



リーフィアレジデンス
相模大野〈スタイルスイート〉

間取りや
物件の詳細に
ついてはこちら



棟内案内会
ご予約はこちら



相模大野中央公園らびっこ広場

相模大野二丁目の穏やかな住居地域に誕生



建物内モデルルーム案内会 〈来場予約受付中〉

外観完成予想CG

実物を体感できる
建物完成後 販売物件
※2026年3月引き渡し予定

「ZEH-M Oriented」
認証取得マンション

ホテルライクな
「内廊下」設計

3LDK・70㎡超
南東・南西向き中心

提携法人にお勤めの皆様へ

※特典を受けるには「紹介カード」が必要になります。
「紹介カード」の発行は御社窓口までお問い合わせください。

販売価額(税抜)より**0.5%割引**させていただきます。

当物件に関するお問い合わせ・ご相談は「リーフィアレジデンス相模大野スタイルスイート」インフォメーションセンター

最新情報は物件公式ホームページから

0120-120-875

〈営業時間〉平日 11:00～16:00/土日祝 10:00～17:00
〈定休日〉火、水、木曜日(祝日は営業いたします)

リーフィアレジデンス相模大野〈スタイルスイート〉



小田急不動産

思う 誰かを 今でも——小田急グループ

※掲載の外観完成予想CGは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。タイルや各種部材につきましては、実物と質感・色等の見え方が異なる場合があります。また、変更となる場合がございます。

形状の細部、雨樋、給湯器等設備機器・配管類、および現地周辺の建物・道路・電柱・電線等、再現されていない箇所があります。樹木、植栽は特定の季節やご入居時の状態を想定して描かれたものではありません。竣工時には完成予想図程度には成長しておりません。ボリューム・形状は実際と異なる場合があります。樹種等は変更となる場合があります。

リーフィアレジデンス相模大野スタイルスイート(全体概要) ●所在地/神奈川県相模原市南区相模大野二丁目5-7 ●交通/「小田急小田原線」小田急江ノ島線「相模大野駅」徒歩11分(急行・準急停車) ●総戸数/52戸 ●敷地面積/1,831.12㎡ ●構造/鉄骨コンクリート造地上6階建 ●用途/第一種中高層住居専用地域 ●分譲後の権利形態(1地) ●専有面積の割合による所有権の共有(敷地権) ●分譲後の権利形態(建物) ●専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積の割合による所有権の共有 ●工事完了年月/2025年9月下旬予定 ●引渡可能年月/2025年3月下旬予定 ●駐車場台数/機械式:25台(月額使用料:未定) ●平置:2台(EV自動車充電設備設置、月額使用料:未定) ●車椅子使用車庫駐車場(月額使用料:未定) ●バイク置場台数/平置:2台(月額使用料:未定) ●駐輪場台数/104台(2段式上段37台、下段スタイド式67台/月額使用料:未定) ●エレベーター/13人乗り1基 ●管理会社/株式会社小田急ハウジング(予定) ●管理形態/区分所有権全戸で管理組合を設立し、管理組合より管理会社に委託 ●管理組合の勤務形態/日勤管理 ●施工/京千建設株式会社 ●基本設計/Parks Architects株式会社 ●実施設計/監理/慶応建設株式会社 ●売主/小田急不動産株式会社 〒151-0061東京都渋谷区初台1丁目47番1号小田急西新宿ビル 国土交通大臣(15)第1168号(一社)不動産流通経営協会会員、(一社)不動産流通経営協会会長、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●(販売期第1期)販売スケジュール/2025年12月上旬販売開始予定 ●予定販売戸数:未定 ●予定販売額:未定 ●予定最小額額:戸数:未定 ●間取り:2LDK、2LDK+S(納戸)、3LDK、4LDK ●専有面積:53.18㎡～86.75㎡ ●バルコニー面積:4.14㎡～13.36㎡ ●管理費(月額):未定 ●管理準備金(引渡時一括):未定 ●修繕積立金(月額):未定 ●修繕積立基金(引渡時一括):未定 ●その他費用未定 ●販売概要備考※本広告を行い取引を開始するまでは、契約または予約の申し込みは一切応じられません。また、申込順位の確保に関する措置は講じられません。予めご了承ください。 ※販売戸数、販売総額は未定です。全体で販売する戸数に比べて販売するが確定しておらず、販売戸数は未確定のため、物件概要は全戸(52戸)のものを表示しています。確定事項は本広告にて明示いたします。 ※販売開始予定時期/2025年12月上旬