは「プレミスト立川」マンションギャラリー

0120-116-015

営業時間/10:00~18:00 火・水曜日定休(祝日除く)

ダイワ 立川 検索

公式サイトはこちらから >>>



⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。



PREMIST

横浜桜木町
Yokohama Sakuragicho

販売開始予定時期
2025年9月下旬

窓の向こうに広がる、みなとみらいの軌跡



眺望写真

JR根岸線・京浜東北線

「桜木町」駅(西口・南改札)徒歩9分 / (西口・北改札)徒歩8分
※西口・北改札 営業時間/7:00~23:00

※1
5駅11路線利用可能

みなとみらい線

「みなとみらい」駅(出口1)徒歩9分

JR東海道本線・京浜東北線・根岸線・湘南新宿ライン・
横須賀線・横浜線・東急東横線・みなとみらい線・
横浜市営地下鉄ブルーライン・京急本線・相鉄本線

「横浜」駅(みなみ東口)徒歩15分

全12タイプの豊富なプラン

LOCATION ◆ 都会の新しいセンスに身を包みながら、
古き良き横浜のレトロスタイルを味わう。



YOKOHAMA AIR CABIN
「桜木町」駅 徒歩9分



野毛商店街 徒歩11分



みなとみらい21 徒歩8分



※1.JR根岸線・京浜東北線「桜木町」駅(西口・南改札)徒歩9分、みなとみらい線「みなとみらい」駅(出口1)徒歩9分、JR東海道本線・京浜東北線・根岸線・湘南新宿ライン・横須賀線・横浜線・東急東横線・みなとみらい線・横浜市営地下鉄ブルーライン・京急本線・相鉄本線「横浜」駅(みなみ東口)徒歩15分、横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町」駅(出口1)徒歩6分、京急本線「戸部」駅徒歩11分※掲載の眺望写真は2025年4月に現地9階相当から撮影したものです。※表示の徒歩分数は1分=80mとして換算し、端数は切り上げています。

《物件エントリー受付中》

提携割引

販売価格(税込)より **0.5%割引**

提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時に「紹介カード」をご持参いただくことが条件となりますのでご注意ください。

[売主]

大和ハウス工業

[販売提携(代理)]

List | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

お問い合わせは「PREMIST横浜桜木町」マンションギャラリー 公式サイトはこちらから >>>

0120-390-670

PREMIST横浜桜木町

検索

営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水・木(第1・第3)曜日(祝日除く)



⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。



BRIGHT STELLA

住×商 複合再開発※1

商業施設「ブライトステラ摂津千里丘」

住宅棟「プレミストタワー千里丘」

プレミストタワー千里丘

外観完成予想CG

JR「大阪」駅直通16分

JR京都線
「千里丘」駅徒歩2分ペデストリアンデッキ
・駅直結エリア最高層※2
タワーレジデンス

※1:千里丘駅西地区再開発事業 2027年工事完了予定 現在の状況:工事中※2:摂津市に建設された新築分譲マンションで最高層(地上36階、2024年4月時点 MRC調べ)※掲載の外観完成予想CGは、設計図書を基に描き起こしたもので、実際とは多少異なる場合があります。また、ペデストリアンデッキおよび駅のロータリーは、摂津市の2024年9月時点の公表データを基に描いております。植栽等は、竣工時には完成予想CG程度には成長しておらず、形状、位置等は実際とは多少異なる場合があります。家電・備品等は販売価格に含まれません。※掲載の電車所要時間は朝の通勤ラッシュ時のもので時間帯により異なります。通勤時は7:30~9:00に目的駅に到着する最多本数の時間帯の所要時間を表記しています。2024年4月時点のダイヤをもとに「ジョルダン」にて調査したものです。※徒歩分数は80mを1分で算出し、端数を切り上げたものです。※掲載の情報は2025年3月時点のもので今後、変更になる場合があります。※地図は概略図ですので省略されている道路・施設等があります。

提携割引 販売価格(税込)より **0.5%割引**

提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時に「紹介カード」をご持参いただくことが条件となりますのでご注意ください。

[売主・販売代理]

大和ハウス工業

[売主]

JR西日本不動産開発

[売主・販売代理]

Hoosiers

[売主]

関電不動産開発

マンションへのお問い合わせはこちら

0120-054-335

営業時間/10:00~18:00
 定休日/火・水・第2・第3木曜日(祝日除く)

プレミスト 千里丘 検索





PREMIST

京都 松ヶ崎
Kyoto Matsugasaki

千年の美学



専用ルーフトップテラス完成予想図

地下鉄烏丸線(約360m)

地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅より

「松ヶ崎」駅徒歩5分・「京都」駅まで直通17分

京都五山の送り火を借景に

ルーフトップテラス付住戸〈先着順申込受付中〉

市内最大規模^{※1}(敷地面積)。壮麗の京都庭園レジデンス。全394邸「プレミスト京都 松ヶ崎」

モデルルーム公開中

お問い合わせは「プレミスト京都 松ヶ崎」マンションギャラリー

0120-053-395

プレミスト 松ヶ崎



営業時間/10:00~18:00 定休日/火・水・第2第3木曜日(祝日除く)



※1.本プロジェクトの敷地面積は、1995年以降に分譲された京都市の新築分譲マンションにおいて最大となります。(MRC調べ)※掲載の完成予想図は、設計図書を基に描き起こしたものをCG合成したもので、実際とは多少異なる場合があります。形状・仕様については行政官庁の指導及び、設計・施工の都合により変更が生じる場合があります。植栽はある程度生育した後をイメージしたもので、竣工時には完成予想図程度には成長しておらず、実際とは多少異なる場合があります。家具・家電・備品等は価格に含まれておりません。眺望(専用ルーフトップテラス屋上相当から撮影)は、将来にわたって保証されるものではありません。予めご了承下さい。※「京都」駅への所要時間は通勤時(「松ヶ崎」駅を午前7:12発)のもので、時間帯により異なります。※掲載の情報は、2024年3月時点のもので変更になる場合があります。※徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。

提携割引

販売価格(税込)より0.5%割引

提携割引をご利用いただくには「紹介カード」が必要です。初回来場時に「紹介カード」をご持参いただくことが条件となりますのでご注意ください。

事業主(売主・販売代理)



大和ハウス工業

まちに、夢を描こう。



事業主(売主)

西日本鉄道株式会社

事業主(売主)



NIPPO

事業主(売主)



総合地所

事業主(売主)



ミサワホーム

⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。

IDEAL to REAL

日本エスコンの住まい

私たちのブランドに込めた大切な想いは、この住まいがあなたの一部となり、
時を経てあなたの人生を輝かせる存在であり続けると願う事。ここに、唯一、無二の輝きを。

中部電力グループ

日本エスコン



世界初の「BALLPARK ×共同創造空間」誕生へ



「エスコンフィールドHOKKAIDO」
北海道日本ハムファイターズ新球場の
ネーミングライツ取得。
次世代を見据えた様々な開発事業の展開へ。



ES CON FIELD HOKKAIDO(エスコンフィールド北海道)完成予想CG

掲載の提携割引のご利用には提携先窓口発行の【紹介状】が必要です。ご来場時に必ずご持参ください。

1 レ・ジェイド帝塚山

モデルルームご案内会開催

大阪



外観完成予想CG

第一期全戸成約御礼。第2期分譲、新発表。

南東角・南西角 100㎡超住戸

南海電鉄高野線「帝塚山」駅徒歩3分(約210m)

聖天山風致地区

駐車場設置率100%超

3邸1基のEV配置 5階(2邸1基)のEV配置

低層5階建26邸のプライベート感ある邸宅

■所在／大阪府大阪市住吉区帝塚山中二丁目87番1(地番)

■交通／南海電鉄高野線「帝塚山」駅徒歩3分
阪堺電気軌道上町線「帝塚山三丁目」駅徒歩5分

お電話でのお問い合わせ

0120-070-026

営業時間10:00～18:00(火・水定休)※祝日を除く

公式ホームページ



2 レ・ジェイド南港 HANA-TERRACE

建物竣工記念 大商談会開催

大阪



現地周辺航空写真

外観

駅徒歩5分×全邸南向きのレジデンス

大阪・関西万博、大阪IRで注目の大阪ベイエリア

3LDK 65㎡超 2,800万円台～

堂々完成／即入居可能 ※諸手続き完了後

大阪メトロ中央線「本町」駅まで電車で22分

■所在／大阪市住之江区南港中5丁目1-13(地番)

