

— 提携企業にお勤めの皆様へ —  
物件情報のご案内

提携割引特典パンフレット価格から

**0.5%割引**が適用になります。

【提携法人割引適用には、紹介カードの発行が必要です】

お勤め先の提携法人窓口までお問い合わせをお願いします。

[チラシ同梱物件一覧]

・ウエリス浦和高砂

物件の詳細情報・キャンペーン情報は、【<https://wellith.jp>】をご覧ください。

ウエリス浦和高砂



NTT都市開発〈NTTグループ〉  
分譲マンション「ウエリス」

提携特典

パンフレット価格  
(税抜)から

0.5%割引

2025年7月4日発行

## ウエリス浦和高砂

エントリー受付中



JR「浦和」駅 徒歩8分(約640m)

都心直通・4路線利用可能。

「ウエリス浦和高砂」2025年12月入居開始(予定)。

埼玉県さいたま市浦和区高砂三丁目17番1,2,3,6・18番3(地番)

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目5番8(住居表示)

JR京浜東北線、宇都宮線、高崎線、湘南新宿ライン「浦和」駅(西口)徒歩8分

●販売戸数 未定 ●専有面積 68.85㎡～77.39㎡ ●予定販売価格 未定 ●予定最多  
価格帯 未定 ●間取り 3LDK

## 物件エントリー受付開始！

●鉄筋コンクリート造 地上15階建 ●商業地域 ●敷地面積 1,345.66㎡ ●建築面積 572.63㎡ ●建築延床面積  
6,119.58㎡ ●完成時期 2025年5月竣工済 ●入居時期 2025年12月予定 ●管理費(以下月額):未定 修繕積立  
金:未定 ●駐車場22台(平置式6台、機械式16台)[月額使用料:未定] ●自転車置場113台(平置式3台、2段式110  
台)[月額使用料:未定] ●管理準備金(以下引渡時一括):未定 修繕積立基金:未定 ●バルコニー面積 9.68㎡  
～11.85㎡

※上記記載内容は2025年7月4日時点での先着順販売概要になり、広告時点でご希望住戸が申込み済の場合がございます。予めご了承ください。(※取引条件の有効期限:2025年7月末日)  
※上記駐車場等の区画数は、マンションに付帯する総台数・総区画数となります。最新の空き区画については、以下番号(各マンションギャラリー)へお問い合わせください。

## 「ウエリス浦和高砂」現地マンションギャラリー 0120-153-073

営業時間/10:00～18:00 定休日/水曜・木曜日(祝日を除く)

## ウエリスクラブのご案内

住まいをお探しの皆様に、NTT都市開発の分譲する物件情報や、  
会員限定のサービス・プレゼント情報等を優先的にご提供する会員組織です。



特典

- ① 最新物件情報やお得なキャンペーン情報をいち早くメールでお知らせいたします。
- ② 素敵な賞品や商品券などが当たるキャンペーンを随時実施いたします。
- ③ 最新物件のモデルルーム事前案内会などのイベントにご招待いたします。



&lt; 売主・広告主 &gt;



東京都千代田区外神田4-14-1 お問合せ: jyutaku\_teikei@ntt-us.com

国土交通大臣(6)第5856号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

ウエリス

検索



物件の詳細は以下URLをご覧ください。

<https://wellith.jp/>

Wellith ウエリスクラブ

ハウジングクラブ ご入会はこちら▶

ウエリスクラブ入会募集中!

<https://wellith.jp/top/benefits/>