

## ダイワハウスの分譲マンション 物件一覧

モナビオ沖縄リゾート 恩納村着 外観完成予想図

ダイワハウスでは、提携企業および提携団体の皆様の住宅取得のお役に立てる提携割引がございます。

提携割引

販売価格(税込)より **0.5%割引**

提携割引をご利用の際は〈紹介カード〉が必要です。初回来場時に〈紹介カード〉をご持参いただくことが条件になりますのでご注意ください。

紹介カードが不要な場合は、提携企業および提携団体にご勤務されている〈証明書(組合員証・名刺・社員証等)〉をご提示ください。

提携割引の適用条件につきましては、ご勤務先の提携法人窓口(福利厚生を担当部署等)または現地係員へお問い合わせください。

【お詫びと訂正】2026年8月に実施した「プレミスト鶴見花月総持寺ステーションフロント」の広告において、引渡可能年月を「2026年12月予定」と表示しておりましたが「2026年10月1日以降にご契約いただく場合は2027年3月予定」に変更いたします。また、「プレミスト中央林間」の広告において、引渡可能年月を「2026年10月予定」と表示しておりましたが「2026年10月1日以降にご契約いただく場合は2026年12月予定」に変更いたします。お詫びと共に訂正いたします。

## 首都圏

| 物件名                          | 交通                       | 総戸数         | 専有面積                             | 販売価格(税込)                                                                     | 販売開始予定時期                | 公式サイト                         |
|------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
|                              |                          | 販売戸数        | 間取り                              | 最多販売価格帯                                                                      | 引渡可能年月                  |                               |
| ● プレミスト代沢<br>Hillside Forest | 小田急電鉄小田原線<br>「下北沢」駅徒歩15分 | 45戸<br>5戸   | 77.98㎡～141.82㎡<br>3LDK           | 19,890万円～43,480万円<br>21,000万円台(2戸)<br>※1,000万円単位                             | 販売中<br>2027年9月予定        | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト立川                    | JR中央本線<br>「立川」駅徒歩7分      | 116戸<br>7戸  | 58.36㎡～71.43㎡<br>2LDK・3LDK       | 7,398万円～9,798万円<br>7,000万円台(各5戸)<br>※1,000万円単位                               | 販売中<br>即引渡可             | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト国立<br>ゲートレジデンス        | JR中央本線<br>「国立」駅徒歩7分      | 26戸<br>4戸   | 66.59㎡～77.72㎡<br>2LDK・3LDK       | 7,400万円～9,600万円<br>7,000万円台(2戸)<br>※1,000万円単位                                | 販売中<br>即引渡可             | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト横浜桜木町                 | みなとみらい線<br>「みなとみらい」駅徒歩9分 | 70戸<br>8戸   | 43.00㎡～54.30㎡<br>2LDK            | 8,590万円～9,990万円<br>9,800万円台・9,900万円台<br>(各2戸)                                | 販売中<br>2027年12月予定       | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト鶴見花月総持寺<br>ステーションフロント | 京急本線<br>「花月総持寺」駅徒歩2分     | 279戸<br>8戸  | 55.93㎡～90.78㎡<br>2LDK～4LDK       | 6,098万円～9,998万円<br>6,000万円台・7,000万円台<br>8,000万円台・9,000万円台<br>(各2戸)※1,000万円単位 | 販売中<br>2027年3月予定        | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト中央林間                  | 小田急電鉄江ノ島線<br>「中央林間」駅徒歩5分 | 45戸<br>7戸   | 68.14㎡～89.22㎡<br>3LDK・4LDK       | 7,090万円～9,890万円<br>9,000万円台(3戸)<br>※1,000万円単位                                | 販売中<br>2026年12月予定       | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト鷺沼                    | 東急田園都市線<br>「鷺沼」駅徒歩9分     | 68戸<br>未定   | 68.56㎡～90.97㎡<br>2LDK+S(納戸)～4LDK | 未定<br>未定                                                                     | 2026年12月上旬<br>2028年9月予定 | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスタワー船橋                  | JR中央・総武線<br>「船橋」駅徒歩2分    | 677戸<br>6戸  | 43.71㎡～74.11㎡<br>1LDK・3LDK       | 6,810万円～13,990万円<br>6,800万円台・12,100万円台<br>(各2戸)                              | 販売中<br>2028年5月予定        | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミストつくば<br>研究学園           | つくばエクスプレス<br>「研究学園」駅徒歩9分 | 602戸<br>40戸 | 61.93㎡～108.17㎡<br>2LDK～4LDK      | 4,710万円～9,290万円<br>6,300万円台(5戸)                                              | 販売中<br>2027年9月予定        | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |

※プレミスト鶴見花月総持寺ステーションフロントの敷地は、下水道築造のため地上権が設定されており、この土地に新たに建物その他の工作物(木造を除く。)を築造しようとするときは、横浜市と協議を要します。