■交通／Osaka Metro南港ポートタウン線(ニュートラム)
「中ふ頭」駅徒歩5分

お電話でのお問い合わせ

0120-322-855

営業時間10:00～18:00(火・水定休)※祝日を除く

公式ホームページ



3 レ・ジェイド西宮甲子園

モデルルームご案内会開催

兵庫



甲子園筋に総124邸のレジデンス

54㎡～114㎡超のプランニング。

奥行約2,800mmスカイバルコニーを設置

ラウンジやコワーキングスペースなど

スケールメリットを活かした上質な共用空間。

ららぽーと甲子園徒歩8分(約590m)

■所在／兵庫県西宮市甲子園九番町181(地番)

■交通／阪神本線「甲子園」駅徒歩13分

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-057-320

営業時間10:00～18:00(火・水・木・土・日・祝日を除く)

公式ホームページ



4 レ・ジェイド甲子園口

モデルルームご案内会開催

兵庫



JR神戸線「甲子園口」駅徒歩6分(約1,040m)

甲子園口北側の邸宅街

阪急西宮ガーデンズ自転車5分(約1,120m)

全70プランバリエーション70㎡台～131㎡台

山手幹線沿い三方角地に誕生。

110㎡超コンセプトルーム 公開中(予約優先制)

■所在／兵庫県西宮市熊野町28番1(地番)

■交通／JR神戸線「甲子園口」駅徒歩6分

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-057-320

営業時間10:00～18:00(火・水・木・土・日・祝日を除く)

公式ホームページ



5 レ・ジェイド西宮ミッドプレイス

資料請求受付開始

兵庫



3線3駅利用可

JR神戸線「西宮」駅徒歩6分(約460m)

南向き中心 ゆとりの70.85㎡～116.80㎡

南面に第一種住居地域を望む開放感。

徒歩圏に多彩な商業施設が充実

■所在／兵庫県西宮市津門稲荷町30番3

■交通／JR神戸線「西宮」駅徒歩6分

阪急今津線「阪神国道」駅徒歩4分

阪神本線「今津」駅徒歩10分

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-057-320

営業時間10:00～18:00(火・水・木・土・日・祝日を除く)

公式ホームページ



6 レ・ジェイドシティ千里藤白台

「棟内モデルルーム」見学受付開始

大阪



千里ニュータウン最大級総642戸

大規模ならではの多彩な共用空間

(コワーキングスペース・ゲストルーム・キッズルーム・業務用の大型ランドリーなど)

自走式平面駐車場率100%を確保。

「TSUNAGU GARDEN 千里藤白台」隣接

2026年3月末お引渡し予定

■所在／大阪府吹田市藤白台5丁目125番23(地番)

■交通／サウスレジデンス・イーストレジデンス 阪急千里線
「北千里」駅徒歩15～16分、
センターレジデンス・ウェストレジデンス 阪急千里線
「北千里」駅徒歩16～17分

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-760-127

営業時間10:00～18:00(火・水・定休)※祝日を除く

公式ホームページ



7 レ・ジェイド千里藤白台3丁目

「棟内モデルルーム3タイプ」見学予約受付中

大阪



全127邸の大規模レジデンス。

ふじのき公園隣接×南東角の高台。

阪急千里線「北千里」駅徒歩9分(約720m)

敷地内駐車場126台(来客用含む)

線路・幹線道路から1歩奥まった立地。

堂々完成／即入居可能 ※諸手続き完了後

■所在／大阪府吹田市藤白台3丁目119番90(地番)

■交通／阪急千里線「北千里」駅徒歩9分

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-760-127

営業時間10:00～18:00(火・水・定休)※祝日を除く

公式ホームページ



8 レ・ジェイド奈良三条通り

第2期モデルルームオープン

奈良



三条通沿い12年ぶりに誕生※1

(始発駅)近鉄奈良線「近鉄奈良」駅徒歩4分(約300m)

全戸トランクルーム設置・全24タイプのプラン

2LDK・60㎡台～3LDK・113㎡超

ZEH-M ORIENTED&低炭素建築物認定マンション
W認証取得■所在／奈良県奈良市下三条町47番1、
百万ヶ辻子町1番1、林小路町34番1■交通／近鉄奈良線「近鉄奈良」駅徒歩4分
JR大和路線・奈良線・桜井線「奈良」駅徒歩7分

※1. 三条通沿いに供給される新築分譲マンションは12年ぶりとなります。(2024年9月時点 MRC調べ)

お電話でのお問い合わせ

☎ 0120-770-417

営業時間10:00～18:00(火・水・定休)※祝日を除く

公式ホームページ



※掲載の各完成予想CGは、図面を基に描き起こしたもので、行政官庁の指導、施工上の都合および改良のため外観・外構・仕上・仕様・形状・色彩等により一部変更が生じる場合があります。※掲載の現地周辺航空写真、街区イラストは一部CG合成加工を施しております。またイメージ表現のため、CG合成した建物の形状、高さ、配置等は実際と多少異なります。あらかじめご了承ください。※徒歩分は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。※距離表示は現地からの地図上での概算距離です。※掲載の情報は2025年6月5日時点の情報を基に記載しております。最新情報については各物件ホームページでご確認をお願いします。

株式会社日本エスコン 国土交通大臣免許(5)第6034号(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
(東京本社)〒105-0001 東京都港区虎ノ門二丁目10番4号 オークラプレステージタワー20F (大阪本社)〒541-0044 大阪府大阪市中央区伏見町四丁目1番1号 明治安田生命大阪御堂筋ビル13F
(名古屋支店)愛知県名古屋市中区栄二丁目4番1号 広小路栄ビルディング5階



THE GRAND GRACE
OSAKA NISHIKUJO

予告広告

本広告を行うまでは、契約または予約の申込みは一切応じられません。また申込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。
販売開始予定時期/2025年6月下旬

新築マンション

大阪府

OSAKA BAY
area

HANSHIN NAMBA LINE

NISHIKUJO sta.

JR OSAKA KANJO LINE

OSAKA・UMEDA
area

阪神なんば線

「西九条」駅 徒歩6分

平均
専有面積

70m²超 3LDK

予定
販売価格

4,400万円台～

ご来場予約受付中!

ご案内時間/10:00・13:30・17:00 定休日:火・水曜日 (祝祭日を除く)

詳しくはコチラから

グランドグレイス

検索



THE GRAND GRACE OSAKA NISHIKUJO



ENTRANCE APPROACH

■物件共通概要●物件名/ザ・グランドグレイス大阪西九条●所在地/大阪府大阪市此花区西九条5丁目311(地番)●交通/阪神なんば線「西九条」駅①出入口徒歩6分、JR大阪環状線「西九条」駅徒歩7分●用途地域/準工業地域●敷地面積/販売対象面積:4,943.76m²、建築確認面積:4,943.29m²●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上15階建●総戸数204戸(他、管理事務室1戸、パーティールーム1戸、スタディールーム1戸、スタジオ2戸)●駐車場/103台(機械式52台、平置51台(EV充電器付平置5台、カーシェア用平置1台含む)●駐輪場/408台(平置22台、下部スライドラック式255台、2段ラック式131台)※月額使用料/100円～300円●バイク置場/19台(中型5台、小型14台)※月額使用料/1,000円・2,000円●建物竣工年月/2026年4月中旬(予定)●引渡可能年月/2026年5月下旬(予定)●施工会社/株式会社長谷工コーポレーション●分譲後の権利形態/敷地:専有面積割合による所有権の共有、建物:(専有部)区分所有権、建物:(共用部)専有面積割合による所有権の共有●管理形態/区分所有者全員で管理組合結成後、管理会社に委託(通称)●建築確認番号/第BCJ22大建確103号(2023年3月22日付)●売主/パナソニックホームズ株式会社●売主・販売代理/株式会社タカラレーベン●管理会社/株式会社長谷工コミュニティ

■第7期予告物件概要●予定販売戸数/未定●予定販売価4,400万円台～7,200万円台●予定最多価格帯5,500万円台●間取り2LDK+S・3LDK●住居専有面積/62.16m²・80.51m²●バルコニー面積/11.10m²・18.94m²●テラス面積/12.30m²●専用庭面積/12.30m²※月額使用料620円●管理費(月額)/10,070円～13,040円●修繕積立金(月額)/6,220円～8,050円●管理組合設立準備金(引渡時一括)/13,000円～17,000円●修繕積立基金(引渡時一括)/497,000円～644,000円●販売開始予定時期2025年6月下旬※第7期の販売戸数が未確定の為、本概要は第7期以降の予定販売戸数全体(45戸)を対象として記載しております。販売戸数、販売価格等の数値は本広告時にお知らせいたします。※掲載の情報は2025年6月16日(月)制作時点のものです。

※掲載の航空写真は計画地周辺を2023年10月に撮影したものにCG加工したもので実際とは異なります。光の柱は現地の位置を表現したもので建物の規模や高さを示すものではありません。※掲載の完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので実際とは異なります。なお、外観の細部及び設備機器等は一部省略又は簡略化しております。家具・調度品等は今後変更になる場合があります。実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。掲載は計画段階のもので、変更となる場合があります。

