

三井のすまい提携企業様専用サイト

提携企業様限定の
物件情報はコチラ▼

31提携 | 提携割引あり

TEIKEI

提携割引制度のご利用には事前に「ご紹介カード」の発行手続きをお済ませいただき初回来場時にご提出ください。
※ご勤務先によっては手続き方法が異なる場合がございます。



物件名をクリックすると、物件ホームページが表示されます。物件の概要及び販売スケジュール等はこちらからご覧ください。

関東エリア

エリア	所在地	種別	割引率	物件名 (New 新着物件)	総戸数	交通	入居時期(予定)
都心	港区	マンション	1.0%	リビオレゾン三田	69 (一般販売対象住戸60戸)	JR山手線・京浜東北線「田町」駅三田口(西口) 徒歩6分 都営三田線・浅草線「三田」駅A10出入口 徒歩4分 都営大江戸線「赤羽橋」駅赤羽橋口 徒歩10分	2023年3月下旬
都心	中央区	マンション	0.5%	パークホームズ日本橋本町	129	東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩3分 JR総武本線「新日本橋」駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線「三越前」駅 徒歩9分	2022年10月上旬
都心	中央区	マンション	0.5%	パークホームズ日本橋時の鐘通り	122 (販売総戸数118戸)	JR総武本線「新日本橋」駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩4分 東京メトロ銀座線「三越前」駅 徒歩7分	2022年12月下旬
都心	千代田区	マンション	0.5%	パークリュクス神田	55	東京メトロ銀座線「神田」駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「大手町」駅 徒歩9分 都営新宿線「小川町」駅 徒歩5分	2022年3月下旬
都心	渋谷区	マンション	0.5%	New パークホームズ渋谷松濤	55 (一般販売対象住戸36戸)	東京メトロ半蔵門線「渋谷」駅 徒歩14分 京王電鉄井の頭線「神泉」駅 徒歩9分	2023年10月上旬
都心	渋谷区	マンション	1.0%	パークナード代官山	94 (販売総戸数92戸)	東急東横線「代官山」駅 徒歩3分 JR山手線・埼京線・湘南新宿ライン「恵比寿」駅 徒歩7分 東京メトロ日比谷線「恵比寿」駅 徒歩5分 ※サブエントランスまで。メインエントランスまでは徒歩6分	即入居可
城南	大田区	マンション	0.5% (賃借人付住戸対象外)	パークリュクス蒲田一丁目	76	JR京浜東北・根岸線「蒲田」駅 徒歩10分 京浜急行本線「梅屋敷」駅 徒歩11分 京浜急行本線「京急蒲田」駅 徒歩14分	即入居可
城南	世田谷区	戸建	0.5%	ファインコート等々力悠景邸	4	東急大井町線「尾山台」駅 徒歩4分 東急大井町線「等々力」駅 徒歩7分	2022年2月下旬
城南	世田谷区	戸建	0.5%	ファインコート深沢七丁目 邸苑の街	26	東急田園都市線「桜新町」駅 徒歩17分 東急田園都市線「桜新町」駅 バス4分 バス停から徒歩4分 ※バス分数4分は「桜新町」駅から本物件に向かう場合。本物件から「桜新町」駅に向かう場合のバス分数は9分。	2022年4月上旬 2022年8月下旬
城西	杉並区	マンション	0.5%	パークホームズ杉並上荻	124 (一般販売対象戸数104戸)	JR中央本線「荻窪」駅 徒歩15分 東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅 徒歩16分 JR総武・中央緩行線「荻窪」駅 徒歩15分 JR中央本線「荻窪」駅 バス3分 バス停から徒歩2分 ※上記バス分数は荻窪駅から本物件に向かう場合。本物件から荻窪駅に向かう場合のバス分数は5分、バス停から徒歩4分。	2023年3月下旬
城西	杉並区	戸建	0.5%	ファインコート杉並井荻ザ・グレースプレミア	35	西武新宿線「井荻」駅 徒歩5分 中央本線「荻窪」駅 バス15分 バス停から徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅 バス15分 バス停から徒歩5分	2022年2月 2022年6月
城西	杉並区	戸建	0.5%	New ファインコート杉並上井草 パークフロント	16	西武新宿線「上井草」駅 徒歩13分 JR中央本線「西荻窪」駅 バス5分 バス停から徒歩4分 現地から「西荻窪」駅へは バス停まで徒歩4分、バス13分	2022年4月上旬

