

■提携企業にお勤めの皆様へ

CLIO クリオ ラベルヴィ本八幡
CLIO la belle vie MOTOYAWATA

TIMELESS

時を自在にする、穏やかなる駅近へ。

JR中央線・総武線

「本八幡」駅徒歩 4 分

3 駅 3 路線利用可^{※1} | 1LDK・2LDK
都営新宿線始発駅 | 33㎡超～54㎡超

■クリオ ラベルヴィ本八幡物件概要●所在地／千葉県市川市南八幡三丁目212-2、他(地番)●交通／JR中央線・総武線「本八幡」駅徒歩4分、都営新宿線「本八幡」駅徒歩6分、京成本線「京成八幡」駅徒歩9分●用途地域・地区／商業地域、第一種住居地域、第一種高度地区、法22条指定区域、準防火地域、本八幡駅周辺駐車場整備地区、日影規制4.0h/2.5h(+4.0m)(第一種住居地域内)、宅地造成等工事規制地域●地目／宅地●敷地面積／626.61㎡(登記簿)、624.05㎡(実測・建築確認対象敷地面積)●構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上11階建●総戸数／51戸(住戸50戸、管理事務室1戸)●建築確認番号／JCIA確認26第00379号(令和8年9月3日付)●竣工予定／2028年10月下旬(予定)●入居開始予定(引渡可能年月)／2028年11月上旬(予定)●設計／株式会社企画設計事務所オルト 東京支店●施工／未定●分譲後の権利形態／敷地は専有面積割合による所有権の共有。建物の専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による所有権の共有●管理会社／明和地所コミュニティ株式会社 本店営業部●入居後の管理形態／区分所有者全員で管理組合を設立し、管理組合より管理会社へ委託(管理員通勤方式)●駐車場／敷地内に4台設置(平置3台、車いす使用者優先契約駐車場1台)(月額使用料／未定)敷地外に5台確保(使用料および諸費用などは未定)●将来に渡って確保することを保証するものではありません。●駐輪場(自転車置き場)／建物内および敷地内に50台設置(月額使用料／未定)●販売概要(予告)●予定販売戸数／未定●予定販売価格(税込)／未定●予定最多価格帯／未定●間取り／1LDK・2LDK●住居専有面積／33.20㎡～54.42㎡●バルコニー面積／5.26㎡～11.02㎡●管理費(月額)／未定●修繕積立金(月額)／未定●管理準備金(一括)／未定●修繕積立基金(一括)／未定●販売予定時期／2026年11月中旬※上記概要は、すべての販売予定住戸(50戸)の内容を表示しています。販売住戸を一括して販売するか、数期に分けて販売するか及び販売方法は未定です。確定した情報は本広告にて明示させていただきます。※掲載の内容は2026年9月24日時点の内容となります。

〈公式サイト〉

0120-227-997

■受付時間／9:00～17:00 ■定休日／土・日・祝

明和地所 提携

検索



売主

MEIWA

明和地所

〒150-8555 東京都渋谷区神泉町9-6 明和地所渋谷神泉ビル
国土交通大臣免許(第9)第4118号 (一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

来場予約・資料請求受付中

提携特典 0.5%割引 (税抜)

提携割引特典を受けるには、モデルルーム
初来場時までに「紹介カード」をご提出ください。
提出がないと特典が受けられない場合がございます。

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約
又は予約のお申し込みに応じることができま
せん。また、お申し込みの順位の確保に関す
る措置も講じることができません。予めご了承
ください。(販売予定時期／2026年11月
中旬) 予告広告に関する本広告は、公式物
件ホームページ(http://meiwajisyo.co.jp/clio/953_motoyawata)において2026年
11月中旬に掲載予定となります。そちらをご
確認下さい。

※1.3駅3路線とは、JR中央線・総武線、都営新宿線「本八幡」駅と京成本線「京成八幡」駅となります。



※掲載の完成予想図は設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なる場合があります。形状の細部、設備機器等は表現していません。表現されている植栽は計画段階のものであり、変更になる場合があります。また葉の色合いや枝ぶりや樹形は想定であり、竣工から生育期間を経た状態のものを描いています。また特定の季節状態を示すものではありません。敷地周辺の建物などについては省略しています。