コンシェルジュMagazine
を見てとお伝えください。

0120-017-771

<https://www.leben-style.jp/teikei/> E-mail teikei@leben-style.jp 営業時間 9:00～18:00

▶ 詳細はこちらから

レーベン 提携

検索

〈売主〉 Panasonic Homes
パナソニックホームズ株式会社

〈売主・販売代理〉 MIRARTH HOLDINGS
Takara Leben

パナソニックホームズ株式会社 経団連加盟企業 建設業
国土交通大臣(15)第982号 国土交通大臣(19)第164号
(一社)不動産流通振興会 (社)建設業不況防止対策協議会
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2

株式会社タカラレーベン
国土交通大臣(15)第982号 (一社)不動産流通振興会
(一社)建設業不況防止対策協議会 (社)建設業不況防止対策協議会
〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2

⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。

人生に感動する一邸を。

SCENES

シーンズ尼崎

AMAGASAKI
CROSSOVER多様な魅力が交差する住まいに、ヨロコビを。
尼崎で今日と未来に、カイトキを。

即入居可

3LDK/4,600万円台～

※モデルルーム使用住戸(604号室)は、棟内モデルルームとして2025年5月24日から使用し、現状有姿での別荘別荘となります。
なお、設置している家具・家電などは分譲価格に含まれません。詳しくは係員にお尋ねください。

外観完成予想図

モデルルーム使用住戸特別分譲*

新快速停車駅「尼崎」駅のアクセス利便性と、
買い物施設が集積する充実のロケーション。

尼崎市初*

次世代マンションのスタンダード

「ZEH-M Ready」仕様×低炭素建築物認定

心地よい明るさと開放感
全邸南向き最寄り駅JR「尼崎」駅より
「大阪」駅6分
「三ノ宮」駅15分車の出入庫がスムーズ
平面駐車場採用

※「シーンズ尼崎」は尼崎市の新築分譲マンションにおいて「初」のZEH-Ready採用・低炭素建築物認定マンションとなります。(2023年12月MRC調べ)

■全体概要●物件名称/シーンズ尼崎●所在地/兵庫県尼崎市金楽寺町2丁目114番(地番)●交通/JR東海道本線・東西線・宝塚線「尼崎」駅徒歩11分、阪神本線・なんば線「大物」駅徒歩14分●建ぺい率・容積率/70%・200%●用途地域/準工業地域、準防火地域●敷地面積/1351.34㎡(建築確認申請対象面積)●建築面積/549.99㎡●建築延床面積/2998.47㎡●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上9階建●建築確認番号/第KKK02301358号(令和5年8月8日付)※建築確認番号は変更になる可能性があります。予めご了承ください。
●総戸数/42戸(他に、管理事務室)●間取り/2LDK～3LDK●住居専有面積/55.66㎡～76.41㎡●バルコニー面積/10.06㎡～12.60㎡●テラス面積/14.02㎡～16.88㎡●サービスバルコニー面積/4.10㎡～5.27㎡●サービステラス面積/4.10㎡●アルコーブ面積/2.87㎡～5.25㎡●ルーフバルコニー面積/29.50㎡～30.77㎡●駐車場/21台(平面駐車場14台・機械式駐車場7台/月額使用料:9,500円～16,000円)●バイク置場/2台(月額使用料:1,500円)●ミニバイク置場/2台(月額使用料:1,000円)●自転車置場/84台(スライドラック式76台・平面8台、月額使用料:150円～400円)●分譲後の権利形態/敷地及び建物共用部分:住居専有面積持分割合による区分所有者全員の所有権の共有、建物専用部分:区分所有権●分譲後の管理形態/管理組合結成後、伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社に委託(通勤管理)●建物竣工時期/2025年2月27日●入居(引渡)時期/即入居可※諸手続き完了後●事業主(売主)/大阪ガス都市開発株式会社[宅地建物取引業者免許番号:国土交通大臣(3)第8274号・(一社)不動産協会会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟]〒541-0046大阪市中央区平野町4丁目1番2号大阪ガスビル北館8階TEL.06-4707-6308●販売提携(代理)/株式会社アーク不動産[宅地建物取引業者免許番号:大阪府知事(4)第51171号・(公社)全日本不動産協会会員・(公社)不動産保証協会会員・(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟・関西不動産情報センター会員加盟]〒531-0075大阪市北区大淀南1丁目11番5号IDビル7階TEL.06-6452-7787●管理会社/伊藤忠アーバンコミュニティ株式会社●設計・監理/株式会社現代総合設計●施工/不二建設株式会社●先着順概要●販売戸数/6戸●間取り/2LDK+S～3LDK●販売価格(税込)/4,648万円～5,788万円●専有面積/62.39㎡～70.16㎡●専用防災備蓄倉庫面積/0.52㎡～0.95㎡含む※住居専有面積は壁芯面積であり、登記面積は記載の面積より若干少なくなります。予めご了承ください。●バルコニー/10.06㎡～12.19㎡●テラス/16.88㎡●アルコーブ面積/3.92㎡～5.25㎡●サービスバルコニー面積/4.10㎡～5.27㎡●管理費/10,500円～11,900円●修繕積立金/7,500円～8,400円●インターネット基本使用料(月額)/1,100円※インターネットのご利用にはインターネット基本使用料とは別に別途プロバイダ料が必要です。●管理準備金(一括)/31,200円～35,100円●修繕積立金(一括)/623,900円～701,600円●広告の有効期限/2025年9月末日(広告制作日2025年6月13日)※先着順のためご希望の住戸が成約済の場合がございます。予めご了承ください。※申込受付場所:シーンズ尼崎現地販売センター※申込手続きに必要なもの/ご印鑑(認印)、直近2年分の収入証明書(源泉徴収票または確定申告書の写し等)、本人確認書類(運転免許証・健康保険証等)をお持ちください。



■お問い合わせはシーンズ尼崎現地販売センター

0120-042-150

営業時間/10:00～18:00 定休日/火曜・水曜日(祝日除く)

最新情報は公式サイトにて随時公開

シーンズ尼崎

検索

事業主
(売主)

大阪ガス都市開発

販売提携
(代理)株式会社
アーク不動産

アーク不動産



⚠ 提携特典の適用には、初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。



The Parkhouse

一生ものに、住む。ザ・パークハウス

「一生もの」。それは、ザ・パークハウスを通じて、私たちがお客様にご提供したい価値。

どんな時でも安心を感じ、上質な暮らしを楽しみながら、住むほどに誇りと歓びが深まっていく。

私たちはそんな住まいをめざし、用地選定から入居後のサービスに至るまで、

こだわりをもって、マンションづくりに向き合っています。

ザ・パークハウスに住むことは、一生ものに住むこと。すべてのお客様に、そう思っていたくために。

初回面談時までに専用サイトからの「紹介カード」発行がない場合、提携割引(0.5%)対象外となります。^{※1}

三菱地所レジデンス専用サイトでは、**新着情報や物件サイト閲覧、「紹介カード」の即時発行ができます。**

※1:分譲特典条件。賃貸の提携特典(5万円キャッシュバック)適用には、申込時までの「紹介カード」発行が必要です。

【分譲】専用サイト:<https://teihei.mec-r.com/osaka/marubeni/>

【賃貸】専用サイト:<https://teihei.mec-r.com/asset/marubeni/>

専用サイト



各物件公式サイトは上記専用サイトよりご覧いただけます▼▼



ザ・パークハウス 京都聖護院

鴨川と東山の間。哲学の道や平安神宮も身近に。
東山・大文字を望む、静穏の「聖護院」。
「エントリー者様限定案内会」予約受付中

■京阪「神宮丸太町」駅徒歩10分



ザ・パークハウス 大阪梅田タワー^{※1}

大阪梅田の“みどりの街”「グラングリーン大阪」近接。
地上36階建・超高層免震構造レジデンス、
いよいよ最終章へ。

■阪急「大阪梅田」駅徒歩6分

■JR「大阪」駅徒歩10分



トモニアルシティ ノース・サウス

御堂筋線「駅近」最大級の街。^{※2}
ノース第1期 予定販売価格/70.39㎡・3LDK・
3,900万円台(税込)〜※100万円単位

■Osaka Metro御堂筋線「新金岡」駅
徒歩5分(ノース) 徒歩7分(サウス)^{※3}

※掲載内容は2025年6月13日時点のものです。最新情報はホームページでご確認ください。

※掲載の各外観完成予想CGは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。エアコン室外機、給湯器など再現されていない設備機器等があります。周辺道路および建物、電柱、街灯等につきましては簡略化しており、実際とは異なります。また、植栽場規定の季節や入居時を想定して描いたものではありません。※徒歩分数は80mを1分(端数切り上げ)として計算した概算時間です。※1:外観完成予想CGは、2019年5月時点の汎用建物高さデータと2018年5月時点の航空写真を基に地形や建築構造物を構築した3次元都市データ(REAL3DMAP)を基に描いた街みCGにならぬ川花火大会の花火と計画段階の図面を基に描き起こした外観CGを合成したもので、実際とは異なります。※2:本マンション(敷地面積24,156.09㎡(先買対象面積))は、1995年以降、Osaka Metro 御堂筋線各駅より徒歩5分圏内に提供された新築マンションにおいて、敷地面積が「最大」となります。(2025年1月MRC調べ) ※3:2番出入口まで計測。ノース(N棟)メインエントランスから徒歩5分、サウス(S棟)メインエントランスから徒歩7分。

【売主】



今、OSAKAとタワマンに注目すべき理由。
3大都心「キタ」「ミナミ」「天王寺」に迫る。
特設サイトでチェック!