*物件名をクリックすると、物件ホームページが表示されます。物件の概要及び販売スケジュール等はこちらからご覧ください。

エリア	所在地	種別	割引率	物件名 (New 新着物件)	総戸数(戸)	交通	入居時期(予定)
城西	杉並区	戸建	0.5%	ファインコート荻窪パークプレミア	5	JR中央本線「荻窪」駅 バス5分 バス停から徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅 バス5分 バス停から徒歩2分 西武新宿線「井荻」駅 徒歩11分 JR総武・中央緩行線「荻窪」駅 バス5分 バス停から徒歩2分	2022年2月下旬
城西	中野区	戸建	0.5%	ファインコート中野鷺ノ宮 シエルグランデ	27	西武新宿線「鷺ノ宮」駅 徒歩9分 西武新宿線「都立家政」駅 徒歩10分 JR中央本線「阿佐ヶ谷」駅 バス4分 バス停から徒歩8分 左記バス分は阿佐ヶ谷駅から本物件に向かう場合となります。本物件から阿佐ヶ谷駅に向かう場合のバス分は17分となります。 JR中央本線「高円寺」駅 バス12分 バス停から徒歩9分 JR中央本線「荻窪」駅 バス23分 バス停から徒歩7分	2022年7月上旬
城西	豊島区	マンション	1.0%	リビオ駒込妙義	45 (事業協力者住戸3戸含む)	東京メトロ南北線「駒込」駅5番出口より徒歩3分 JR山手線「駒込」駅北口より徒歩4分 JR山手線「巣鴨」駅北口より徒歩12分 都営三田線「巣鴨」駅A1出口より徒歩13分	2022年9月上旬
城西	豊島区	戸建	0.5%	New ファインコート目白	8	JR山手線「目白」駅 徒歩6分 西武池袋・豊島線「池袋」駅 徒歩10分 JR山手線「池袋」駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線「雑司が谷」駅 徒歩8分	2022年4月中旬
城西	板橋区	マンション	0.5%	New パークホームズ志村坂上 ザ テラス	54	都営三田線「志村坂上」駅 徒歩4分	2022年6月下旬
城西	練馬区	戸建	0.5%	New ファインコート上石神井南町	13	西武新宿線「上石神井」駅 徒歩7分 JR中央本線「吉祥寺」駅 バス11分 バス停から徒歩6分 現地から「吉祥寺」駅へは、「立野橋」バス停徒歩6分、「吉祥寺」駅までバス24分 ※西武バス JR中央本線「荻窪」駅 バス9分 バス停から徒歩8分 現地から「荻窪」駅へは、「青梅街道営業所」バス停徒歩8分、「荻窪」駅までバス21分 ※関東バス JR中央本線「西荻窪」駅 バス7分 バス停から徒歩6分 現地から「西荻窪」駅へは、「立野橋」バス停徒歩6分、「西荻窪」駅までバス18分 ※関東バス・西武バス	2022年4月中旬
城東・城北	江戸川区	マンション	0.5%	パークホームズ船堀	78	都営新宿線「船堀」駅 徒歩9分	即入居可
城東・城北	江東区	マンション	0.5%	パークリュクス清澄白河	54 (販売総戸数45戸)	東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩10分 都営大江戸線「清澄白河」駅 徒歩13分 都営新宿線「菊川」駅 徒歩14分	即入居可
都下	三鷹市	戸建	0.5%	ファインコート井の頭恩賜公園 ザ・ヴィラ	8	京王井の頭線「井の頭公園」駅 徒歩4分 JR中央本線「吉祥寺」駅 徒歩11分	2022年4月上旬
都下	調布市	マンション	0.5%	パークホームズ調布 ザ レジデンス	162	京王線「調布」駅 徒歩6分	2022年4月上旬
都下	調布市	戸建	0.5%	ファインコート調布 ザ・ヴィスタ	22	京王線「調布」駅 徒歩14分	2022年1月下旬 2022年4月上旬
都下	調布市	戸建	0.5%	New ファインコート調布 コンフォートプレミア	12	京王線「調布」駅 徒歩8分 京王線「布田」駅 徒歩5分	2022年3月下旬
都下	小平市	戸建	0.5%	ファインコート花小金井 ブルームデイズ	15	西武新宿線「花小金井」駅 徒歩12分	2021年12月下旬
都下	西東京市	戸建	0.5%	New ファインコートひばりヶ丘住吉町	15 (建築確認未取得5戸含む)	西武池袋・豊島線「ひばりヶ丘」駅 徒歩6分	2022年4月上旬
都下	稲城市	戸建	0.5%	ファインコート栗平ガーデンアリーナ	28	小田急多摩線「栗平」駅 徒歩10分	2022年7月下旬
都下	昭島市	マンション	0.5%	パークホームズ昭島中神	313	JR青梅線「昭島」駅徒歩16分 JR青梅線「中神」駅徒歩9分	2022年4月下旬