## 関西圏

| 物件名            | 交通                        | 総戸数         | 専有面積                        | 販売価格(税込)                                                | 販売開始予定時期                | 公式サイト                         |
|----------------|---------------------------|-------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|
|                |                           | 販売戸数        | 間取り                         | 最多販売価格帯                                                 | 引渡可能年月                  |                               |
| ● プレミスト京都 松ヶ崎  | 京都市営地下鉄丸亀線<br>「松ヶ崎」駅徒歩5分  | 394戸<br>14戸 | 68.56㎡～159.67㎡<br>2LDK・3LDK | 6,998万円～29,800万円<br>6,900万円台・7,500万円台<br>29,800万円台(各2戸) | 販売中<br>即引渡可             | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト京都 三条堀川 | 京都市営地下鉄東西線<br>「二条城前」駅徒歩5分 | 85戸<br>3戸   | 50.15㎡～116.54㎡<br>1LDK・3LDK | 6,980万円～24,000万円<br>—                                   | 販売中<br>2026年10月予定       | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスタワー千里丘   | JR京都線<br>「千里丘」駅徒歩2分       | 335戸<br>59戸 | 56.15㎡～126.57㎡<br>2LDK・3LDK | 6,190万円～26,980万円<br>7,700万円台(各5戸)                       | 販売中<br>2027年10月予定       | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |
| ● プレミスト甲子園口    | JR神戸線<br>「甲子園口」駅徒歩9分      | 60戸<br>未定   | 73.61㎡～90.61㎡<br>2LDK・3LDK  | 未定<br>未定                                                | 2026年11月上旬<br>2028年3月予定 | 公式サイトは<br><a href="#">こちら</a> |

※掲載の外観完成予想図は、現地周辺写真に設計図書を基に描き起こした完成予想図をCG合成したもので、実際とは多少異なる場合があります。カーテン・照明等は販売価格に含まれません。

【お詫びと訂正】2026年8月に実施した「プレミスト北四番丁」の広告において、販売開始予定時期を「2026年9月上旬予定」と表示しておりましたが「2026年11月下旬予定」に変更いたします。また、「プレミストタワー富山中央通り」の広告において、販売開始予定時期を「2026年10月下旬予定」と表示しておりましたが「2026年11月中旬予定」に変更いたします。お詫びと共に訂正いたします。

北海道・東北

| 物件名                 | 交通                                | 総戸数        | 専有面積                         | 販売価格(税込)                        | 販売開始予定時期                | 公式サイト                      |
|---------------------|-----------------------------------|------------|------------------------------|---------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                     |                                   | 販売戸数       | 間取り                          | 最多販売価格帯                         | 引渡可能年月                  |                            |
| ● プレミスト旭川ザ・タワー      | JR函館本線<br>「旭川」駅徒歩4分               | 151戸<br>4戸 | 109.86㎡～147.91㎡<br>3LDK・4LDK | 12,800万円～19,800万円<br>—          | 販売中<br>即引渡可             | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● モンドミオ<br>北海道 千歳駅前 | JR千歳線<br>「千歳」駅徒歩4分                | 54戸<br>10戸 | 39.60㎡～54.62㎡<br>1R～2LDK     | 4,400万円～6,420万円<br>6,300万円台(2戸) | 販売中<br>2027年3月予定        | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● モンドミオ<br>札幌駅 北九条  | 札幌市営地下鉄南北線・東豊線「さっぽろ」駅15番出入口まで徒歩4分 | 48戸<br>3戸  | 38.80㎡・39.46㎡<br>1R・1LDK     | 3,790万円・5,290万円<br>5,200万円台(2戸) | 販売中<br>2027年3月予定        | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● ブランシエラ<br>札幌すすきの  | 地下鉄南北線<br>「すすきの」駅4番出口徒歩9分         | 91戸<br>10戸 | 63.86㎡～79.64㎡<br>2LDK・3LDK   | 7,928万円～9,758万円<br>8,300万円台(2戸) | 販売中<br>2027年10月上旬予定     | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● プレミスト北四番丁         | 仙台市地下鉄南北線<br>「北四番丁」駅徒歩1分          | 103戸<br>未定 | 35.20㎡～70.61㎡<br>1LDK～3LDK   | 未定<br>未定                        | 2026年11月下旬<br>2028年9月予定 | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |

※プレミスト札幌環状通東ステーションサイドの敷地の一部には、地下鉄構築物の地上権の設定(北海道庁前水準点の基準として、地下16.816m～地下35.162mの範囲)がされているため、地上および地下の利用に制限があります。

