

## 分譲物件情報一覧表



社名	小田急不動産(株)	提携法人担当	販売管理グループ 片桐 TEL 03-3370-1119
E-mail	tie-up@odakyu-fudosan.co.jp	小田急不動産お客様センター 0120-09-8656	

2021/10/28 現在の販売状況

物件種別	所在地(地番)	交通	物件名 (販売開始連絡先)	面積	間取り	価額(万円)	総戸数 販売戸数	構造・規模	完成時期 入居時期	販売スケジュール
マンション	東京都狛江市東和泉一丁目2377番8(地番)他	小田急小田原線 狛江駅 徒歩5分	リーフィアレジデンス 狛江 スタイルアベニュー Tel.0120-091-509	専有面積: 58.13㎡ ~72.11㎡	2LDK	5,298~6,998	61 8	鉄筋コンクリート造 地下1階、 地上8階建	2021.6竣工済 2021.12月上旬予定	先着順受付中 建物内モデルルーム 公開中!【完全予約 制】
マンション 【予告】	東京都杉並区井草四丁目57番1(地番)	西武新宿線 井草駅 徒歩7分/東京メ トロ丸ノ内線 荻窪駅 バス10分、徒 歩5分/JR中央線 荻窪駅 バス10分、 徒歩5分/西武池袋・豊島線 石神井公 園駅 バス11分、徒歩5分	リーフィアレジデンス 杉並 井草森公園 第3期 Tel.0120-090-971	専有面積: 59.72㎡ ~70.15㎡	2LDK・ 3LDK	5,638~7,308	133 5	鉄筋コンクリート造 地上8階建	2022.6月下旬予定 2022.7月下旬予定	12月上旬販売開始予 定 モデルルーム公開中 【予約制】
マンション	東京都渋谷区上原三丁目1045番7他(地番)	東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩9分 小田急小田原線 代々木上原駅 徒歩9分 /東北沢駅 徒歩3分	リーフィアレジデンス 上原 Tel.0120-000-650	専有面積: 63.19㎡ ~92.16㎡	1LDK・ 3LDK	11,990~18,170	65 5	鉄筋コンクリート造 地上4階建	2021.2竣工済 即入居可	先着順受付中 建物内モデルルーム 公開中!【完全予約制】
戸建 【予告】	東京都八王子市鍵水二丁目99番221他	京王相模原線 多摩境駅 徒歩16分 南大沢駅 バス11分、徒歩1分 JR横浜線 橋本駅 バス7分、徒歩7分	リーフィア南大沢グ デンバ【小田急街区】 第6期3次 Tel.0120-093-185	土地: 171.54㎡~ 173.23㎡ 建物: 96.91㎡~ 110.43㎡	4LDK	未定	117 未定	木造2階建 (2×4工 法)	2021.10下旬・12 月上旬 2022.4月上旬・6月 下旬予定	2022年1月下旬販売 開始予定
戸建	東京都杉並区桃井四丁目142番8	JR中央線 西荻窪駅 徒歩15分、荻窪駅 バス6分、徒歩4分/東京メトロ丸ノ内線 荻窪駅 バス6分、徒歩4分/西武新宿線 上井草駅 徒歩19分	リーフィア荻窪 グランルーツ Tel.0120-091-309	土地: 91.76㎡ 建物: 90.98㎡	3LDK	9,188	5 1	木造2階建 (2×4工 法)	2022.2月下旬予定 2022.3月下旬予定	最終1期先着順受付 中
戸建 【予告】	神奈川県相模原市南区上鶴間本町六丁目1840番1他	小田急小田原線・小田急江ノ島線「相 模大野」駅 徒歩12分/JR横浜線「町 田」駅 徒歩17分	リーフィア相模大野 デュアルプレイス エアリー街区 第1期 Tel.0120-096-209	土地: 100.48㎡~ 123.07㎡ 建物: 87.76㎡~ 95.77㎡	3LDK~ 4LDK	未定	17 未定	木造2階建 (在来軸組 工法)	2021.10・11下旬予 定 2022.3月下旬予定	2022年1月下旬販売 開始予定
戸建	神奈川県川崎市麻生区細山一丁目202番21他	小田急小田原線 読売ランド前駅 徒 歩13分	リーフィア麻生細山 陽景の街 第1期・第2期 Tel.0120-622-002	土地: 100.45㎡~ 101.30㎡ 建物: 84.87㎡~ 94.81㎡	2LDK・ 4LDK	4,428~5,228	15 3	木造2階建 (軸組工 法)	2021.3-4竣工済 即入居可	先着順受付中 モデルホーム公開中 【予約制】

物件種別	所在地(地番)	交通	物件名 (販売開始連絡先)	面積	価額(万円)	総区画数 販売区画数	建ぺい率/ 容積率	引渡時期	販売スケジュール
土地	神奈川県足柄上郡開成町吉田島4332-5他(地番)	小田急小田原線 開成駅 徒歩3分	開成庭園のすみなみ 宅地分譲 Tel.0120-096-209	土地: 148.63~149.85㎡	2,058	9 4	60%/200%	即引渡可(売買代 金受領後)	先着順受付中

◇この帯情報は、**2021/10/28** 現在の情報となります。販売戸数の変動や、完売の場合もございますので事前にご確認頂きますようお願い致します。 ◇販売価額には消費税相当額が含まれております。

◇予告物件に関しては、販売開始まで契約又は予約の申込は出来ませんのでご了承下さい。 ◇建築条件付宅地分譲の割引対象は土地のみとなります。

◇共同事業物件等、割引率の異なる物件や対象外となる場合もございますので事前にご確認ください ◇他の成約特典との併用はできませんので予めご了承ください。