LEAFIA リーフィアレジデンス八王子北野

分譲マンション

京王線 特急停車駅「北野」駅徒歩4分　JR横浜線「片倉」駅徒歩15分※1

3LDK・角部屋
4,488万円～

現地から徒歩3分（約280m）の北野駅南口バス停 ＞ バス10分▶▶▶
リーフィアレジデンス八王子北野 ＞ 自転車10分▶▶ 八王子駅

NEW YEAR SPECIAL CAMPAIGN
新春〈ご成約〉キャンペーン
ご成約対象期間：2026年1月10日（土）～2月1日（日）

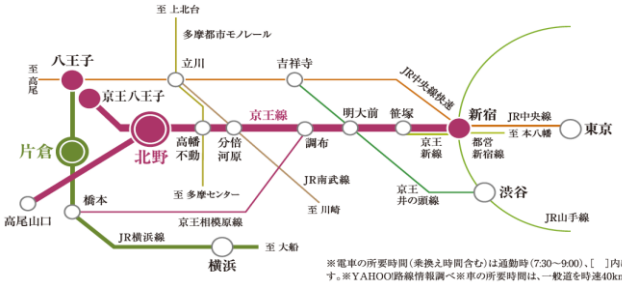
諸費用100万円相当サービス
〈エアコン3基付〉
※2026年1月10日（土）から2月1日（日）までにご成約いただいた方が対象となります。
※他のサービス及び割引との併用はできません。※設置するエアコンの機種は選べません。

モデルルーム〈家具付〉販売
モデルルーム家具例／照明（LD・居室）、カーテン、リビングダイニングセット（ソファ・ダイニングテーブル・ダイニングチェア・ローテーブル）、エアコン等。
※他のサービス及び割引との併用はできません。

提携法人にお勤めの皆様へ
【提携特典】販売価額(税抜)から 0.5%割引

＊特典を受けるには「紹介カード」が必要になります。「紹介カード」の発行は御社窓口までお問い合わせください。

京王線で都心へダイレクト。JR横浜線で横浜方面へも快適にアクセス。



◉徒歩4分の京王線「北野」駅より
「新宿」駅へ49分（日中平常時40分）
京王線特急利用
「渋谷」駅へ54分（日中平常時41分）
京王線特急利用、「明大前」駅より京王井の頭線に乗り換え。日中平常時は京王線特急利用、「明大前」駅より京王井の頭線急行に乗り換え

◉徒歩15分のJR横浜線「片倉」駅より
「横浜」駅へ57分（日中平常時49分）
JR横浜線利用

※電車の所要時間（乗換え時間含む）は通勤時（7:30～9:00）、［　］内は日中平常時（11:00～16:00）到着の最も短いもので、時間帯により異なります。※YAHOO!路線情報調べ※車の所要時間は、一般道を時速40kmでの走行を想定し算出しています。

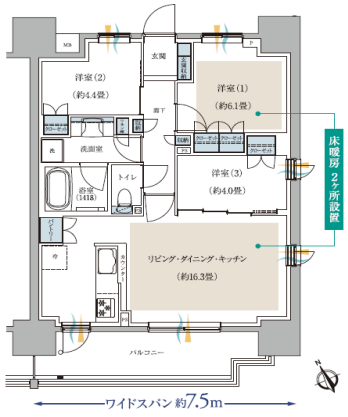
全戸南西向き×角住戸50%×ワイドスパン中心※

※開口面が7m以上をワイドスパンと定義しております。全48戸中36戸がワイドスパン。角住戸は全48戸中24戸。

Dtype 3LDK　角住戸

専有面積／68.49㎡（約20.71坪）　バルコニー面積／10.82㎡（約3.27坪）

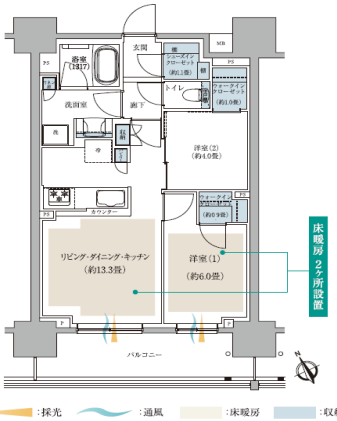
- LDK+洋室(3)で約20畳超の開放的な空間に
- 開放感を創出する約7.5mのワイドスパン
- バルコニーへ出入りできるキッチン勝手口



Ctype 2LDK+2WIC+SIC

専有面積／56.99㎡（約17.23坪）　バルコニー面積／10.62㎡（約3.21坪）

- シューズインクローゼット設置
- 2つのウォークインクローゼット設置
- 主寝室（洋室（1））を南西向きに配置



ご来場予約・お問い合わせは「リーフィアレジデンス八王子北野」インフォメーションサロン

0120-655-458

営業時間／平日 11:00～16:00、土・日・祝 10:00～17:00
定休日／毎週火・水・木曜日（祝日は営業します）
※営業時間・定休日は、今後変更となる可能性がございます。
※12月24日（水）～1月4日（日）は年末年始休業とさせていただきます。

ご来場予約はこちら　物件ホームページはこちら

（売主）odakyu 小田急不動産
国土交通大臣免許（15）第1116号・（一社）不動産協会会員
（一社）不動産流通経営協会会員・（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟
〒151-0061 東京都渋谷区初台1-43-1 小田急西新宿ビル TEL.03-3370-1110
思う 誰かを 今日も
―― 小田急グループ