芦屋市東山町

伝統の芦屋に、現代の価値を。

阪急・JR利用可能の利便ポジションに誕生。

阪急「芦屋川」駅 徒歩9分 / JR「芦屋」駅 徒歩10分

[全邸南向き] [地下平面駐車場]



外観完成予想図

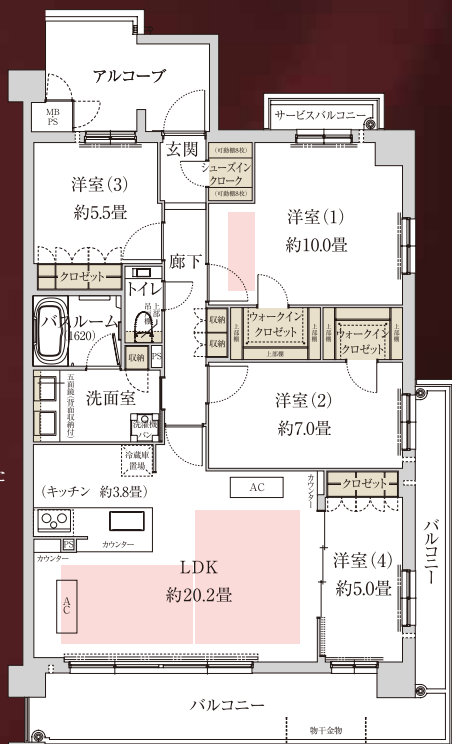
※掲載の完成予想図は、設計図を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状・色調・植栽等に変更が生じる場合があります。また、一部を透かして描いている他、周辺の建物等は省略してあり、実際とは異なります。あらかじめご了承ください。※距離表示は現地からの地図上での概測距離です。※徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。※掲載の図面は、設計図を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により多少変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

H TYPE
4LDKシューズインクロー
ウォークインクローゼット
洗面化粧台2ボウル

■ 住戸専有面積

105.27㎡

- バルコニー面積 / 23.96㎡
- サービスバルコニー面積 / 2.34㎡
- アルコーブ面積 / 9.13㎡
- M・B・P・S面積 / 0.84㎡

天井埋め込み型エアコンや
洗面化粧台2ボウルを備えた
ラグジュアリープラン。

AC 天井埋め込み型エアコン 床暖房 収納

「ワコーレ芦屋東山」モデルルームOPEN
《予約制》フリーダイヤルからの
お問い合わせは

0120-050-241

営業時間 / AM10:00～PM6:30
定休日 / 火・水曜定休(祝日を除く)
※携帯電話からもご利用いただけます。

事業主 (売主) WAKOHRE 和田興産

その他の間取りなど詳細は▼▶

ワコーレ芦屋東山

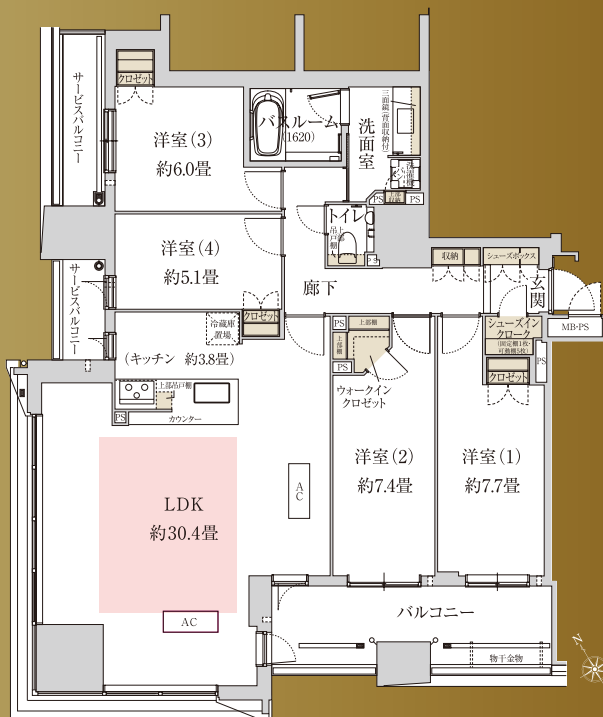
検索

ご来場予約
フォーム▶SYMBOL
of
KOBEG2 TYPE
4LDKシューズインクロー
ウォークインクローゼット

■ 住戸専有面積

120.97㎡

- バルコニー面積 / 11.98㎡
- サービスバルコニー面積 / 6.96㎡
- M・B・P・S面積 / 0.65㎡

約30.4畳の広々LDKが魅力。
4つの洋室、キッチンが
バルコニー・サービスバルコニーに
面した開放的なプラン。

AC 天井埋め込み型エアコン 床暖房 収納

JR「神戸」駅 徒歩6分
阪神・
神戸高速線「西元町」駅 徒歩1分

外観完成予想図

※掲載の外観完成予想図は設計図を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により建物の形状・色調・植栽等に変更が生じる場合がございます。また、一部および周辺の建物等は省略してあり、実際とは異なります。※徒歩分数は80mを1分として算出(端数切り上げ)した概算時間です。※掲載の間取りは設計図を基に描き起こしたもので、官公庁の指導、施工上の都合等により多少変更となる場合がございます。あらかじめご了承ください。

「ワコーレ神戸元町ザ・ゲートタワー」モデルルーム
OPEN
《予約制》フリーダイヤルからの
お問い合わせは

0120-122-528

営業時間 / AM10:00～PM8:00
定休日 / 火・水曜定休(祝日を除く)
※携帯電話からもご利用いただけます。

事業主 (売主) WAKOHRE 和田興産

その他の間取りなど詳細は▼▶

ワコーレ駅1分タワー

検索

ご来場予約
フォーム▶

PREDEAR



暮らしに「つながり」続けるまちづくり

PREDEAR は、JR 西日本が持つ「まちづくり」の精神と
これまで培ってきた「ものづくり」の精神を受け継いだ住宅ブランドです。

PREDEAR は、安全で安心な住まいを築き、
人と人、人と街、街と街とを 笑顔でつなげていきます。

1966年、三菱重工グループとして創業した弊社は、2017年2月1日に西日本旅客鉄道株式会社および三菱重工株式会社との共同出資会社として営業を開始し、2018年7月1日をもって社名を「JR西日本プロパティーズ株式会社」に変更しました。基幹事業である不動産分譲事業・不動産賃貸事業を中心に首都圏、中部、近畿、中国、九州で展開しています。



住宅開発部 事業統括グループ

〒108-0014 東京都港区芝五丁目34番6号 TEL (03) 3451-1174

PREDEAR
物件検索サイト



※特典をご利用する場合には、紹介状が必要となります。
初回来場時現地担当者にお渡しください。
※共同事業物件等一部の物件については、特典適用外のものもありますので、事前に販売センターまでお問合せください。

優待特典

提携割引特典

0.5%OFF

〈東京都練馬区桜台6丁目〉 新築戸建てのご案内

提携法人様割引
販売価格(税込)×1%割引

MISAWA



LINK-AGE COURT
SAKURADAI
リンケージコート桜台

新／発／表

新築分譲住宅 / 全3区画

東京メトロ有楽町線・副都心線

「氷川台」駅まで徒歩11分

池袋^駅【直通】4^駅※

※東京メトロ副都心線・有楽町線利用の場合

3駅4路線利用可能

東京メトロ有楽町線・副都心線「氷川台」駅
都営大江戸線・西武池袋線「練馬」駅
西武池袋線「桜台」駅

落ち着きのある 住宅街

建物面積 100 m²以上
※建築確認証面積

※建築確認証面積

予約制

モデルハウス見学受付中

【計画完成予想CG】※掲載の完成予想CGは計画段階の図面を基に描いたもので実際とは異なります。また今後変更になる場合があります。なお、外観の細部、設備機器・配管類等は一部省略又は簡略化しております。タイルや各種部材につきましては、実物と質感、色等の見方が異なる場合があります。植栽は特定の季節の状況を表現したもので、竣工時には完成予想図程度には成長していません。敷地周辺の建物・電柱・標識・架線等は再現しております。車、自転車、家具等は販売価格には含まれません。