*物件名をクリックすると、物件ホームページが表示されます。物件の概要及び販売スケジュール等はこちらからご覧ください。

エリア	所在地	種別	割引率	物件名 (New 新着物件)	総戸数	交通	入居時期(予定)
横浜・川崎	横浜市旭区	戸建	0.5%	New ファインコート横浜二俣川 ヒルガーデン	21 (建築確認 未取得10 戸含む)	相模鉄道本線「二俣川」駅 徒歩9分	2022年3月下旬
横浜・川崎	横浜市栄区	マンション	0.5%	パークホームズ横浜本郷台 リバーサイドヴィラ	THE WEST:339 THE EAST:224	JR京浜東北・根岸線「本郷台」駅 徒歩3分	THE WEST: 即入居可 THE EAST: 2022年3月下旬
横浜・川崎	横浜市戸塚区	戸建	0.5%	New ファインコート東戸塚 スカイアベニュー	42 (建築確認 未取得21 戸含む)	JR横須賀線「東戸塚」駅 徒歩12分 湘南新宿ライン宇須「東戸塚」駅 徒歩12分	2022年4月
横浜・川崎	横浜市港北区	マンション	0.5%	パークホームズ大倉山ガーデン	57	東急東横線「大倉山」駅 徒歩16分 横浜市ブルーライン「新羽」駅 徒歩11分	2022年4月下旬
横浜・川崎	横浜市港北区	戸建	0.5%	ファインコート日吉ブライトヴィラ	13	東急東横線「日吉」駅 徒歩11分	2022年1月下旬
横浜・川崎	横浜市神奈川区	戸建	0.5%	ファインコート横濱三ツ沢中町	18	京浜東北・根岸線「横浜」駅 バス18分 バス停から徒歩2分 バス停「グリーンヒル三ツ沢」下車 横浜市ブルーライン「三ツ沢下町」駅 徒歩10分	2022年3月上旬
横浜・川崎	横浜市青葉区	マンション	0.5%	パークホームズ市が尾荏田西	95	東急田園都市線「市が尾」駅 徒歩10分	即入居可
横浜・川崎	横浜市青葉区	戸建	0.5%	ファインコートあざみ野 グランフィオーレ	12	東急田園都市線「あざみ野」駅 徒歩5分 横浜市ブルーライン「あざみ野」駅 徒歩5分	2022年1月下旬
横浜・川崎	横浜市都筑区	マンション	0.5%	パークシティLaLa横浜	705 (販売総戸 数247戸)	JR横浜線「鴨居」駅 徒歩11分	2022年2月下旬
横浜・川崎	横浜市保土ヶ谷区	戸建	0.5%	ファインコート横濱星川ル・ソレイユ	15	相模鉄道本線「星川」駅 徒歩9分	2022年1月下旬
横浜・川崎	川崎市多摩区	マンション	0.5%	パークホームズ登戸 ステーションアヴェニュー	53 (一般販売 対象戸数 49戸)	小田急線「登戸」駅 徒歩2分 JR南武線「登戸」駅 徒歩3分 小田急線「向ヶ丘遊園」駅 徒歩8分	2023年3月下旬
その他神奈川	茅ヶ崎市	マンション	0.5%	パークホームズ茅ヶ崎中央公園	160	JR東海道線「茅ヶ崎」駅 徒歩8分 相模線「北茅ヶ崎」駅 徒歩8分	即入居可
その他神奈川	茅ヶ崎市	マンション	0.5%	パークホームズ湘南辻堂	75 (一般販売 対象戸数 71戸)	JR東海道本線「辻堂」駅 徒歩3分	2022年9月下旬
千葉	千葉市中央区	マンション	0.5%	パークホームズ千葉	253	JR総武線「千葉」駅 徒歩11分 京成千葉線「千葉中央」駅 徒歩2分	2022年3月下旬
千葉	千葉市美浜区	マンション	0.5%	幕張ベイパーク ミッドスクエアタワー	749	JR京葉線「海浜幕張」駅 徒歩13分 コーチエントランスまでは徒歩15分	2024年3月下旬
千葉	習志野市	マンション	0.5%	パークホームズ津田沼	93	JR総武本線(東京メトロ東西線乗り入れ)「津田沼」駅 徒歩7分 京成本線「京成津田沼」駅 徒歩9分	2022年6月下旬
埼玉	さいたま市浦和区	マンション	0.5%	パークホームズ浦和仲町二丁目	70 (一般販売 住戸59戸)	JR高崎線「浦和」駅 徒歩9分 ※アトレ北口改札(7:00~24:15)から敷地南東角まで徒歩8分	2023年9月下旬
埼玉	戸田市	マンション	0.5%	パークホームズ戸田公園	76	JR埼京線「戸田公園」駅 徒歩6分	2021年11月下旬
埼玉	川越市	マンション	0.5%	パークホームズ川越ザ レジデンス	71 (販売総戸 数68戸)	東武東上線「川越」駅 徒歩5分 JR川越線「川越」駅 徒歩5分 西武新宿線「本川越」駅 徒歩15分	即入居可

