

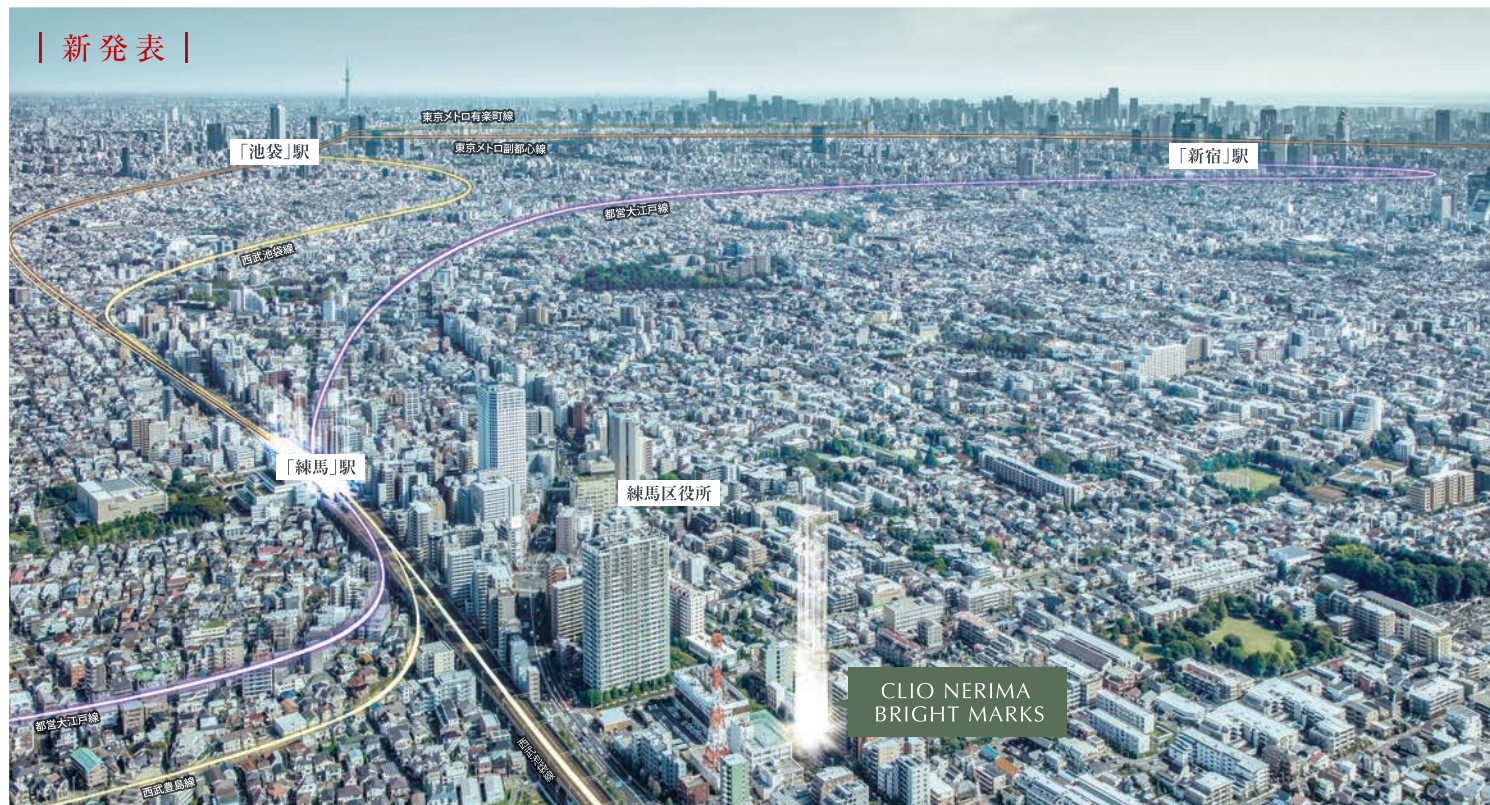
■提携企業にお勤めの皆様へ

CLIO クリオ練馬ブライトマークス
CLIO NERIMA BRIGHT MARKS

提携特典 0.5%割引(税抜)