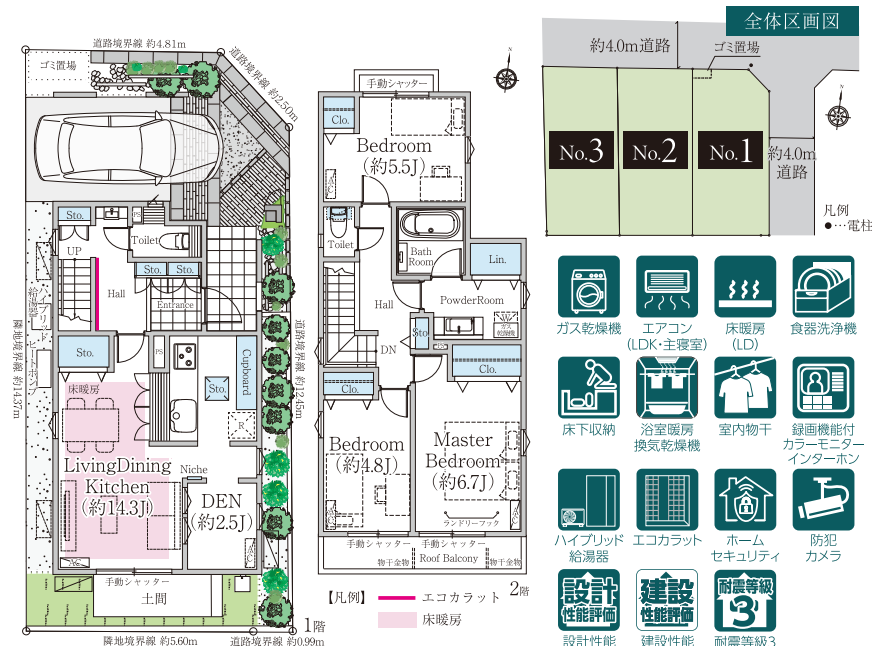
1号棟

3 LDK_{+DEN}

敷地面積 92.21m² (約27.89坪)

延床面積 **100.81m²** (約30.49坪)

● 1階床面積 51.13m²(約15.46坪) ● 2階床面積 49.68m²(約15.02坪)



提携法人様割引
販売価格（税込）×1%割引

公式HP ▶
新築分譲住宅
〈全3区画〉



資料受付 WEBでカンタン受付

リンケージコート桜台

検索

預告廣告

本物件は、本広告を行い取引を開始するまで契約または予約のお申し込みに一切応じられません。またお申し込みの順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。
(販売予定時期2025年7月中旬予定)

本広告は、当物件のホームページで行う予定です。(掲載予定時期／2025年7月中旬)
ホームページアドレス <https://www.33navi.com/sakuradai/> または「ミサワ リンテージコート桜台」で検索

資料請求・お問合せの方は下記まで 営業時間／10:00～17:00(定休:火・水曜日)

[土地・建物売主]
国土交通大臣免許(4)第7576号
国土交通大臣許可(特-4)第22353号
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

フリーコール 0120-330-514

※上記営業時間は、
お問合せ可能な時間と
なります。

MISAWA 住まいを通じて生涯のおつきあい
ミサワホーム
〒163-0823 東京都新宿区西新宿二丁目4番1

〒163-0833 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 新宿NSビル

MISAWA



LINK-AGE COURT
KICHIJOJI
リンケージコート吉祥寺

好/評/分/譲/中

新築分譲住宅 / 全6区画

東京都

〈東京都武蔵野市吉祥寺北町〉新築戸建てのご案内

リンケージコート吉祥寺

提携法人様割引
販売価格(税込)×1%割引

豊富な収納が快適な生活を生みだす住まい



現地街並み写真(2025年2月撮影)

JR中央線

西武新宿線

「三鷹」駅・「吉祥寺」駅・「武蔵関」駅 3駅4路線利用可



LINK-AGE COURT
KICHIJOJI
リンケージコート吉祥寺

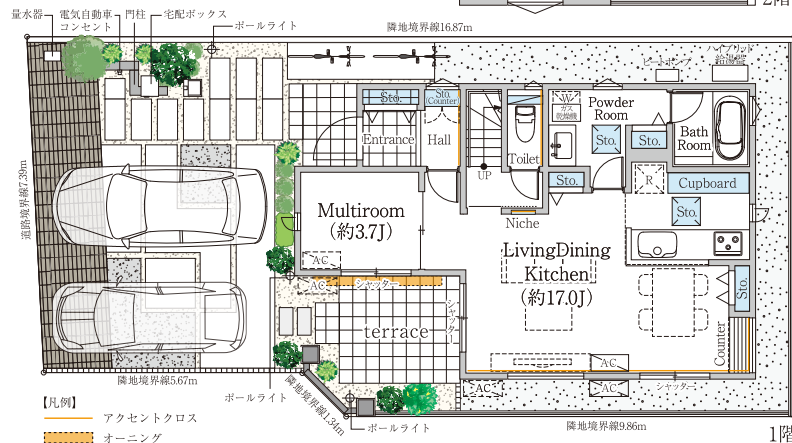
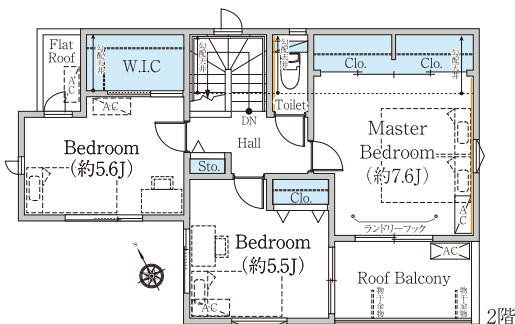
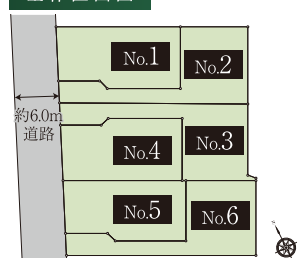
1号棟 Plan 4LDK +ウオークインクローゼット
+カーポート2台

House
Data

敷地面積 133.03㎡(約40.24坪)
1階床面積 / 52.99㎡(約16.02坪)

延床面積 100.19㎡(約30.30坪)
2階床面積 / 47.20㎡(約14.27坪)

全体区画図



【凡例】

アクセントクロス
オーニング

青空ダイニングを愉しめる
オーニング付き

来客時に安心な
カースペース2台プラン有

犯罪抑止力を高める
防犯カメラ

屋内と屋外をゆるやかにつなぐ
アウトスック空間

雨の日でも安心して洗濯できる
ガス乾燥機「乾太くん」

暮らしの安全を見守り続ける
ホームセキュリティ



提携法人様割引
販売価格(税込)×1%割引

公式HP▶
新築分譲住宅
〈全6区画〉

先着順販売中

リンケージコート吉祥寺

検索



住まいを通じて生涯のおつきあい
ミサワホーム

〒163-0833 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 新宿NSビル

【土地・建物売主】
国土交通大臣免許(4)第7576号
国土交通大臣許可(特-4)第22353号
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

資料請求・お問合せの方は下記まで 営業時間/10:00~17:00(定休:火・水・曜日)

0120-197-397

※上記営業時間は、
お問合せ可能な時間と
なります。

WELL BIND CITY 獨協大学前



WELL BIND CITY 獨協大学前

【建築条件付宅地分譲】

電線が地中化された解放感と

美しい街路が続くウォーカブルな街

東武スカイツリーライン

「獨協大学前」駅徒歩17分

※現地街並み写真

ミサワホーム
による
自由設計

全区画

39坪
以上

全体区画面図

ソールポケットパーク1

A-148
A-147
A-120

ソールポケットパーク2

クラブハウス

ソールポケットパーク3

区画	土地面積	土地価格
No.A-120	131.10㎡(39.65坪)	未定
No.A-147	133.29㎡(40.32坪)	未定
No.A-148	130.89㎡(39.59坪)	未定



公式HP▶

全373区画の
分譲地

資料受付 WEBでカンタン受付

330ナビ WBC獨協大学前

検索

予告広告

本物件は、本広告を行い取引を開始するまで契約または予約のお申し込み
に一切応じられません。またお申し込みの順位の確保に関する措置は講じ
られません。予めご了承ください。(販売予定時期2025年7月下旬予定)

本広告は、当物件のホームページで行う予定です。(掲載予定時期/2025年7月下旬)