*物件名をクリックすると、物件ホームページが表示されます。物件の概要及び販売スケジュール等はこちらからご覧ください。

エリア	所在地	種別	割引率	物件名 (New 新着物件)	総戸数	交通	入居時期(予定)
茨城	土浦市	マンション	0.5%	パークホームズ土浦	195	常磐線「土浦」駅 徒歩3分	2023年3月下旬

北海道・東北・九州エリア

エリア	所在地	種別	割引率	物件名 (New 新着物件)	総戸数	交通	入居時期(予定)
北海道	札幌市中央区	マンション	0.5%	パークホームズ宮ヶ丘	27	札幌市東西線「西28丁目」駅 徒歩6分 札幌市東西線「円山公園」駅 徒歩10分 ※1番出入口利用(始発~22:45)、同駅3番出入口より徒歩11分(始発~終電)	2022年9月下旬
北海道	札幌市中央区	マンション	0.5%	パークホームズ円山公園	59	札幌市東西線「円山公園」駅 徒歩1分	2022年9月下旬
宮城	仙台市若林区	マンション	1.0%	パークホームズ仙台卸町	286	仙台市地下鉄東西線「卸町」駅 徒歩1分	2023年3月下旬
宮城	仙台市青葉区	マンション	1.0%	パークホームズ北仙台	140 (一般販売対象戸数135戸)	仙台市地下鉄南北線「北仙台」駅 徒歩2分 仙山線「北仙台」駅 徒歩2分	2023年9月下旬
福岡	福岡市中央区	マンション	1.0%	パークホームズ六本松フォレストクロス	168	福岡市七隈線「六本松」駅 徒歩11分	2023年2月下旬

【提携制度のご利用にあたって】

- ※提携制度は、三井不動産レジデンシャル(株)と提携いただいた企業にお勤めの方限定の制度となります。本制度のご利用申請は「初回来場時」までにお手続きが必要です。
- ※販売センターにて初回来場時に「紹介カード」のご提出、または「会員証」・「組合員証」等をご提示ください。初回来場時にご提出頂いた場合のみ、本制度が適用となります。
- ※2回目の来場以降にご提出頂いた場合は、本制度利用ができませんのでご注意ください。
- ※本制度のご利用の際は、ご勤務先の制度窓口にご確認ください。
- ◆共有者が提携企業にお勤めの場合もご利用いただけます。必ず持分をお持ちください。なお、ご契約後に共有者がご名義から外れた場合は、本制度のご利用はできません。
- ◆ご契約者・共有者とも提携企業にお勤めの場合、どちらか一方の制度ご利用となります。
- ◆三井のファインコートクラブ・三井のすまいLOOP・三井のリハウス、その他のご紹介や特典との併用はできません。ご了承ください。

- *各物件詳細・最新情報は提携企業様専用サイト「31TEIKEI」をご覧ください。
- *提携企業様専用サイト「31TEIKEI」に掲載されていない場合がございます。
- *『提携制度対象物件』は、0.5%、1%または5万円相当額を諸費用(修繕積立基金など)または売買価格(税込)より、割引させていただきます。
- *共同事業物件は本制度が異なる場合がございます。
- *パークリュクスの実借人付住戸は、本制度対象外となります。
- *割引内容は変更となる場合がございます。また、販売予定物件は割引内容が決まっていない場合がございます。
- *即入居物件につきましては、諸手続完了後、入居可能となります。
- *万一、販売済の場合はご容赦ください。販売スケジュール等は変更となる場合がございますので、ご了承ください。
- *掲載物件の概要/2021年10月26日現在
- *掲載物件の有効期限/2021年11末日

■ お問い合わせ先 ■

三井不動産レジデンシャル株式会社 コンシェルジュ営業部 法人営業チーム 31teikei@mfr.co.jp
 受付時間：午前10時～午後5時 (定休日：土・日・祝日)
 提携企業様専用サイト「31TEIKEI」 <http://www.31teikei.com>

*物件名をクリックすると、物件ホームページが表示されます。物件の概要及び販売スケジュール等はこちらからご覧ください。