中部・北陸

| 物件名                  | 交通                           | 総戸数         | 専有面積                              | 販売価格(税込)                                          | 販売開始予定時期                | 公式サイト                      |
|----------------------|------------------------------|-------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                      |                              | 販売戸数        | 間取り                               | 最多販売価格帯                                           | 引渡可能年月                  |                            |
| ● プレミスト藤が丘※1         | SF 地下鉄東山線<br>「藤が丘」駅徒歩13分     | 284戸<br>4戸  | 73.78㎡～78.43㎡<br>3LDK             | 4,250万円～4,600万円<br>4,300万円台(2戸)                   | 販売中<br>即引渡可※2           | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
|                      | PF 地下鉄東山線<br>「藤が丘」駅徒歩15分     | 49戸<br>10戸  | 75.00㎡～81.25㎡<br>3LDK             | 4,360万円～5,190万円<br>4,400万円台(4戸)                   | 販売中<br>即引渡可             |                            |
|                      | GF 地下鉄東山線<br>「藤が丘」駅徒歩12分     | 27戸<br>10戸  | 72.74㎡～80.38㎡<br>3LDK             | 4,380万円～5,780万円<br>4,800万円台・5,500万円台(各2戸)         | 販売中<br>即引渡可             |                            |
| ● HONOKUNI RESIDENCE | JR東海道本線<br>「豊橋」駅徒歩6分         | 156戸<br>12戸 | 72.07㎡～105.42㎡<br>2LDK+S(納戸)～4LDK | 3,890万円～7,780万円<br>4,300万円台・4,500万円台(各2戸)※100万円単位 | 販売中<br>即引渡可             | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● MMキャンパス南大高         | JR東海道本線<br>「南大高」駅徒歩14分       | 192戸<br>20戸 | 59.64㎡～80.40㎡<br>1LDK+S(納戸)～3LDK  | 3,148万円～5,198万円<br>3,800万円台(4戸)                   | 販売中<br>即引渡可             | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● NAGOYA the TOWER   | JR「名古屋」駅徒歩14分                | 435戸<br>31戸 | 36.17㎡～135.45㎡<br>1LDK～3LDK       | 4,198万円～27,888万円<br>7,000万円台(3戸)※100万円単位          | 販売中<br>即引渡可             | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● プレミストタワー<br>富山中央通り | JR北陸新幹線・高山本線<br>「富山」駅徒歩19分※3 | 225戸<br>未定  | 52.54㎡～145.86㎡<br>1LDK～4LDK       | 未定<br>未定                                          | 2026年11月中旬<br>2027年9月予定 | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |

※1.SF:シーズンフェイス(1工区)、PF:パークフェイス(2工区)、GF:ゲートフェイス(3工区)となります。※2.SF114号室は2027年4月引渡予定※3.サブエントランスから計測

九州・沖縄

| 物件名                               | 交通                       | 総戸数         | 専有面積                       | 販売価格(税込)                                   | 販売開始予定時期          | 公式サイト                      |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------|--------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
|                                   |                          | 販売戸数        | 間取り                        | 最多販売価格帯                                    | 引渡可能年月            |                            |
| ● ブライトクロス橋本駅前                     | 福岡市七隈線<br>「橋本」駅徒歩2分      | 130戸<br>5戸  | 60.50㎡・70.40㎡<br>2LDK・3LDK | 5,390万円～6,410万円<br>6,300万円台(3戸)            | 販売中<br>2027年10月予定 | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● モンドミオ福岡博多<br>HIGASHIHIE STATION | 福岡市地下鉄空港線<br>「東比恵」駅徒歩1分  | 117戸<br>6戸  | 44.70㎡～82.62㎡<br>1LDK～3LDK | 7,000万円～10,000万円<br>7,000万円台・8,000万円台(各2戸) | 販売中<br>2027年11月予定 | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● プレミストタワー大分                      | JR日豊本線<br>「大分」駅徒歩2分      | 217戸<br>7戸  | 59.35㎡～90.53㎡<br>2LDK・3LDK | 4,940万円～8,950万円<br>6,700万円台(2戸)            | 販売中<br>2028年1月予定  | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● モンドミオ沖縄リゾート<br>北谷アラハビーチ         | 琉球バス交通<br>「北谷一丁目」バス停徒歩6分 | 41戸<br>4戸   | 70.72㎡・75.69㎡<br>2LDK      | 8,040万円～8,290万円<br>8,200万円台(2戸)            | 販売中<br>2027年3月予定  | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |
| ● モンドミオ沖縄リゾート<br>恩納村富着            | 琉球バス交通<br>「富着」バス停徒歩9分    | 103戸<br>18戸 | 56.53㎡～73.67㎡<br>1LDK・2LDK | 5,898万円～17,098万円<br>6,000万円台(2戸)           | 販売中<br>2028年3月予定  | <a href="#">公式サイトはこちら▶</a> |

※モンドミオ福岡博多 HIGASHIHIE STATIONの敷地の一部は都市計画道路の予定地となっております。  
※モンドミオ沖縄リゾート 北谷アラハビーチの敷地東側(約87.85㎡)は都市計画道路の予定地となっております。

●は大和ハウス工業株式会社が売主となります。●は大和ハウス工業株式会社が売主・販売代理となります。  
\*掲載の情報は2026年10月5日現在のものです。最新の情報は各公式サイトをご確認ください。”

物件・資料請求等のお問い合わせ先

大和ハウス工業株式会社

ハウジング・ソリューション本部

マンション販売統括室

マンション販売推進グループ

Tel. 03-5214-2253

E-mail. [houjin1@daiwahouse.jp](mailto:houjin1@daiwahouse.jp)

営業時間／10:00～17:00 (土・日・祝日定休)