ホームページアドレス <https://www.330navi.com/dokkyomae/> または「330ナビ WBC獨協大学前」で検索

住まいを通じて生涯のおつきあい

ミサワホーム

〒163-0833 東京都新宿区西新宿二丁目4番1号 新宿NSビル

【土地売主】
国土交通大臣免許(4)第7576号
国土交通大臣許可(特-4)第22353号
(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

資料請求・お問合せの方は下記まで 営業時間/10:00~17:00(定休:火・水曜日)



0120-330-881

※上記営業時間は、
お問合せ可能な時間と
なります。



安心のアフターサービス 住友不動産の分譲マンション

【住友不動産の分譲マンション】

まず、街の「象徴」を創ることを目指す。ここから私たちのマンションづくりがスタートします。時を経て住友不動産マンションを舞台に、お住まいになられる方々の人生が美しい「光景」に包まれることを、私たちは願います。それが、私たちの思い描く「光景となる象徴」です。

全国に多数の割引特典対象物件がございます。
(一部割引対象外、割引特典が異なる物件があります。)

住友不動産の 分譲マンション

パンフレット価格の

0.5%割引



※写真は当施工例です。

戸建からマンションまで、リフォーム するなら住友不動産の新築そっくりさん

【住友不動産のリフォーム】

- 1 追加支払いのない※安心の“完全定価制”（住友不動産独自開発システム）
- 2 確かな知識と技術、専属棟梁が施工を統括
- 3 お引渡しまでセールスエンジニアがお客様を一貫して担当
- 4 安心の実績を誇る耐震補強工事（戸建）
- 5 光熱費節約にもつながる高断熱リフォーム

※お客様のご要望による工事内容変更のない場合に限りです。

リフォームするなら 新築そっくりさん

見積り金額の

3%割引

※特別価格にて販売する商品は、本提携割引の対象外となります。



※写真はイメージです。

理想の住まいを実現する 住友不動産の注文住宅

【住友不動産の注文住宅】

- 1 グッドデザイン 数々のグッドデザイン賞に選ばれた高いデザイン性
- 2 高品質 すべてのにおいてハイグレードを追求した室内空間
- 3 高性能 快適に安心して暮らすための性能を徹底的に追求

住友不動産の 注文住宅

建物本体価格の

3%割引

※新築分譲戸建は別途料率となります。



入居後もサポート、 住友不動産の賃貸マンション

【住友不動産の賃貸マンション】

高級賃貸マンションシリーズ「ラ・トゥール」をはじめ、東京・大阪・京都・札幌にて、約6,000戸（2024年9月現在）を管理・運営。快適で健やかな生活をお過ごしいただくため、コンシェルジュサービス、フィットネスルーム、パーティールーム、キッズルーム等を備えた物件もご用意しています。

※物件により、サービス内容・設備が異なります。

住友不動産の 賃貸マンション

【特典】

仲介手数料なし
礼金なし/更新料なし

※仲介業者を通さず、直接契約された場合に限りです。

住友不動産グループ
営業推進チーム

0120-862-420

営業時間：午前9時～午後6時（土・日・祝日は除く）

専用ホームページをご覧ください。

www.sumitomo-rd.co.jp/teikei4/



HEBEL HAUS

ALL for LONGLIFE

都市の暮らしの理想解

FREX asgard

それは、哲学の上に建つ、都市住宅の叡智の結晶。
堅固にして優美という、相反する本質を極めた邸宅。



旭化成が技術を導入し、創業以来一貫して採用し続けている「ヘーベル」と名付けられた軽量気泡コンクリート(ALC)がさまざまな状況に立ち向かいます。

世界で100年、 ロングライフ壁材。



ハウスメーカー

提携割引2%
に加え、さらに
30万円分の
お好きなオプション
プレゼント実施中

東京法人支店による特別企画。
紹介専門部署ならではの特典です！

HEBEL HAUSは、初めての賃貸経営でも
安心の30年一括借上げシステムで経営をサポート、
プランニングノウハウも豊富です。

賃貸併用住宅 賃貸専用住宅



旭化成ホームズ株式会社 東京法人支店 〒163-0811 東京都新宿区西新宿2-4-1 新宿NSビル11階



0120-102-825

takahashi.nr@om.asahi-kasei.co.jp

提携窓口／担当：高橋 直也



提携割引制度の特典を利用される場合は、窓口である弊社支店とのファーストコンタクト・ご成約が条件となります。弊社の担当と既に接触されている場合は対象外となりますのでご注意ください。

<https://www.asahi-kasei.co.jp/ihinavi/index.html/?cname=marubeni>

貴社専用QRコード

こちらのQRコードより
お気軽にお問い合わせ
ください ▶▶▶



新商品誕生!!

AQURA HOME

広さも高さもその先へ、隅々まで叶える理想の暮らし

グ ラ ン
AQGrand

POINT01

空間を隅々まで活用

完全自由設計

POINT02

日射遮蔽×太陽光発電

ランニングコスト低減

POINT03

毎日がちょっと上質になる

充実の設備

POINT04

掛け金ゼロで保証をプラス

AQ地震建替保証

新展示場続々オープン！施工エリアも拡大中

ハウスメーカー

リフォーム

提携割引

建物本体価格
リフォーム工事 請負金額

(税抜)
より
(税抜)
より

3%割引



AQ Group

法人営業課

お問い合わせ

☎: **048-620-4505**

aqura.co.jp/teikei/

【受付時間：平日（日曜定休）】



上質×性能

一年中快適な室内環境、そして万一の災害でも家族を守る強靭さ。一条が誇る業界最高クラスの性能と、優雅なデザインを兼ね備えた住まい。

家は、性能。
一条工務店



GRAND SMART



一条工務店の高性能住宅をぜひお近くの展示場にてご体感ください。

一条は、変わらない日常を守るため、あらゆる“災害”に「性能」で応える

日本の住まいは「防災」から「免災」へ。

「総合免災住宅」

家族を「守る」。
日常が「続く」。

詳しくは
こちらから



気候変動によって災害が多様化、激甚化、頻発化し、深刻な被害を受けることが増えています。こうした暮らしの危機に、私たちは、新たな住まいで備えたい。襲ってくる脅威にただ耐えるだけでなく、その後も“災害を免れたかのように暮らせる”こと。「免災」には、そんな想いが込められています。



お近くの展示場で
皆様のご来場を
お待ちしております。



一条HPの「ご来場予約」からご来場いただくと
QUOカード1,000円分プレゼント
※初回限定（一家族一枚）※QUOカードの発送はご来場後になります。

タブレットをご視聴いただき出題されるクイズに全問正解すると
QUOカード5,000円分プレゼント
※初回チャレンジ限定（一家族一回）※QUOカードの発送はタブレット返却後になります。

※本キャンペーンは、予告なく終了する場合がございます。あらかじめご了承ください。

提携
特典

2% 注文住宅本体価格の割引致します。

※一部商品タイプおよび
分譲地は割引適用外です。

※提携特典をお受けになるには、
展示場初回来場前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。

家は、性能。

一条工務店



お問い合わせ：業務推進グループ(法人)

0120-447-812

Mail:houjin@ichijo.co.jp/FAX:053(485)3740

住宅ローンも一条に
おまかせください
i-flat

展示場の検索
ご来場予約は
こちらから



一条工務店の
分譲地検索は
こちらから



一緒に建築地を
お探しいたします。

本 社：〒135-0042 東京都江東区木場5-10-10/浜松本社：〒432-8006 静岡県浜松市中央区大久保町1227番6/営業時間：9時～17時（定休日：土・日・祝）

丸紅グループ社員の皆さまへ



ONE ORDER

ひとつの想いを、ひとつの家に。

完全フルオーダーの自由設計住宅。お客さま一人ひとりのこだわりを叶える家づくり。

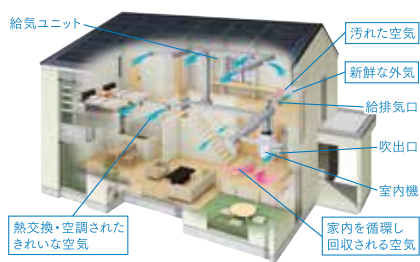
すべての住まいに注ぎ込む洗練のデザイン力、安心の技術力、信頼の対応力。

その力が、自由設計の「差」を生み出します。

できあがるまでの納得感もできあがった後の満足感も違う。期待を超える住まいをあなたに。



三菱地所ホームの全館空調システム



たった1台の室内機で24時間365日家中すみずみまで換気しながら、清潔な空気と快適な温度で満たします。

リフォーム



戸建でもマンションも。お客様一人ひとりの「想い」を満たすリフォームを。

○資料請求・お問い合わせは



0120-919-070

受付時間/9:30~ 18:30(土・日曜日を除く)

担当/

E-mail: mitsuoki_goto@mjhome.co.jp

後藤 充興

提携割引

新築住宅

建物本体価格(税別)

3%割引

リフォーム

最終見積価格(税別)

3%割引

※割引対象外工事があります

提携特典の適用には、提携企業へコンタクトする前に「紹介カード」の発行をご依頼ください。紹介カードの提示がない場合は、提携特典の対象となりません。 25

じぶんらしく、わたしらしく

ラ シ オ

RASIO

カスタマイズ型 注文住宅

大トキ!