提携割引特典を受けるには、モデルルーム初回来場時までに「紹介カード」をご提出ください。提出がないと特典を受けられない場合がございます。

新発表



4路線利用可
「練馬」駅 徒歩9分

「池袋」「新宿」「渋谷」駅へ
ダイレクトアクセス

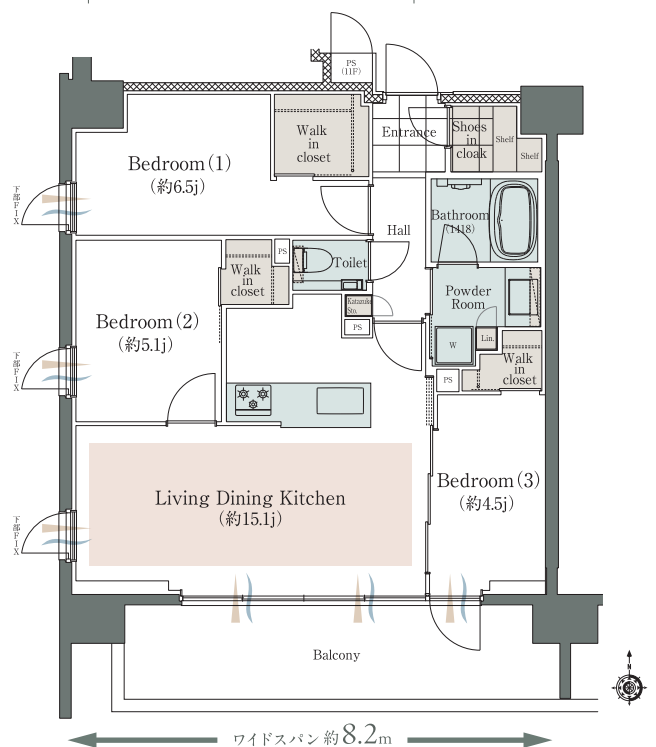
全邸角住戸／開放感のある
2LDK～3LDKのプランニング

プライバシー性の高い
ホテルライクな内廊下設計

C
TYPE

3LDK+3WIC+SIC

専有面積 70.31㎡
バルコニー面積/13.57㎡



※掲載の間取図は設計段階の図面を基に描き起こしたもので、形状・色等は実際とは異なる場合があります。
また、一部施工上変更する場合がございます。

ご来場予約・資料請求はこちら
0120-227-997
明和地所 提携



売主
MEIWA



資料請求受付中

予告広告

本広告を行い取引を開始するまでは、契約又は予約のお申し込みに応じることができません。
また、お申し込みの順位に関する措置も講じることができません。予めご了承ください。
販売予定時期/2026年3月上旬※予告広告に関する本広告は、公式物件ホームページ
(https://www.meiwajisyo.co.jp/clio/946_Nerima/)において2026年3月上旬に掲載予定です。そちらをご覧ください。

■クリオ練馬ブライトマークス 物件概要 ●所在地/東京都練馬区中村北一丁目13番5、他(地番)●
交通/西武池袋線・有楽町線・豊島線・「練馬」駅徒歩9分(西口利用、利用可能時間/6:00～終電)
中央口徒歩10分、都営大江戸線「練馬」駅徒歩10分●構造・規模/鉄筋コンクリート造・地上11階●
総戸数/41戸(住戸40戸・管理事務室1戸)●建築確認番号/JCIA確認S25第00105号(令和7年
11月11日付)●竣工予定/2028年6月下旬●入居開始予定(引渡可能年月)/2028年6月下旬●販
売概要(予告)●予定販売戸数/未定●予定販売価格/未定●間取り/2LDK～3LDK●住居専
有面積/46.14㎡～70.31㎡●バルコニー面積/10.11㎡～13.57㎡※掲載の内容は2025年11月28日の
情報となります。

※1.4路線とは、西武池袋線、豊島線、有楽町線、都営大江戸線の各路線を指し示します。※2.西口利用、利用可能
時間/6:00～終電。※表示の徒歩分は1分=80mで計算した概算であり、端数は切り上げています。※掲載の
空撮写真は2025年10月に撮影したものに一部CG処理したもので、実際とは異なります。現地の光は位置を表す
のものであり、物件の大きさや高さを表したものではありません。

明和地所

〒150-8555 東京都渋谷区神泉町9-6 明和地所渋谷神泉ビル
国土交通大臣免許(9)第4118号(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