くらし方も機能も性能も思いのままに創り上げるカスタマイズ型注文住宅

ラ シ オ
RASIO

思い思いの組み合わせで理想の住まいを創り上げる RASIO。
外観や耐震性・性能などにとことんこだわり、
納得のマイホームを実現します。

4つの20年保証

W断熱+高気密

檜の柱・土台



株式会社ヤマダホームズ 法人企画部



0120-808-183

受付時間/平日9:00~18:00

- ※ 初回来場時に 丸紅不動産流通(株)発行の「紹介カード」の提示が必要です。
- ※ すでに弊社の営業担当と打合せ、資料請求が行われている場合は対象外とさせていただきます。
- ※ 他のキャンペーンやご成約特典との併用はできません。また一部割引対象外商品がございます。

HP

<https://biz.yamadahomes.jp>

ID yh.800316

PW YH@831.54



匠の技工が輝る、 屋根・外壁工事の プロフェッショナルです

屋根外壁のことなら、
三和建創株式会社
にお任せ下さい！

提携企業割引
見積価格(税抜)より
5%OFF



リフォーム

弊社にお問い合わせの多い工事はこちら

屋根外壁塗装



屋根カバー工法



屋根葺き替え



その他各種工事
対応致します！

- 各種防水工事
- 水回り交換工事
- クロス張替
- フローリング床工事
- 給湯器交換工事
- 各種フロアコーティング など

点検・お見積りは**無料**です。お気軽にご相談ください！

安心施工&安心価格

関東1都6県、関西2府4県対応可能！



三和建創株式会社

〈東京〉〒121-0813 東京都足立区竹の塚 3-1-22 古庄ウェルズ2号室
〈大阪〉〒553-0003 大阪府大阪市福島区福島 6-13-7 Jプロ福島ビル4階



ホームページ

0120-16-0091

<https://www.sanwa-kenso.co.jp>

営業時間

AM9:30 ~ PM5:30 (土・日・祝日 定休日)

HPIは
こちら



MISAWA



価値と快適をデザインします



リ
フ
ォ
ー
ム

特典
リフォーム工事価格より
3% 割引

※既にご契約された方、既に商談を行っている方は対象外となります。
※本特典のご利用は、事前にお申込みの上、ご商談ください。
※お申込みは下記フリーコールまでお気軽にご連絡ください。
※施工対象エリア / 東京都・神奈川県（一部地域・島嶼部は除く）
詳細はお問合せください。

無料
住まいの
健康診断
受付中！

各種メーカー キッチン・浴室等の設 備機器
約20～50%off

※メーカー希望価格（税抜）より
※割引のない機器メーカーもあります

リフォームメニュー

- 外壁・屋根の塗装、交換
- 設備リフォーム（キッチン・浴室等）
- 増改築・間取り変更
- 内装リフォーム・造作家具
- 外構工事（カーポート・門扉等）
- 省エネ・創エネ・バリアフリー
- 耐震診断・補強
- ※その他お気軽にご相談ください

●お問い合わせ ●資料請求 ●見積り依頼

MISAWA

ミサワリフォーム

法人営業部 〒141-0021 東京都品川区上大崎 3-5-11 MEGURO VILLA GARDEN 1F



0120-554-619
フリーコール
mhg_info-hojin@home.misawa.co.jp

※フリーコールは留守番電話で対応させて頂く場合もございますので、ご了承下さい。内容を確認後、担当よりご連絡いたします。

お問合せは
10:00～17:30
(月曜日～金曜日)



売 買 賃 貸 は 東急リバブルへ

💡 売却に関わる4つのご提案

- 通常売却 (一般的な売却方法)
- 売却保証 (いつ?いくらで?売却できるかの不安を解消)
- 不動産買取サービス (最短7日間で現金化)
- リースバック (売却後も賃貸として自宅に住み続けることが可能)



提携特典

不動産売買仲介手数料 **10%** 割引

毎月管理料0円からのスマートプラン

業務メニュー

24時間
設備
故障取次

賃料等の
収納代行・
送金

賃料等の
滞納時
督促

賃料等の
滞納保証

解約業務
(別途有償)

契約登録手数料
賃料・管理費の1.5ヵ月

上記含め5つの幅広い賃貸管理プランをご用意しております。

※プランにより各手数料・受託基準等異なりますので、詳細は営業所へお問合せください。

提携特典

お部屋を
貸したい方・借りたい方

ご成約の場合

仲介手数料

契約登録手数料

10% 割引

其他プランの
詳細はこちら



全てのサービスはご利用条件があり、ご利用いただけない場合があります。弊社ホームページをご確認ください。

リバブル

検索



■ 売買のお問い合わせ
流通事業本部 情報開発課

TEL: 0120-936-699

E-mail: tokuten@ma.livable.jp

定休日/火曜日・水曜日 営業時間/9:30~18:00

■ 賃貸のお問い合わせ
流通事業本部 賃貸営業推進課

E-mail:

c-jisui@ma.livable.jp

定休日/火曜日・水曜日 営業時間/9:30~18:00



〈みずほ不動産販売〉

購入・売却住宅相談キャンペーン

キャンペーン
期間

2025 年
7月1日(火)～7月31日(木)

●ご予約はご相談希望日の4日前までをお願い致します。●候補日は別日の入力をお願い致します。(例:第一希望7/8(火) 11:00、第二希望7/27(日) 13:00)
●ご相談の対応は水曜、祝日を除きます。(対応店によって異なる場合あり)
●すぐに相談したい等上記日時以外をご希望の方は、お申込みフォームからご連絡ください。●本キャンペーンと提携割引は併用可能です。

期間限定
参加特典

キャンペーン期間中の個別相談でもれなく

QUO カード 2,000 円分
プレゼント!!

PCはクリック

申込方法

個別相談をご希望の方はこちらから



●初めて弊社へお問い合わせをいただき、キャンペーン期間中に弊社営業担当者と
面談(対面、物件見学、オンライン面談のいずれか)を実施させていただいた個人のお客さまが対象です。

【注意事項】 ●キャンペーンについて:地域・物件によりましては、対応できない場合がございます。期間前に、不動産売買に関して既に弊社にご相談いただいている場合は対象外となりますので予めご了承ください。ご相談内容は弊社取扱い業務に限りです。予約日時は、先着順のためご希望に添えず、別の日時にご変更いただく場合がございます。オンラインでご相談の場合、当日お使いになりますオンライン相談ツール(Zoom)の事前準備をお願い致します。オンライン相談ツール利用時には通信料金が発生し、お客さまの負担となります。安定した画質で利用するために、Wi-Fi環境下での利用を推奨します。●特典の発送について:複数名でご相談の場合は、代表者1名さまに特典を進呈させていただきます。参加特典はご相談後約4週間以内にお申込時の住所に発送致します。特典のお届け先は国内に限ります。参加特典を発送する際に、お客さまの個人情報(氏名、住所等)を配送会社へ提供することをご了承ください。

ともに挑む。ともに実る。

MIZUHO みずほ不動産販売

法人連携推進室 〒103-0027 東京都中央区日本橋 1-3-13
東京建物日本橋ビル 9 階

通話無料

0120-036-595

電話受付時間 平日 9:30 ~ 17:30(祝日を除く)
E-mail: housui-e@mizuho-re.co.jp

託せるクオリティ
三菱UFJ不動産販売

住まいのお悩み ご相談ください。

私たち三菱UFJ不動産販売では、頼れる専門のスタッフが、
よりくつろげる場所を探す皆様のご相談にしっかりと耳を傾け、
お客様一人ひとりに合った「ここよい住まい」をご提供します。

ご購入

中古物件から新築物件まで、お客様の
ご希望に沿った住まいをお探しいたします。

ご売却

ご売却の為に、無料で査定を行います。
(宅建業法に基づく査定です。鑑定評価ではありません。)

お買い替え

お買い替えのポイントは計画作りです。
上手なお買い替えをお手伝いいたします。

弊社規定手数料*の
20%割引

※弊社規定手数料(売買価格が400万円超の場合):
売買価格の3.3%+66,000円
■表示金額は消費税を含みます。

提携法人様専用サイト

ID : marubeni
PASS: 8002



割引を受けるには紹介カードの発行が必要です！

※売買契約締結時までにご提出が必要です。それ以降のご提出の場合は割引特典のご利用はできませんのでご注意ください。

職域・提携営業グループ〈仲介〉 ☎ 0120-917-946

東京都千代田区神田神保町2-1岩波神保町ビル6階
【受付時間】(平日)9:00~17:10

国土交通大臣(9)第3890号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

 **MUFG** 三菱UFJ不動産販売

いつまでも「私らしさ」を 大切に上質な毎日を。

私たちがお届けするのは、
「ゆとり・やすらぎ・おもてなし」

コンシェルは、リエイの快護ブランドの最上位シリーズ。

最も上質な「住環境」と「サポート」を
ご提供するハイグレード・サービスレジデンスです。



千葉県

介護付有料老人ホーム コンシェル舞浜

先進の機能性を取り入れた住空間と安心・安全な快護を提供いたします。



0800-700-6511



千葉県浦安市東野3-4-37 [受付時間]9:00~17:30

愛知県

住宅型有料老人ホーム

コンシェルささしま

天然温泉やロイヤルセラピールームなど、
充実した設備環境が整えられています。

☎ 0120-658-334

愛知県名古屋市中村区平池町4-60-5
ロイヤルパークスERささしま西棟1~7階
[受付時間]9:00~17:30



大阪府

介護付有料老人ホーム

コンシェル阿倍野

『天王寺駅』より徒歩4分で利便性抜群。
屋上展望浴で癒しと快適なひととき。

☎ 0120-123-136

大阪府大阪市阿倍野区旭町1-3-11
[受付時間]9:00~17:30



リエイの快護 LINE公式アカウント開設
友だち追加はこちらから!

介護に関するお役立ち情報を定期配信!



リエイの快護

〒279-0012 千葉県浦安市入船1-5-2 プライムタワー新浦安14階
事業主体：株式会社リエイ

サービス付き
高齢者向け住宅

丸紅グループ従業員様及び OB・OGの皆さまへ サマーキャンペーン 2025

不動産の売却・賃貸・ハウスクリーニングなどお気軽にご相談ください！



海外駐在が決まった・・・
自宅をどうしたら良い？

売却から賃貸まで、ご要望
に沿った最適なプランをご
提案いたします。

弊社仲介にて
不動産の購入・売却
をされた方



リフォームをしたい・・・
誰に相談したら良い？

外装から内装まで工事を
行っております。ハウスク
リーニングもどうぞ！

賃貸管理・リフォーム
ハウスクリーニング
をされた方



※上記特典はキャンペーン期間中に取引を完了された方が対象です。

相続から不動産管理まで、ハynes管理の不動産事業

〔不動産売買仲介〕

お客様の要望や諸条件に合わせて、
さまざまな購入ニーズに対応いたします。

仲介手数料(税抜)
25%割引

〔賃貸仲介・管理〕

お客様にご満足いただけるよう、スピー
ディに対応いたします。

仲介手数料(税抜)
25%割引

〔不動産買取〕

お客様のご事情に応じて、マンション・
戸建の買取および再生事業を行っており
ます。

商品券10万円進呈

〔ハウスクリーニング〕

お客様にご要望に合わせたクリーニング
の他、店舗・ビル・オフィス清掃までご提案
いたします。

取次請負金額(税抜)
10%～15%割引

〔リフォーム工事〕

マンションの管理会社としてのノウハウ
をいかし、お客様のライフスタイルに合わ
せたご提案をいたします。

請負金額(税抜)
5%割引

特典ならびに割引を受けるには、紹介カードの発行が必要です。

〔紹介カード発行窓口〕 丸紅都市開発株式会社 コンシェルジュサービス

☎ 0120-139-991 www.marubenicon.com

HIGHNESS
ハynes管理株式会社

お問い合わせは[受託営業部] 03-5386-3411
〒160-0023 東京都新宿区西新宿7丁目19番20号 ハイネス新宿2号館

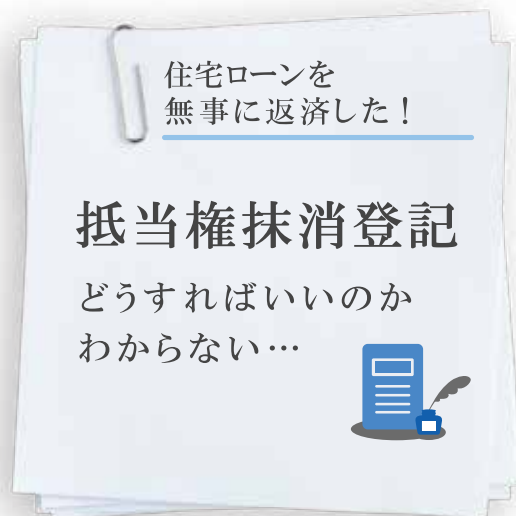
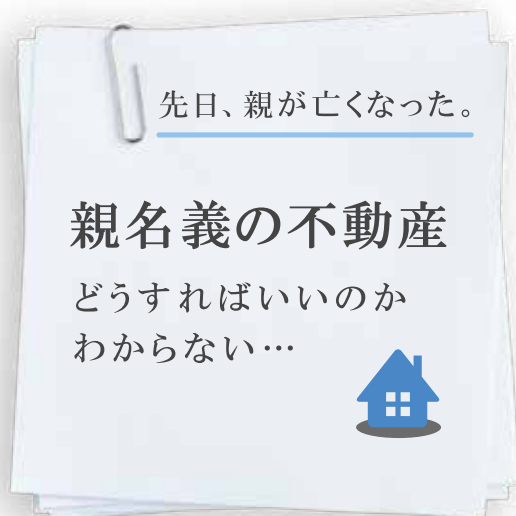
www.highness.co.jp

ハイネス管理

検索

こんな時は、丸紅マンションシリーズで登記実績のある

「植田合同事務所」へ、ぜひご相談ください。



住まいのコンシェルジュ価格で、安心・スピーディに対応致します。何から始めればよいのか、一人ひとりに合った方法をアドバイスいたします。

司法書士法人

植田合同事務所

まずはお気軽にお電話ください

☎ 03-5283-7410 FAX **03-5283-7412**

〒101-0051 東京都千代田区神田神保町1-44 八光社第二ビル2階

不動産売買
相続・贈与
住宅ローン
借換

**住まいのコンシェルジュへ
かんたんアクセス！**

M-INTRA トップページの

スライドバナーより簡単にアクセスできます。

丸紅
グループ社員
限定

住まいに関する
各種割引サービスをご紹介します。

住まいのコンシェルジュ

丸紅不動産流通株式会社

丸紅不動産流通株式会社

住まいのコンシェルジュ(提携割引)ご利用方法

提携割引を利用いただく際は、**初回訪問時**、または**コンタクト前**までに「紹介カード」のご提出が必要です！

※マンションギャラリー・仲介会社の店舗は初回訪問時、住宅展示場・ハウスメーカー・その他の業者はコンタクト前

<インターネット>

まずは問い合わせしてみる！

<お電話>

STEP
1



※M-INTRA トップページのスライド
バナーからご利用いただけます。

www.marubenicon.com

住まいのコンシェルジュサ
イトへアクセス！提携各社
の物件・商品・サービスの
詳細がご覧いただけます。

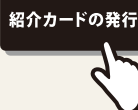


住まいのコンシェルジュへお電話！
内容をお伺いし、最適な業者を
提案・紹介いたします。



☎ 0120-139-991

STEP
2



紹介カードの発行を依頼する！

ご希望のサービスが見つかりましたら『紹介カードの発行』ボタンより、必須項目をご入力ください。

「紹介カード」に必要な、お客様の
情報をお伺いいたします。

①提携企業名 ②紹介物件名(種別)
③氏名・住所 ④勤務先・部署 ⑤E-mail等の連絡先



STEP
3



「紹介カード」が届く！

住まいのコンシェルジュよりメールにて「紹介カード」が届きますので、印刷をしてください

住まいのコンシェルジュよりメール又は郵送にて、「紹介カード」が届きます。メールの場合は、印刷をしてください。



STEP
4



マンションギャラリーや住宅展示場などへ行く！

マンションギャラリー・仲介会社へは初回来訪時に、住宅展示場などハウスメーカー、その他の業者はコンタクト前に販売担当者へ「紹介カード」をお渡しください。引越・リフォーム等をご利用の場合、「紹介カード」発行の提携会社より打ち合わせ日時等の連絡が入ります。

STEP
5



提携企業と商談開始→ご契約！
ご成約時に特典が受けられます！



こんな場合は、割引が受けられません！

「紹介カード」を提携担当へお渡しにならずに商談されますと、提携割引が適用されない場合がございます。

注意事項

既に提携企業と見積相談・割引等の交渉をされている方は、当サービスをご利用いただけません。